

TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2022

	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	5.824.196,77	13.925.646,31
RECEITA DE OBRAS POR EMPREITADA	4.919.514,63	10.755.694,59
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS RET	904.682,14	3.170.070,00
RECEITA DE ALUGUEL	0,00	2.881,72
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	270.578,66	895.509,46
IMPOSTOS SOBRE VENDA	270.578,66	895.509,46
RECEITA LÍQUIDA	5.553.618,11	13.033.136,85
CUSTO	4.258.218,19	9.513.450,02
CUSTO DE OBRAS P/EMPREITADA	3.649.095,95	7.767.678,26
CUSTO DE VENDA DE IMÓVEIS	609.122,24	1.845.771,76
LUCRO BRUTO	1.295.399,92	3.419.686,83
DESPESAS OPERACIONAIS	-51.245,79	1.749.586,62
ADMINISTRATIVAS	1.142.208,46	2.014.819,93
DESPESAS FINANCEIRAS	5.559,71	48.994,70
(-) RECEITAS FINANCEIRAS	-1.198.013,96	-314.218,01
RESULTADO DE PARTICIP. SOCIETARIAS	0,00	0,00
RESULTADO OPERACIONAL	1.346.645,71	1.670.090,21
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	0,00	-170.864,57
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	1.346.645,71	1.499.225,64
(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	149.166,71	146.338,59
(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	338.708,96	260.880,11
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	858.770,04	1.092.006,94


Recife, 31 de dezembro de 2022.

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS.


As informações foram extraídas do sped contábil referente Livro Diário eletrônico nº 48, transmitido a Receita Federal em 12/05/2023 sob o recibo número: 26.0A.EE.B3.D7.77.AD.8A.50.95.47.39.A5.AA.F9.FE.B2.FA.F7.BF-8 E F1.D9.7E.E0.C9.B5.7B.87.4D.F8.64.A9.2D.A1.45.1C

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado.
 A sociedade não possui Auditoria Independente


ADRIANO TIMES FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR
 RG: 1360151 SSP/PE
 CPF 217.096.964-00


CARLOS ALBERTO B BIANCHI
CRC 020812/O PE CT
CONTADOR
 RG: 5115131 SSP/PE
 CPF 038.834.354-08

Rua. Padre Carapeuceiro, nº910, Salas 701, Boa Viagem - Recife-PE CEP 51020-280


ADRIANO TIMES NETO
SOCIO ADMINISTRADOR
ADVOGADO
 OAB: 43670
 RG: 7.869.130 SDS/PE
 CPF: 899.566.954-10


FERNANDO VASCONCELLOS
SOCIO ADMINISTRADOR
 RG: 7.312.260 SDS/PE
 CPF: 076.066.514-18

18/07/2023

JUCEPE

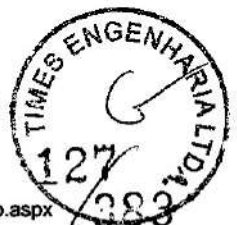
Certifico o Registro em 18/07/2023

Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824

Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 101774131573928



TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ 11.569.027/0001 - 18
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO


DISCRIMINAÇÃO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE LUCRO	TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO EM 31.12.2021	5.500.000,00	9.660.854,80	15.160.854,80
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	0,00	-4.682.115,42	-4.682.115,42
AJUSTE DE EXERCÍCIO ANTERIOR	0,00	-5.612,05	-5.612,05
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	0,00	858.770,04	858.770,04
SALDO EM 31.12.2022	5.500.000,00	5.931.897,37	11.431.897,37


Recife, 31 de dezembro de 2022

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS

Informações foram extraídas do sped contábil referente Livro Diário eletrônico nº 46, transmitido a Receita Federal em 05/2023 sob o recibo número: 26.0A.EE.B3.D7.77.AD.BA.50.95.47.39.A5.AA.F9.FE.B2.FA.F7.BF-8 E.F1.D9.7E.E0.C9.B5.7B.87.4D.F8.64.A9.2D.A1.45.1C.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado
A sociedade não possui Auditoria Independente


ADRIANO TIMES FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR
 RG: 1360151 SSP/PE
 CPF 217.096.964-00


CARLOS ALBERTO B BIANCHI
CRC D20812/O PE CT
CONTADOR
 RG: 5115131 SSP/PE
 CPF 038.834.354-06


ADRIANO TIMES NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
ADVOGADO
 OAB: 43670
 RG: 7.988.130 SDS/PE
 CPF: 080.588.954-10


FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA
SÓCIO ADMINISTRADOR
 RG: 7.312.260 SDS/PE
 CPF: 076.066.514-18

Rua. Padre Carapuceiro, nº910, Salas 701, Boa Viagem - Recife-PE CEP 51020-280

18/07/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 18/07/2023

Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824

Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 101774131573928



TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ 11.569.027/0001-16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Fluxo de caixa das atividades operacionais:		
Lucro líquido do exercício	858.770,04	1.092.006,94
Depreciação e Amortização	0,00	0,00
Ajustes de exercícios anteriores	-5.612,05	-183.472,48
	<u>853.157,99</u>	<u>908.534,46</u>
Varição (aumento)/diminuição nos ativos operacionais:		
Clientes	642.483,93	1.582.429,28
Imóveis destinados a Venda	183.621,10	1.661.983,83
Tributos a recuperar	272.919,80	16.548,88
Outros	-628.020,08	1.547.364,27
	<u>471.004,55</u>	<u>4.818.326,24</u>
Varição aumento/(diminuição) nos passivos operacionais:		
Fornecedores	74.170,10	-1.483.880,33
Obrigações trabalhistas, fiscais e sociais	39.877,15	-43.857,50
Outros	0,00	0,00
	<u>113.847,25</u>	<u>-1.527.737,83</u>
Caixa líquido gerado pelas (aplicadas nas) atividades operacionais	1.438.009,79	4.198.122,87
Fluxo de caixa das atividades de investimentos:		
Aquisição de Investimentos	-229.058,27	65.000,00
Aquisição de imobilizado e intangível	-213.279,42	71.778,24
Depósitos judiciais e outros	0,00	42.349,22
Caixa líquido gerado pelas (aplicadas nas) atividades de investimentos:	-442.337,69	179.127,46
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos:		
Amortizações dos empréstimos e financiamentos	-182.954,80	3.122.893,84
Distribuição de lucro	-4.582.115,42	-2.007.832,76
Outras contas	0,00	0,00
Caixa líquido gerado pelas (aplicadas nas) atividades de financiamentos	-4.765.070,22	1.115.061,08
Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	-3.769.398,12	5.493.311,41
Demonstração do aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa:		
Saldo do caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	13.700.907,31	8.207.595,90
Saldo do caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	9.931.509,19	13.700.907,31
Aumento (redução) saldo do caixa e equivalentes de caixa	-3.769.398,12	5.493.311,41


As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.


