



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DO DISTRITO FEDERAL

1º TERMO DE APOSTILAMENTO

TERMO DE CONTRATO DE CESSÃO DE USO Nº 017/GAPDF-CINDACTA I/2022.

ESPÉCIE: TERMO DE APOSTILAMENTO.

PAG Nº: 67612.006664/2021-98.

MODALIDADE DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 101/GAP-DF/2021.

OBJETO RESUMIDO: Cessão de Uso a título oneroso da área útil de 74,75 m2 de imóvel situado no SHIS, QI 5, Área Especial nº 12, Lago Sul, Brasília – DF, CEP 71.615-600 para implantação de uma cantina e de um restaurante, tipo “self-service” particular para fornecimento de refeições para o efetivo do CINDACTA I que não usufruem do rancho do GAP-DF.

CESSIONÁRIA: JOSE ANCELMO DE OLIVEIRA CANTINA-ME, CNPJ nº 01.587.437/0001-36.

CLÁUSULA 1ª – FINALIDADE

1.1 O presente instrumento tem por finalidade o Reajuste do valor do **Termo de Contrato de Cessão de Uso nº 017/GAPDF-CINDACTA I/2022**, nos termos estabelecidos em sua Cláusula Oitava, com fundamento no inciso XI, Art. 40 c/c §8º do Art. 65, ambos da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA 2ª: APOSTILAMENTO

2.1. O presente Termo de Apostilamento foi confeccionado com base no Parecer Referencial nº 0002/2020/COORD/E-CJU/SSEM/CGU/AGU, exarado pela Consultoria Jurídica da União Especializada Virtual de Serviços sem Dedicção Exclusiva de Mão-de-obra, em 30 de setembro de 2020.

CLÁUSULA 3ª – PRECO

3.1. A CEDENTE receberá pela cessão de uso, **a partir de MAR/2023**, o valor mensal de **R\$ 1.923,21 (um mil novecentos e vinte três reais e vinte e um centavos)**, conforme avaliação realizada no Parecer Técnico nº 002/2023, de 06 de novembro de 2023, assinado pela Sr. ANTÔNIO PEDRO GOMES DA SILVA 2º Ten QOECTA, fiscal do contrato, constante do PAG nº 67612.006664/2021-98.

3.2 Cronograma físico-financeiro:

Período	Valor mensal contratual	Mês	Valor mensal contratual
28/03/2022 A 27/04/2022	R\$ 1.920,00	28/03/2023 A 27/04/2023	R\$ 1.923,21
28/04/2022 A 27/05/2022	R\$ 1.920,00	28/04/2023 A 27/05/2023	R\$ 1.923,21
28/05/2022 A 27/06/2022	R\$ 1.920,00	28/05/2023 A 27/06/2023	R\$ 1.923,21
28/06/2022 A 27/07/2022	R\$ 1.920,00	28/06/2023 A 27/07/2023	R\$ 1.923,21
28/07/2022 A 27/08/2022	R\$ 1.920,00	28/07/2023 A 27/08/2023	R\$ 1.923,21
28/08/2022 A 27/09/2022	R\$ 1.920,00	28/08/2023 A 27/09/2023	R\$ 1.923,21
28/09/2022 A 27/10/2022	R\$ 1.920,00	28/09/2023 A 27/10/2023	R\$ 1.923,21
28/10/2022 A 27/11/2022	R\$ 1.920,00	28/10/2023 A 27/11/2023	R\$ 1.923,21
28/11/2022 A 27/12/2022	R\$ 1.920,00	28/11/2023 A 27/12/2023	R\$ 1.923,21
28/12/2022 A 27/01/2023	R\$ 1.920,00	28/12/2023 A 27/01/2024	R\$ 1.923,21

28/01/2023 A 27/02/2023	R\$ 1.920,00	28/01/2024 A 27/02/2024	R\$ 1.923,21
28/02/2023 A 27/03/2023	R\$ 1.920,00	28/02/2024 A 27/03/2024	R\$ 1.923,21
Total Ano 1	R\$ 23.040,00	Total Ano 2	R\$ 23.078,52

Período	Valor mensal contratual
28/03/2024 A 27/04/2024	R\$ 1.923,21
28/04/2024 A 27/05/2024	R\$ 1.923,21
28/05/2024 A 27/06/2024	R\$ 1.923,21
28/06/2024 A 27/07/2024	R\$ 1.923,21
28/07/2024 A 27/08/2024	R\$ 1.923,21
28/08/2024 A 27/09/2024	R\$ 1.923,21
28/09/2024 A 27/10/2024	R\$ 1.923,21
28/10/2024 A 27/11/2024	R\$ 1.923,21
28/11/2024 A 27/12/2024	R\$ 1.923,21
28/12/2024 A 27/01/2025	R\$ 1.923,21
28/01/2025 A 27/02/2025	R\$ 1.923,21
28/02/2025 A 27/03/2025	R\$ 1.923,21
Total Ano 1	R\$ 23.078,52

