



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DO DISTRITO FEDERAL

3º TERMO DE APOSTILAMENTO

TERMO DE CONTRATO DE CESSÃO DE USO Nº 001/GAP-DF /2019

ESPÉCIE: TERMO DE APOSTILAMENTO

PAG Nº: 67289.023097/2019-39

MODALIDADE DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 070/GAP-DF/2018

OBJETO RESUMIDO: Cessão de uso a título oneroso de imóvel de domínio da união, localizada na benfeitoria DF.002-67282-E001 e DF.002-67282-E002, localizada no prédio do GAP-DF, destinada à instalação de uma cantina, constante no anexo I que integra o presente edital.

CESSIONÁRIA: GONÇALVES E RIOS LANCHES E RESTAURANTE LTDA ME.

CNPJ Nº: 10.419.647/0001-06

CLÁUSULA 1ª – FINALIDADE

1.1. O presente instrumento tem por finalidade o Reajuste do valor do **Termo de Contrato de Cessão de Uso nº 001/GAP-DF/2019**, nos termos estabelecidos em sua Cláusula Sétima, com fundamento no inciso XI, Art. 40 c/c §8º do Art. 65, ambos da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA 2ª – PREÇO

2.1. Com o **reajuste negativo**, a CEDENTE receberá pela cessão de uso, **a partir de OUT/2023**, o valor mensal de **R\$ 2.330,32 (dois mil, trezentos e trinta reais reais e trinta e dois centavos)**, conforme avaliação realizada no Parecer Técnico nº 01/2023, de 20 de novembro de 2023, assinado pelo Sr. MARCOS VENICIUS BORGES GOMES 1S QSS SOB, fiscal do contrato, constante do PAG nº 67289.023097/2019-39.

2.2. Cronograma físico-financeiro:

Período	Valor mensal contratual	Mês	Valor mensal contratual
01/10/19 A 31/10/19	R\$ 2.980,00	01/10/20 A 31/10/20	R\$ 2.359,16
01/11/19 A 30/11/19	R\$ 2.980,00	01/11/20 A 30/11/20	R\$ 2.359,16
01/12/19 A 31/12/19	R\$ 2.980,00	01/12/20 A 31/12/20	R\$ 2.359,16
01/01/20 A 31/01/20	R\$ 2.980,00	01/01/21 A 31/01/21	R\$ 2.359,16
01/02/20 A 28/02/20	R\$ 2.980,00	01/02/21 A 28/02/21	R\$ 2.359,16
01/03/20 A 31/03/20	R\$ 2.980,00	01/03/21 A 31/03/21	R\$ 2.359,16
01/04/20 A 30/04/20	R\$ 2.980,00	01/04/21 A 30/04/21	R\$ 2.359,16
01/05/20 A 31/05/20	R\$ 2.980,00	01/05/21 A 31/05/21	R\$ 2.359,16
01/06/20 A 30/06/20	R\$ 2.980,00	01/06/21 A 30/06/21	R\$ 2.359,16
01/07/20 A 31/07/20	R\$ 2.980,00	01/07/21 A 31/07/21	R\$ 2.359,16
01/08/20 A 31/08/20	R\$ 2.980,00	01/08/21 A 31/08/21	R\$ 2.359,16
01/09/20 A 30/09/20	R\$ 2.980,00	01/09/21 A 30/09/21	R\$ 2.359,16
Total Ano 1	R\$ 35.760,00	Total Ano 2	R\$ 28.309,92

Período	Valor mensal contratual	Mês	Valor mensal contratual
01/10/21 A 31/10/21	R\$ 2.289,30	01/10/22 A 31/10/22	R\$ 2.478,22
01/11/21 A 30/11/21	R\$ 2.289,30	01/11/22 A 30/11/22	R\$ 2.478,22