Recife, 31 de dezembro de 2022

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS

As informações foram extraídas do sped contábil referente Livro Diário eletrônico nº 46, transmitido a Receita Federal em 12/05/2023 sob o recibo número: 28.0A.EE.B3.D7.77.AD.8A.50.95.47.39.A5.AA.F9.FE.B2.FA.F7.BF-8 E P1.D9.7E.E0.C8.B5.7B.87.4D.F8.54.A9.2D.A1.45.1C

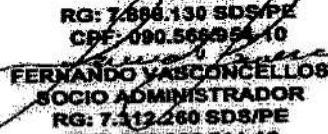
A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado
A sociedade não possui Auditoria Independente


ADRIANO TIMES FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 1389151 SSP/PE
CPF 217.098.964-90


CARLOS ALBERTO B BIANCHI
CRC 020812/O PE CT
CONTADOR
RG: 5115131 SSP/PE
CPF 038.834.354-08

Rua. Padre Carapeço, nº910, Safas 701, Bos Viagem - Recife-PE CEP 51020-280


ADRIANO TIMES NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
ADVOGADO
OAB: 43870


RG: 7.898.130 SDS/PE
CPF: 090.568.954-10
FERNANDO VASCONCELOS
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 7.112.260 SDS/PE
CPF: 076.066.514-18

18/07/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 18/07/2023

Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824

Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 101774131573928



TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ 11.589.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2022.
INDICES FINANCEIROS

INFORMAÇÕES CONTÁBEIS	R\$
AC = ATIVO CIRCULANTE	13.932.418,78
PC = PASSIVO CIRCULANTE	368.660,27
ARLP = REALIZAVEL LONGO PRAZO	229.058,27
PNC = PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3.266.522,04
PL = PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.431.897,37
LL = LÚCRO LÍQUIDO	858.770,04
AT = ATIVO TOTAL	15.067.079,68

ILG = ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL

$$\text{ILG} = \frac{\text{AC} + \text{ARLP}}{\text{PC} + \text{PNC}} = \frac{14.161.477,05}{3.635.182,31} = 3,90$$

ILC = ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE

$$\text{ILC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} = \frac{13.932.418,78}{368.660,27} = 37,79$$

GE = GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL

$$\text{GE} = \frac{\text{PC} + \text{PNC}}{\text{AT}} = \frac{3.635.182,31}{15.067.079,68} = 0,24$$

RPL = ÍNDICE DE RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

$$\text{RPL} = \frac{\text{LL}}{\text{P.L.}} = \frac{858.770,04}{11.431.897,37} = 0,08$$

SG = SOLVÊNCIA GERAL


$$\text{SG} = \frac{\text{AT}}{\text{PC} + \text{PNC}} = \frac{15.067.079,68}{3.635.182,31} = 4,14$$


Recibo, 31 de dezembro de 2022


SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS
 As informações foram extraídas do sped contábil referente Livro Diário eletrônico nº 48, transmitido a Receita Federal em 12/05/2023 sob o recibo número: 26.0A.EE.B3.D7.77.AD.8A.50.95.47.39.A5.AA.F9.FE.B2.FA.F7.BF.8.E.F1.D9.7E.E0.C9.B5.7B.87.4D.F8.64.A9.2D.A1.45.1C

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado
 A sociedade não possui Auditoria Independente


ADRIANO TIMES FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR
 RG: 1360151 SSP/PE
 CPF 217.096.964-00


ADRIANO TIMES NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
ADVOGADO
 OAB: 43870
 RG: 7.888.130 SDS/PE
 CPF: 060.566.954-10


CARLOS ALBERTO B BIANCHI
CRC 020812/O PE CT
CONTADOR
 RG: 5115131 SSP/PE
 CPF 038.634.354-06
 Rua. Padre Carapuceiro, nº910, Salas 701, Boa Viagem - Recife-PE CEP 51020-280


FERNANDO VASCONCELLOS
SÓCIO ADMINISTRADOR
 RG: 7.312.260 SDS/PE
 CPF: 076.066.514-18

18/07/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 18/07/2023
 Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 2620068824
 Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.asp>
 Chancela 101774131573928





http://assinador.pscs.com.br/assinador/web/autenticacao?chave1=CS0hgut07171UMZFQfPOA&chave2=biVYHK0fZxwRgXck14ErdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03883435406-CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA

TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM
31 DE DEZEMBRO DE 2022.

1. CONTEXTO OPERACIONAL

Constituída juridicamente como sociedade limitada, por prazo indeterminado, denominada **TIMES ENGENHARIA LTDA** ou simplesmente designada **TIMES** foi criada em 11 de novembro de 1980, e que tem os seguintes principais objetivos:

- a) Gestão de Redes de Esgotos;
- b) Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes;
- c) Coleta de resíduos não perigosos;
- d) Coleta de resíduos perigosos;
- e) Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos;
- f) Usinas de compostagem;
- g) Incorporação de empreendimentos imobiliários;
- h) Construção de rodovias e ferrovias;
- i) Construção de obras de arte especiais;
- j) Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- k) Obras de irrigação;
- l) Construção de instalações esportivas e recreativas;
- m) Demolição de edifícios e outras estruturas;
- n) Obras de terraplenagem;
- o) Instalação e manutenção elétrica;
- p) Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- q) Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;
- r) Obras de fundações;
- s) Administração de obras;
- t) Compra e venda de imóveis próprios; e
- u) Construção de edifícios.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

2.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as políticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP), que abrangem a legislação societária brasileira, os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e devidamente promulgados por meio de resoluções do Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

[Handwritten signatures and initials]

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.asp>
Chancela 101774131573928



[Handwritten signature]



TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM
31 DE DEZEMBRO DE 2022

2.2. Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, exceto se informado de outra forma, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

Não existem resultados abrangentes nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 31 de dezembro de 2022 e, por isso, a demonstração de resultados abrangentes não está sendo apresentada.

2.3. Moeda funcional

Todos os valores apresentados nas demonstrações financeiras, incluindo os valores inseridos nas notas explicativas, estão expressos em Reais, exceto aqueles eventualmente indicados de outra forma.