**Primeiro Reajuste conforme IGP-M de 04/2022 a 03/2023: índice de 0,167120, Calculadora do Cidadão.*

3.3 O valor total deste Apostilamento será de **R\$ 77,04** ((setenta e sete reais e quatro centavos), conforme tabela abaixo:

Período	Valor mensal contratual	Valor mensal reajustado	Diferença
28/03/2023 A 27/04/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/04/2023 A 27/05/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/05/2023 A 27/06/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/06/2023 A 27/07/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/07/2023 A 27/08/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/08/2023 A 27/09/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/09/2023 A 27/10/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/10/2023 A 27/11/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/11/2023 A 27/12/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/12/2023 A 27/01/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/01/2024 A 27/02/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/02/2024 A 27/03/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/03/2024 A 27/04/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/04/2024 A 27/05/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21

28/05/2024 A 27/06/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/06/2024 A 27/07/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/07/2024 A 27/08/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/08/2024 A 27/09/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/09/2024 A 27/10/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/10/2024 A 27/11/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/11/2024 A 27/12/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/12/2024 A 27/01/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/01/2025 A 27/02/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/02/2025 A 27/03/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
TOTAL DA DIFERENÇA			R\$ 77,04

CLÁUSULA 4ª - DOS VALORES DEVIDOS A CEDENTE

4.1 A CESSIONÁRIA providenciará o pagamento dos valores devidos à CEDENTE, no valor de **R\$ 77,04 (setenta e sete reais e quatro centavos), referente aos meses anteriores**, conforme se segue:

Período	Valor mensal contratual	Valor mensal reajustado	Diferença
28/03/2023 A 27/04/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/04/2023 A 27/05/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/05/2023 A 27/06/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/06/2023 A 27/07/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/07/2023 A 27/08/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/08/2023 A 27/09/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/09/2023 A 27/10/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/10/2023 A 27/11/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/11/2023 A 27/12/2023	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/12/2023 A 27/01/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/01/2024 A 27/02/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/02/2024 A 27/03/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/03/2024 A 27/04/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/04/2024 A 27/05/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/05/2024 A 27/06/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21

28/06/2024 A 27/07/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/07/2024 A 27/08/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/08/2024 A 27/09/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/09/2024 A 27/10/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/10/2024 A 27/11/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/11/2024 A 27/12/2024	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/12/2024 A 27/01/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/01/2025 A 27/02/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
28/02/2025 A 27/03/2025	R\$ 1.920,00	R\$ 1.923,21	R\$ 3,21
TOTAL DA DIFERENÇA			R\$ 77,04

CLÁUSULA 5ª – GARANTIA COMPLEMENTAR

5.1 Não será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.

CLÁUSULA 6ª – DOCUMENTO INTEGRANTE DO APOSTILAMENTO

6.1 É parte integrante deste Termo de Apostilamento, como se nele estivesse transcrito, o seguinte anexo:

6.1.1 Parecer Referencial nº 002/2023, de 06 de novembro de 2023, do (CINDACTA I) PRIMEIRO CENTRO INTEGRADO DE DEFESA AÉREA E CONTROLE DE TRÁFEGO AÉREO.

CLÁUSULA 7ª – DISTRIBUIÇÃO

7.1 Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Apostilamento vai eletronicamente assinado pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem, vai assinado.

7.1.1 Ficará a cargo da fiscalização encaminhar a via da CESSIONÁRIA.

Brasília-DF, data conforme assinatura eletrônica.

Assinaturas:

LEONARDO MACHADO GUIMARÃES Cel Av
Ordenador de Despesas

Testemunhas de Assinatura:

MARCELO CAMPOS RUSSO CV
Agente de Controle Interno

ANTÔNIO PEDRO GOMES DA SILVA 2º Ten QOECTA
Fiscal do Contrato



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	1º TERMO DE APOSTILAMENTO - CT N° 017/GAPDF-CINDACTAI/2022
Data/Hora de Criação:	07/02/2024 18:09:50
Páginas do Documento:	3
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	4
Hash MD5:	67c3560751be1b207437670cf7061086
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 1º Ten ANTONIO PEDRO GOMES DA SILVA no dia 09/10/2024 às 23:05:02 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Civil Marcelo Campos Russo no dia 10/10/2024 às 09:29:05 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cel LEONARDO MACHADO GUIMARÃES no dia 10/10/2024 às 13:44:26 no horário oficial de Brasília.