01/12/21 A 31/12/21	R\$ 2.289,30	01/12/22 A 31/12/22	R\$ 2.478,22
01/01/22 A 31/01/22	R\$ 2.289,30	01/01/23 A 31/01/23	R\$ 2.478,22
01/02/22 A 28/02/22	R\$ 2.289,30	01/02/23 A 28/02/23	R\$ 2.478,22
01/03/22 A 31/03/22	R\$ 2.289,30	01/03/23 A 31/03/23	R\$ 2.478,22
01/04/22 A 30/04/22	R\$ 2.289,30	01/04/23 A 30/04/23	R\$ 2.478,22
01/05/22 A 31/05/22	R\$ 2.289,30	01/05/23 A 31/05/23	R\$ 2.478,22
01/06/22 A 30/06/22	R\$ 2.289,30	01/06/23 A 30/06/23	R\$ 2.478,22
01/07/22 A 31/07/22	R\$ 2.289,30	01/07/23 A 31/07/23	R\$ 2.478,22
01/08/22 A 31/08/22	R\$ 2.289,30	01/08/23 A 31/08/23	R\$ 2.478,22
01/09/22 A 30/09/22	R\$ 2.289,30	01/09/23 A 30/09/23	R\$ 2.478,22
Total Ano 3	R\$ 27.471,60	Total Ano 4	R\$ 29.738,64

Período	Valor mensal contratual
01/10/23 A 30/10/23	R\$ 2.330,32
01/11/23 A 30/11/23	R\$ 2.330,32
01/12/23 A 30/12/23	R\$ 2.330,32
01/01/24 A 30/01/24	R\$ 2.330,32
01/02/24 A 28/02/24	R\$ 2.330,32
01/03/24 A 31/03/24	R\$ 2.330,32
01/04/24 A 30/04/24	R\$ 2.330,32
01/05/24 A 31/05/24	R\$ 2.330,32
01/06/24 A 30/06/24	R\$ 2.330,32
01/07/24 A 31/07/24	R\$ 2.330,32
01/08/24 A 31/08/24	R\$ 2.330,32
01/09/24 A 30/09/24	R\$ 2.330,32
Total Ano 5	R\$ 27.963,84

2.3. O valor total deste Apostilamento será a **diminuição de - R\$ 1.774.80 (um mil, setecentos e setenta e quatro reais e oitenta centavos)**, conforme tabela abaixo:

Período	Valor mensal contratual	Valor mensal reajustado	Diferença
01/10/23 A 30/10/23	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/11/23 A 30/11/23	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/12/23 A 30/12/23	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/01/24 A 30/01/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/02/24 A 28/02/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/03/24 A 31/03/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/04/24 A 30/04/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/05/24 A 31/05/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/06/24 A 30/06/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/07/24 A 31/07/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
01/08/24 A 31/08/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90

01/09/24 A 30/09/24	R\$ 2.478,22	R\$ 2.330,32	R\$ 147,90
TOTAL DA DIFERENÇA			R\$ 1.774,80

CLÁUSULA 3ª – DOCUMENTO INTEGRANTE DO APOSTILAMENTO

3.1. É parte integrante deste Termo de Apostilamento, como se nele estivesse transcrito, o seguinte anexo:

3.1.1. Parecer Técnico nº 01/2023, de 20 de novembro de 2023, do Grupamento de Apoio do Distrito Federal (GAP-DF).

CLÁUSULA 6ª – DISTRIBUIÇÃO

6.1. Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Apostilamento vai eletronicamente assinado pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem, vai assinado.

6.2. Ficarà a cargo da fiscalização encaminhar a via da CESSIONÁRIA.

Brasília-DF, data conforme assinatura eletrônica.

Assinaturas:

NILO COELHO SARAIVA JUNIOR Cel Int
Ordenador de Despesas

Testemunhas de Assinatura:

ELEN CRISTINE PESTANA REIS Maj Int
Agente de Controle Interno

MARCOS VENICIUS BORGES GOMES 1S QSS SOB
Fiscal do Contrato



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	3º TERMO DE APOSTILAMENTO - CT 001/GAP-DF/2019
Data/Hora de Criação:	17/09/2024 17:21:35
Páginas do Documento:	3
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	4
Hash MD5:	fbf0032a9bce85fd4f255207ed617a3e
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Primeiro Sargento MARCOS VENICIUS BORGES GOMES no dia 17/09/2024 às 15:22:48 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Major ELEN CRISTINE PESTANA REIS no dia 18/09/2024 às 10:44:08 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cel NILO COELHO SARAIVA JUNIOR no dia 19/09/2024 às 09:20:04 no horário oficial de Brasília.