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Caixa e equivalentes de caixa

As disponibilidades são registradas pelos valores de custo, incluindo, quando aplicável, os rendimentos auferidos e não excedem ao valor de realização. Compreendem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de alta liquidez - deduzidas da provisão para Imposto de Renda - ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor.

b) Contas a receber de clientes

São apresentados aos valores presentes e de realização. A classificação entre circulante e não circulante é realizada com base na expectativa de vencimento das parcelas dos contratos.

c) Estoques de Imóveis a Comercializar

Os imóveis são demonstrados ao custo de construção, que não excede ao seu valor líquido realizável. No caso de imóveis em construção, a parcela em estoque corresponde ao custo incorrido das unidades ainda não comercializadas. O custo incorrido compreende os gastos com construção (materiais, mão de obra própria ou contratada de terceiros e outros relacionados), as despesas de legalização do terreno e empreendimento, os custos com terrenos e os encargos financeiros aplicados no empreendimento incorridos durante a fase de construção.

d) Participação em Outras Empresas

Representa o capital social que a empresa possui em outras entidades inclusive em SCP. Ele é registrado pelo valor nominal registrado em contratos.

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 101774131573928



[Handwritten signature]



TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM 31
DE DEZEMBRO DE 2022

e) Imobilizado

É demonstrado ao custo de aquisição, formação ou construção, deduzido da depreciação acumulada. A depreciação dos bens é calculada pelo método linear às taxas mencionadas na Nota 8 e leva em consideração a vida útil-econômica desses bens. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos em "Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas" na demonstração do resultado.

f) Intangível

Refere-se a gastos associados à aquisição do direito de uso de softwares de propriedades de terceiros, que têm vidas úteis finitas e são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e das perdas por redução ao valor recuperável acumuladas, se for o caso.

A amortização é reconhecida no resultado pelo método linear, baseada nas vidas úteis estimadas de ativos intangíveis, a partir da data em que estes estão disponíveis para uso.

g) Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas no passivo circulante se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas no passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

h) Outros passivos

Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Entidade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridos. As provisões são registradas, tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. São classificados como circulantes quando sua liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulante.

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 101774131573928





TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

I) Reconhecimento da receita

(a) Receita de obra por empreitada

Receitas decorrentes da prestação de serviços são reconhecidas na medida em que os serviços são prestados, e estão vinculadas com a atividade de administração de construção para terceiros, execução de obras e consultoria técnica.

(b) Receita de Incorporação

1. Nas vendas de unidades concluídas, o resultado é apropriado no momento em que a venda é efetivada com a transferência significativa dos riscos e direitos, independentemente do prazo de recebimento do valor contratual.
2. Nas vendas de unidades não concluídas, são observados os seguintes procedimentos:
 - O custo incorrido (incluindo o custo do terreno e demais gastos relacionados diretamente com a formação do estoque) correspondente às unidades vendidas é apropriado integralmente ao resultado. Para as unidades ainda não comercializadas, o custo incorrido é apropriado ao estoque
 - As receitas de vendas são apropriadas ao resultado, utilizando-se o método do percentual de conclusão de cada empreendimento, sendo esse percentual mensurado em razão do custo incorrido em relação ao custo total orçado dos respectivos empreendimentos;

II) Apuração do resultado

O resultado é apurado em conformidade com o regime de competência. As receitas são reconhecidas no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes as receitas são transferidos para os clientes obra por empreitada.

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	2022	2021
Caixa	238.450,75	112.430,29
Banco conta movimento	343,04	195.286,46
Aplicações de Liquidez Imediata	9.692.715,40	13.393.190,56
Total de Caixa e Equivalente de Caixa	9.931.509,19	13.700.907,31

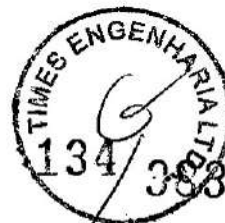
- (a) As aplicações de curto prazo foram classificadas como mantidas para negociação e são representadas por Certificado de Depósito Bancários - CDB pós fixados, junto a instituições
- (b) financeiras de primeira linha, com rendimento atrelado à taxa CDI e Fundo de Investimentos com aplicações em Renda fixa. A taxa média das aplicações em 31 de dezembro de 2022 é de 100% do CDI.

[Handwritten signatures and initials]

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 101774131573928



[Handwritten signature]



http://assinador.pscs.com.br/assinador/web/autenticacao?chave1=CS0hguy07171UMZFFQfPOA&chave2=biV7HKotZxwAGXck14Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03883435406-CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA

TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

5. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

	2022	2021
CLIENTES DE VENDA DE IMOVEIS (a)	89.421,97	533.182,72
CLIENTES DE OBRAS POR EMPREITADAS (b)	2.019.766,56	2.218.489,74
Clientes Total	2.109.188,53	2.751.672,46

(a) Cliente de Venda de Imóveis refere-se a vendas de unidades imobiliárias construídas pela entidade e disponível para venda tanto em construção como concluídas.
 (c) Refere a contratos de obras de empreitadas firmados.

6. ESTOQUES DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR

	2022	2021
IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO - VILLAREAL	550.863,30	734.484,40
Imóveis Total	550.863,30	734.484,40

O Estoque está registrado pelo custo incorrido das unidades ainda não comercializadas. O custo incorrido compreende os gastos com construção

7. PARTICIPAÇÃO EM OUTRAS EMPRESAS

	2022	2021
SCP HEMOBRAS	28.500,00	28.500,00

8. IMOBILIZADO

a) Valor do Imobilizado

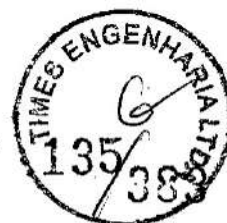
	2022	2022	2021
	Valor Histórico	Depreciação acumulada	Valor Histórico
MAQUINAS E EQUIP. DE OBRA	394.980,20	(223.947,20)	394.980,20
VEICULOS	622.113,22	(65.321,14)	408.833,80
COMPUTADORES E PERIFERICOS.	26.103,22	(6.691,53)	26.103,22
MOVEIS E UTENSILIOS	194.055,58	(65.624,62)	194.055,58

[Handwritten signatures and initials]

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
 Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
 Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 101774131573928



[Handwritten signature]



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguy07171UMZFF0FPOA&chave2=biVYHKot2XWAG3CK14FD1W
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03883435406-CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA

TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

A Entidade manteve as taxas de depreciação aceitas pela legislação fiscal vigente, optando por não realizar estudo que indique revisão da vida útil dos seus ativos imobilizados, e que também indique a perspectiva de recuperação desses ativos através de suas operações futuras, conforme requerido pelo Pronunciamento Técnico CPC - 27 (Ativo Imobilizado) e pela Interpretação Técnica ICPC - 10 (Interpretação Sobre a Aplicação Inicial ao Ativo Imobilizado e à Propriedade para Investimento dos Pronunciamentos Técnicos CPCs 27, 28, 37 e 43).

9. INTANGÍVEL

	2022	2022	2021
	Valor Histórico	Amortização acumulada	Valor Histórico
SOFTWARES	3.443,55	(2.008,65)	3.443,55

Está representado por licenças adquiridas de programas de computador, amortizadas pelo prazo de cinco anos.

10. FORNECEDORES

	2022	2021
FORNECEDORES	148.607,31	74.437,21

Os saldos em 31 de dezembro de 2021 e de 31 de Dezembro de 2022 referem-se a valores em aberto junto a diversos fornecedores de materiais, serviços e bens.

11. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

	2022	2021
I.R.F. CÓD 1708	30,57	8.787,00
ISS	1.424,93	0,00
INSS SEGURIDADE	0,00	0,00
PIS	4.523,18	10.110,59
COFINS	20.876,24	46.664,29
PATRIMONIO DE AFETACAO	0,00	11.468,00
CONTRIBUICAO SOCIAL	71.988,98	33.550,99
IMPOSTO RENDA PESSOA JURIDICA	78.115,63	46.649,38

[Handwritten signatures and initials]

18/07/2023



Certifico o Registro em 18/07/2023
 Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
 Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 101774131573928

[Handwritten signature]





http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=C50hguy07171URZFQfPOAcchave2=biVhKotZxwAGXck1Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03883435406-CARLOS ALBERTO BARRIOS BIANCHI DE OLIVEIRA

Folha:13

TIMES ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 11.569.027/0001 - 16
NIRE: 26.2.0006882-4 DE 11 DE NOVEMBRO DE 1980
NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÃO CONTÁBEIS FINDA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

12. OBRIGAÇÕES SOCIAIS

	2022	2021
PIS, COFINS, CSLL L.10.833/03	1.031,84	746,81
INSS	0,00	0,00
FGTS	35.152,59	19.398,75

13. RESULTADO DE EXERCÍCIO FUTUROS

Correspondem ao saldo remanescente das vendas e prestação de serviços a serem apropriados na medida que as obras são executadas e recebidas.

	2022	2021
IMÓVEIS EM CONSTRUÇÃO	68.718,75	251.673,33

14. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O capital social da Empresa em 31 de dezembro de 2022 era de R\$ 5.500.000,00 composto por 4 sócios em 31 de dezembro de 2022.

b) Natureza e Finalidade das Reservas

Reserva de Lucros: é proveniente do lucro apurado em cada exercício social.

SOB AS PENAS DA LEL, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS.

As informações foram extraídas do sped contábil referente Livro Diário eletrônico nº 46, transmitido a Receita Federal em 12/05/2023 sob o recibo número:

26.0A.EE.B3.D7.77.AD.8A.50.95.47.39.A5.AA.F9.FE.B2.FA.F7.BF-8 E


F1.D9.7E.E0.C9. B5.7B.87.4D.F8.64.A9.2D.A1.45.1C

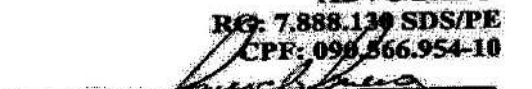
A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado


A sociedade não possui Auditoria Independente


ADRIANO TIMES FILHO
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 1360151 SSP/PE
CPF 217.096.964-00


ADRIANO TIMES NETO
SÓCIO ADMINISTRADOR
ADVOGADO
RG: 7.888.130 SDS/PE
CPF: 090.566.954-10


CARLOS ALBERTO B. BIANCHI
CRC: 020.812/O - CT
CONTADOR
RG: 5115131 SDS/PE
CPF: 038.834.354-06


FERNANDO VASCONCELLOS
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 7.312.260 SDS/PE
CPF: 076.066.514-18





Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 101774131573928

18/07/2023







http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguy0715XclwRnrtzHR_z0x109jhU133H1JVVXrU
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03883435406-CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DOS DOCUMENTOS ANEXADOS AO REGISTRO DIGITAL
NA JUCEPE

Eu, CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA, CPF 03883435406, profissional contabilista, inscrito(a) no CRC/ PE sob nº 02081202, declaro, sob as penas da lei, que os documentos apresentados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial do Estado de Pernambuco são verdadeiros e estão estritamente de acordo com os respectivos documentos emitidos e/ou assinados originalmente pelo(s) signatário(s).

DOCUMENTOS APRESENTADOS

BALANÇO PATRIMONIAL (CONTENDO 13 PÁGINAS); CRC DO CONTADOR - CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA; TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO (CONTENDO 1 PÁGINA); RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL (CONTENDO 1 PÁGINA).

RECIFE/PE, 17 de julho de 2023.

CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA

Assinado Digitalmente

16/07/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 18/07/2023
Arquivamento 20239031130 de 18/07/2023 Protocolo 239031130 de 18/07/2023 NIRE 26200068824
Nome da empresa TIMES ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 101774131573928



**TERMO DE AUTENTICAÇÃO**

NOME DA EMPRESA	TIMES ENGENHARIA LTDA
PROTOCOLO	239031130 - 18/07/2023
ATO	223 - BALANÇO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANÇO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26200068824
CNPJ 11.569.027/0001-16
CERTIFICO O REGISTRO EM 18/07/2023
SOB N: 20239031130

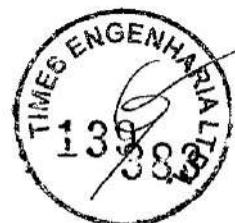
REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 03883435406 - CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI DE OLIVEIRA - Assinado em 18/07/2023 às 09:50:44

Assinado eletronicamente por
JOAO PAULO ROCHA DAMASCENO
Secretário-Geral

1

18/07/2023





**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: CARLOS ALBERTO BARROS BIANCHI
REGISTRO.....	: PE-020812/O-2
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.834.354-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PERNAMBUCO, 23/01/2024 as 10:55:45.

Válido até: 22/04/2024.

Código de Controle: 763881.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPE.





TERMO DE ABERTURA

Contém o presente Balanço Patrimonial, 8 (oito) folhas numeradas seguidamente por processamento de dados, do número 1 (um) ao número 8 (oito), que servirá de BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022, onde estão registradas todas as operações realizadas pela empresa abaixo qualificada.

EMPRESA : QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

ENDEREÇO : RUA MOACIR ALBUQUERQUE, 299 – IMBIRIBEIRA – RECIFE/PE – CEP 51.170-440

CNPJ : 00.401.969/0001-74

NIRE JUCEPE : 2620.088.455-9 EM 25 DE JANEIRO DE 1995

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas Sistema Público de Escrituração Digital – SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5. Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como não possui Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022.

Assinado de forma digital por
 PAULO JOSE WANDERLEY DA
 CUNHA
 Dados: 2023.04.05 11:37:34 -03'00'

PAULO JOSE WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF 431.995.854-34 RG 2.129.540 SSP-PE

Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGILIO SOARES
 COSTA
 Dados: 2023.04.05 11:41:42
 -03'00'

CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA
 Contador - CRC/PE 027.407-O/2
 CPF 092.645.244-44 – RG 7.745.715 SDS-PE
 Av. Antônio Cabral de Souza, 350 BL 04 – 702
 Vila Tores Galvão, Paulista-PE
 CEP: 53.403-610

11/04/2023

JUCEPE

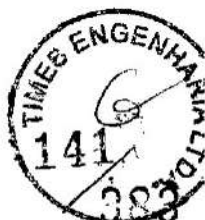
Certifico o Registro em 11/04/2023

Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559

Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 16062200855229



QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 NIRE: 26200884559 EM 25/01/1995
 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022
 TRIBUTAÇÃO: LUCRO PRESUMIDO

ATIVO	31.12.2022	31.12.2021	PASSIVO	31.12.2022	31.12.2021
ATIVO CIRCULANTE			PASSIVO CIRCULANTE		
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.901.941,51	920.166,30	Empréstimos e Financiamentos	1.801.929,55	1.557.483,54
Aplicações Financeiras	4.595.284,62	2.057.722,70	Fornecedores	496.234,16	459.165,23
Contas a Receber	967.695,25	894.099,04	Obrig. Sociais e Trabalhistas	51.749,86	37.405,81
Despesas Antecipadas	5.682,98	10.352,19	Obrig. Tributárias	596.610,64	477.004,30
Impostos e Cont. a Recuperar	322.506,05	869.605,93	Adiantamentos de Clientes	7.099,83	305.280,52
Adiantamento a Fornecedor	1.755.030,48	2.800.000,00	Outras Obrigações	8.274,10	9.825,07
C/Correte Consorcios	807.881,57	878.223,44			
Outros Créditos	35.441,44	33.555,94			
TOTAL DO CIRCULANTE	11.391.463,90	8.463.725,54	TOTAL DO CIRCULANTE	2.961.898,14	2.846.164,47
ATIVO NÃO CIRCULANTE			PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
Realizável a Longo Prazo	124.983,89	90.567,79	Exigível a Longo Prazo	1.406.396,06	2.844.358,94
Investimentos	0,00	0,00			
Ativo Imobilizado	1.797.735,95	1.928.102,27	TOTAL DO NÃO CIRCULANTE	1.406.396,06	2.844.358,94
Intangível	0,00	0,00			
TOTAL DO NÃO CIRCULANTE	1.922.719,84	2.018.670,06	TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO	8.945.889,54	4.791.872,19
TOTAL DO ATIVO	13.314.183,74	10.482.395,60	TOTAL DO PASSIVO	13.314.183,74	10.482.395,60

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas do Sistema Público de Escrituração Digital-SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.D9.88.73.C4.30.9F.8E.98.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.8C.3C-5 Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal Instalado, bem como Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022

Assinado de forma digital por
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA
 CUNHA
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 CPF: 431.995.854-34
 RG: 2.129.540 SSP-PE

Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGILIO SOARES
 CNPJ: 092.645.244-44
 CPF: 092.645.244-44
 RG: 7.745.715 SDS-PE

PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF: 431.995.854-34
 RG: 2.129.540 SSP-PE

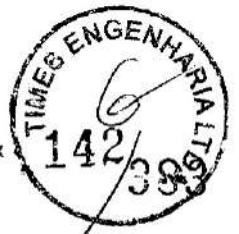
CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA
 Contador - CRC/PE 027.407/O-2
 CPF: 092.645.244-44
 RG: 7.745.715 SDS-PE

Av. Antonio Cabral de Souza, 350 BL.04-702
 Vila Torres Galvão, Paulista/PE - CEP: 53401-320

11/04/2023



Certifico o Registro em 11/04/2023
 Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559
 Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 16062200855229



QUALITY EMPREENDIMENTOS LT
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 NIRE: 2620088455.9 EM 25/01/1995
 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022
 TRIBUTAÇÃO: LUCRO PRESUMIDO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	29.352.122,45	21.966.817,42
Receita da Emp de Serviços Obras Cwis		
TOTAL DA RECEITA BRUTA OPERACIONAL	29.352.122,45	21.966.817,42
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
Impostos e Contribuições	2.758.771,81	1.407.297,55
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	26.593.350,64	20.559.519,87
(-) Custo dos Serviços Vendidos	17.614.590,50	19.179.232,94
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	8.978.760,14	1.380.286,93
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas	953.144,42	929.429,03
Despesas Tributárias	56.482,48	76.596,32
Quotas de Depreciação	412.866,32	380.915,16
Despesas Financeiras	597.585,86	510.929,30
(-) Receitas Financeiras	-7.373,02	-71.054,88
RESULTADO OPERACIONAL	6.966.054,08	-446.528,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	284.444,23
LUCRO ANTES DA TRIBUTAÇÃO	6.966.054,08	-162.083,77
Contribuição Social s/ Lucro Líquido	317.002,93	238.378,34
Imposto de Renda - PJ	563.042,48	418.990,40
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	6.086.008,67	-819.452,51

	31/12/2022	31/12/2021
SAÍDO ANT. DE LUCROS ACUMULADOS	3.291.872,19	5.511.555,74
ADIÇÕES		
Lucro Líquido do Exercício	6.086.008,67	-819.452,51
Total das Adições	6.086.008,67	-819.452,51
DESTINAÇÕES		
Lucros Distribuídos	1.500.000,00	1.400.000,00
Ajuste de Exerc. Anteriores	431.991,32	231,04
Total das Destinações	1.931.991,32	1.400.231,04
LUCROS ACUMULADOS	7.445.889,54	3.291.872,19

DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

	31/12/2022	31/12/2021
ORIGEM DOS RECURSOS		
Lucro Líquido do Exercício	6.086.008,67	-819.452,51
Depreciação e Amortização	412.866,32	380.915,16
Aumento do Passivo Exigível L.Prazo	0,00	2.794.241,11
Total das Origens de Recursos	6.498.874,99	2.355.703,76
APLICAÇÃO DOS RECURSOS		
Aumento do Realizável a Longo Prazo	34.416,10	19.094,17
Aquisição de direitos do ativo Imobilizado	282.500,00	329.985,58
Redução do passivo exigível a longo prazo	1.437.962,88	0,00
Distribuição de Lucros	1.500.000,00	1.400.000,00
Ajuste de Exercícios Anteriores	431.991,32	231,04
Total das Aplicações de Recursos	3.686.870,30	1.749.310,79
AUMENTO DO CAPITAL CIRCULANTE	2.812.004,69	606.392,97

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas do Sistema Público de Escrituração Digital SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.98.18.35.00.3C.54.1F.23.CE.7D.8C.3C.5 Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal Instalado, bem como Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022

Paulo José Wanderley da Cunha
 Assinatura em formulário por PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 CPF: 431.995.854-34
 Data: 31/12/2022 15:13:03

PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF: 431.995.854-34
 RG: 2.129.540 SSP-PE

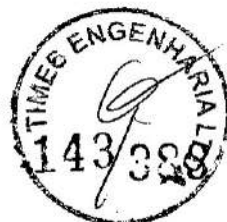
Cleyber Virgílio Soares Costa
 Assinatura em formulário por CLEYBER VIRGÍLIO SOARES COSTA
 CPF: 092.645.244-44
 Data: 31/12/2022 15:13:03

CLEYBER VIRGÍLIO SOARES COSTA
 Contador - CRC/PE 027.407/O-2
 CPF: 092.645.244-44
 RG: 7.745.715 SDS-PE

Av. Antonio Cabral de Souza, 350 Bl.04-702
 Vila Torres Galvão, Paulista/PE - CEP: 53401-320

11/04/2023

Paulo José Wanderley da Cunha



QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 NIRE: 2620088455.9 EM 25/01/1995
 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022
 TRIBUTAÇÃO: LUCRO PRESUMIDO

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

HISTÓRICO	CAPITAL INTEGRALIZADO		LUCROS ACUMULADOS		TOTAIS	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
1 Saldo Anterior	1.500.000,00	1.500.000,00	3.291.872,19	5.511.555,74	4.791.872,19	7.011.555,74
2 Subscrição de Cotas					0,00	0,00
3 Lucros Inc. ao Capital					0,00	0,00
4 Integraliz. de Capital					0,00	0,00
5 Lucro do Exerc. Corrente			6.086.008,67	-819.452,51	6.086.008,67	-819.452,51
6 Ajuste de Exerc. Anter.			-431.991,32	-231,04	-431.991,32	-231,04
7 Lucros Distribuídos			-1.500.000,00	-1.400.000,00	-1.500.000,00	-1.400.000,00
Saldos	1.500.000,00	1.500.000,00	7.445.889,54	3.291.872,19	8.945.889,54	4.791.872,19

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas do no Sistema Público de Escrituração Digital-SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.09.88.73.04.30.9F.8E.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5
 Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022

Paulo José Wanderley da Cunha
 Assinado de forma digital por
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA
 CUNHA-401 INSCRIÇÃO
 Nº: 2023/0455113833-89/07

PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF: 431.995.854-34
 RG: 2.129.540 SSP-PE

Cleyber Virgílio Soares Costa
 Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGÍLIO SOARES
 COSTA-40292823/AM
 Nº: 2023/0455114704-83/07

CLEYBER VIRGÍLIO SOARES COSTA
 Contador - CRC/PE 027.407/O-2
 CPF: 092.645.244-44
 RG: 7.745.715 SDS-PE

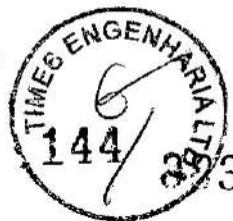
Av. Antonio Cabral de Souza, 350 Bl.04-702
 Via Torres Galvão, Paulista/PE - CEP: 53401-320

[Handwritten signature]

11/04/2023

JUCEPE Certifico o Registro em 11/04/2023
 Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559
 Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 16062200855229

[Handwritten signature]





**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
MÉTODO DIRETO**

1 OPERACIONAIS	
Recebimento de Clientes	26.493.864,37
Juros recebidos	7.329,22
Outros recebimentos	0,00
Pagamentos a Fornecedores	-6.367.831,16
Pagamentos a Empregados	-2.492.700,72
Pagamento de Tributos	-2.140.770,72
Juros Pagos	-578.874,12
Despesas Gerais	-5.920.657,99
Outros Pagamentos	-1.505.114,13
Pagamentos aos Sócios	-1.500.000,00
TOTAL DE OPERACIONAIS	5.995.244,75
2 INVESTIMENTOS	
Ativo Imobilizado	-13.500,00
TOTAL DE INVESTIMENTOS	-13.500,00
3 FINANCIAMENTO	
Empréstimos	-1.462.407,62
TOTAL DE FINANCIAMENTO	-1.462.407,62
AUMENTO/REDUÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	4.519.337,13
DISPONIBILIDADES	
No Início do Período	2.977.889,00
No Final do Período	7.497.226,13
Variação	4.519.337,13

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas do no Sistema Publico de Escrituração Digial-SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5 Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como Auditoria Independente.

Recife, 31 de Dezembro de 2022

Assinado de forma digital por
PAULO JOSE WANDERLEY DA
CUNHA|43199585434
Dados: 2023.04.05 11:38:33
-03'00

PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA

Sócio Administrador
CPF: 431.995.854-34
RG: 2.129.540 SSP-PE

Assinado de forma digital por
CLEYBER VIRGILIO SOARES
COSTA|0926452444
Dados: 2023.04.05 11:43:07 -03'00

CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA

Contador - CRC/PE 027.407/O-2
CPF: 092.645.244-44 - RG 7.745.715 SDS-PE
Av. Antonio Cabral de Souza, 350 BL 04-702
Vila Torres Galvão, Paulista/PE - CEP: 53401-320

11/04/2023

Certifico o Registro em 11/04/2023

Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559

Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 16062200855229

JUCEPE



[Handwritten signature]

QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 NIRE: 2620088455.9 EM 25/01/1995
 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022
 TRIBUTAÇÃO: LUCRO PRESUMIDO



http://assinador.pscs.com.br/assinador/web/autenticacao?chave1=cf0422f01a1mnyPBzXTHw&chave2=hiYHKotZxwAGcK14Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 0926452444-CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA|4319585434-PAULO JOSE WANDERLEY DA CUNHA

ÍNDICES

1 – ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE

$$ILC = \frac{AC}{PC} = \frac{11.391.463,90}{2.961.898,14} = 3,85$$

2 – ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL

$$ILG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP} = \frac{11.391.463,90 + 124.983,89}{2.961.898,14 + 1.406.396,06} = \frac{11.516.447,79}{4.368.294,20} = 2,64$$

3 – LIQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS

$$LP = \frac{AC - PC}{PL} = \frac{11.391.463,90 - 2.961.898,14}{8.945.889,54} = \frac{8.429.565,76}{8.945.889,54} = 0,94$$

4 – SOLVENCIA GERAL

$$SG = \frac{AT}{PC + ELP} = \frac{13.314.183,74}{2.961.898,14 + 1.406.396,06} = \frac{13.314.183,74}{4.368.294,20} = 3,05$$

5 – ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO

$$IE = \frac{PC + ELP}{PL} = \frac{2.961.898,14 + 1.406.396,06}{8.945.889,54} = \frac{4.368.294,20}{8.945.889,54} = 0,49$$

6 – ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO TOTAL

$$IET = \frac{PC + ELP}{AT} = \frac{2.961.898,14 + 1.406.396,06}{13.314.183,74} = \frac{4.368.294,20}{13.314.183,74} = 0,33$$

7 – EBITDA

$$L.O + DEP. + AMORT. = 6.966.054,08 + 412.866,32 = 7.378.920,40$$

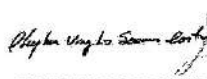
8 – EBIT

$$L.O + DESP. FIN - REC. FIN = 6.966.054,08 + 597.585,86 - 7.373,02 = 7.556.266,92$$

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas Sistema Público de Escrituração Digital – SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº **DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5**. Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como não possui Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022

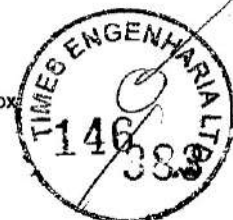

 Assinado de forma digital por
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA
 CUNHA-4319585434
 Dados: 2023.04.05 11:39:12
 -03'00'
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF: 431.995.854-34
 RG 2.129.540 SSP-PE


 Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGILIO SOARES
 COSTA-0926452444
 Dados: 2023.04.05 11:43:24 -03'00'
 CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA
 Contador – CRC/PE 027.407/O-2
 CPF 092.645.244-44 – RG 7.745.715 SDS-PE
 Av. Antônio Cabral de Souza, 350 BL 04-702
 Vila Torres Galvão, Paulista/PE – CEP 53.403-610

11/04/2023

JUCEPE

Certifico o Registro em 11/04/2023
 Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559
 Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 16062200855229



QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 00.401.969/0001-74
 NIRE: 2620088455.9 EM 25/01/1995
 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022
 TRIBUTAÇÃO: LUCRO PRESUMIDO

NOTAS EXPLICATIVAS

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA é uma Sociedade constituída por quotas de responsabilidade limitada, com sede na cidade do Recife, Estado de Pernambuco, a Rua Moacir Albuquerque, 299 CEP 51170.440, fundada em 25 de janeiro de 1995 conforme seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco, e tem como objetivo a construção civil em geral

2 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE E POLÍTICA CONTÁBIL SIGNIFICATIVAS

A Administração declara que as Demonstrações Contábeis da Sociedade QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA do período compreendido entre 01 de janeiro de 2021 e 31 de dezembro de 2021 apresentam adequadamente a posição patrimonial e financeira, o desempenho e os fluxos de caixa da entidade, com observância ao Princípios de Contabilidade. As informações contábeis, exceto demonstrações de fluxo de caixa foram elaborados segundo o regime de competência e estão representadas em Real, a moeda nacional brasileira.

2.1 ESTOQUES - A empresa não possui estoques em seus Ativos.

2.2 IMOBILIZADO - Os imóveis e demais itens do ativo imobilizado estão contabilizados pelo custo de aquisição, incluídos todos os gastos incorridos para colocar o bem em condições de uso e são depreciados linearmente com base nas taxas estabelecidas conforme legislação pertinente.

2.3 CONTINGENCIAS PASSIVAS - A entidade não possui contingencias passivas relevantes.

3 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

3.1 BALANÇO PATRIMONIAL:

Demonstração que apresenta a relação de ativos, passivos e patrimônio líquido de uma entidade em data específica, entendendo que ativos são recursos controlados pela entidade como resultado de eventos passados do qual se esperam benefícios econômicos futuros para a entidade, passivos como obrigação presente da entidade, derivada de eventos já ocorridos, cuja liquidação se espera, resulte em saída de recursos capazes de gerar benefícios econômicos e patrimônio líquido como o valor residual dos ativos da entidade após deduzidos todos os seus passivos;

3.2 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO:

Demonstração contábil que apresenta todos os itens de receita e despesas conhecido no período, excluindo os itens de outros resultados abrangentes, apresentando lucro ou prejuízo da entidade resultante de suas operações comerciais no período especificado, tendo a empresa apresentado lucro no período;

3.3 DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS:

Demonstração contábil que apresenta as alterações em lucros ou prejuízos acumulados para o período especificado.

3.4 DEMONSTRÇÃO DAS ORÍGENS E APLICAÇÃO DE RECURSOS:

Demonstração contábil que apresenta a elevação ou diminuição do capital circulante no exercício, em relação ao exercício anterior, tendo a entidade apresentado aumento em seu capital circulante.

3.5 DEMONSTRÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Demonstração contábil que apresenta quais foram as entradas e saídas de dinheiro no caixa durante o período e o resultado desse fluxo, indicadas por natureza de embolsos e desembolsos.

3.6 DEMONSTRÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LÍQUIDO


Demonstração contábil que apresenta todas as contas do patrimônio líquido durante o exercício social de forma mais completa e abrangente.

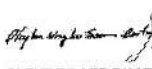
3.7 DEMONSTRÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Demonstração contábil que apresenta as alterações no patrimônio líquido de uma entidade durante um período, decorrente de transações e outros eventos e circunstâncias não originadas dos sócios. A empresa não apresentou transações inerentes a esta demonstração, conforme demonstrado na DMPL.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas Sistema Público de Escrituração Digital – SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5. Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como não possui Auditoria Independente.

Recife, 31 de dezembro de 2022


 Assinado de forma digital por
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA
 CUNHA
 Nº de registro: 2023.04.05 11:09:33
 02/00
 PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF: 431.995.854-34
 RG 2.129.540 SSP-PE


 Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGÍLIO SOARES
 COSTA
 Nº de registro: 2023.04.05 11:13:47 -02/00
 CLEYBER VIRGÍLIO SOARES COSTA
 Contador – CRC/PE 027.407/O-2
 CPF 092.645.244-44 – RG 7.745.715 SDS-PE
 Av. Antônio Cabral de Souza, 350 BL 04-702
 Vila Torres Galvão, Paulista/PE – CEP 53.403-610



11/04/2023

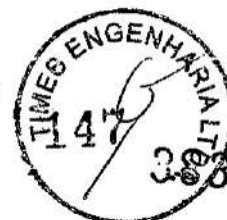
Certifico o Registro em 11/04/2023

Arquivamento 20239540344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559

Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 16062200855229



TERMO DE ENCERRAMENTO



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=cf04ezf10LaNNYPBZXTENW&chave2=biVHKotZKwAGXCKi4RdLw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 0926452444 - CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA | 43199585434 - PAULO JOSE WANDERLEY DA CUNHA

Contém o presente Balanço Patrimonial, 8 (oito) folhas numeradas seguidamente por processamento de dados, do número 1 (um) ao número 8 (oito), que serviu de BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022, onde estão registradas todas as operações realizadas pela empresa abaixo qualificada.

EMPRESA : QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

ENDEREÇO : RUA MOACIR ALBUQUERQUE, 299 – IMBIRIBEIRA – RECIFE/PE – CEP 51.170-440

CNPJ : 00.401.969/0001-74

NIRE JUCEPE : 2620.088.455-9 EM 25 DE JANEIRO DE 1995

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, tendo sido extraídas Sistema Público de Escrituração Digital – SPED sob número de ordem nº 31 com número de identificação Recibo nº **DD.D9.B8.73.C4.30.9F.BE.9B.18.35.0D.3C.54.1F.23.CE.7D.BC.3C-5**. Declaramos ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado, bem como não possui Auditoria Independente.

Recife/PE, 31 de dezembro de 2022.


 Assinado de forma digital por
 PAULO JOSE WANDERLEY DA
 CUNHA
 Dados: 2023.04.05 11:39:49 -03'00'

PAULO JOSE WANDERLEY DA CUNHA
 Sócio Administrador
 CPF 431.995.854-34 RG 2.129.540 SSP-PE


 Assinado de forma digital por
 CLEYBER VIRGILIO SOARES
 COSTA
 Dados: 2023.04.05 11:44:07
 -03'00'

CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA
 Contador - CRC/PE 027.407-O/2
 CPF 092.645.244-44 – RG 7.745.715 SDS-PE
 Av. Antônio Cabral de Souza, 350 BL 04 – 702
 Vila Torres Galvão, Paulista-PE
 CEP: 53.403-610



11/04/2023

JUCEPE

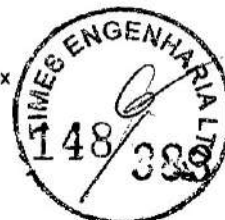
Certifico o Registro em 11/04/2023

Arquivamento 20239640344 de 11/04/2023 Protocolo 239540344 de 05/04/2023 NIRE 26200884559

Nome da empresa QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 16062200855229







TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA
PROTOCOLO	239540344 - 05/04/2023
ATO	223 - BALANÇO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANÇO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26200884559
CNPJ 00.401.969/0001-74
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/04/2023
SOB N: 20239540344

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 09264524444 - CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA - Assinado em 05/04/2023 às 11:35:59
Cpf: 43199585434 - PAULO JOSE WANDERLEY DA CUNHA - Assinado em 05/04/2023 às 11:36:37

Assinado eletronicamente por
AMANDA AIRES VIEIRA
Responsável pelo expediente da JUCEPE
(Conforme ato nº 079, publicado em 13/01/2023 no DOE/PE)

11/04/2023





**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : CLEYBER VIRGILIO SOARES COSTA
REGISTRO..... : PE-027407/O-2
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.645.244-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PERNAMBUCO, 05/01/2024 as 14:33:49.
Válido até: 04/04/2024.
Código de Controle: 316645.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPE.



TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ: 17.254.456/0001-80
Número de Ordem do Livro:	6	

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
NIRE	26202073914
CNPJ	17.254.456/0001-80
Número de Ordem	6
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	RECIFE
Data do arquivamento dos atos constitutivos	04/12/2012
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	2525

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	6
Quantidade total de linhas do arquivo digital	2525
Data de início	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 05.85.D2.9A.19.17.09.FC.7A.E1.F9.35.80.F5.FC.CB.76.C7.24.B5-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 1 de 1



BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 17.264.456/0001-80
 Número de Ordem do Livro: 6
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

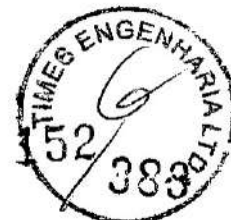
Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 8.869.796,26	R\$ 8.424.422,18
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 8.717.296,94	R\$ 6.359.143,90
DISPONÍVEL		R\$ 5.322.527,12	R\$ 3.033.959,54
CAIXA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 350.137,25	R\$ 35.213,04
BANCO BRADESCO CAC120220-0		R\$ 199,28	R\$ 199,28
BANCO CAIXA ECON. RET18121		R\$ 349.937,97	R\$ 1.278,37
BANCO BRADESCO 028905-1		R\$ 0,00	R\$ 33.735,39
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 4.972.389,67	R\$ 2.998.746,50
BANCO CAIXA ECON. APLIC. RET 18121		R\$ 4.971.486,02	R\$ 0,00
BANCO BRADESCO APLIC. 120220-0		R\$ 903,85	R\$ 903,85
BANCO BRADESCO APLIC 028905-1		R\$ 0,00	R\$ 2.997.842,65
CLIENTES		R\$ 16.943,44	R\$ 0,00
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 16.943,44	R\$ 0,00
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 16.943,44	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 113.244,14	R\$ 46.039,57
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 113.244,14	R\$ 46.039,57
IRRF A RECUPERAR		R\$ 6.294,73	R\$ 4.080,16
TRIBUTOS PAGOS A MAIOR OU INDEVIDAMENTE		R\$ 106.949,41	R\$ 41.949,41
ESTOQUE		R\$ 3.264.582,24	R\$ 3.279.144,79
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS		R\$ 3.264.582,24	R\$ 3.279.144,79
IMOVEIS ADQUIRIDOS P/ REVENDA		R\$ 3.264.582,24	R\$ 3.279.144,79
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 152.499,32	R\$ 2.065.278,28
INVESTIMENTOS		R\$ 67.000,00	R\$ 1.674.778,96
OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES		R\$ 67.000,00	R\$ 1.674.778,96
TIMES E FV LUCENA		R\$ 67.000,00	R\$ 67.000,00
CONSORCIO VILLA TERESA		R\$ 0,00	R\$ 1.607.778,96
IMOBILIZADO		R\$ 85.499,32	R\$ 390.499,32
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 7.999,32	R\$ 7.999,32
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 7.999,32	R\$ 7.999,32
VEÍCULOS		R\$ 73.000,00	R\$ 378.000,00
VEÍCULOS		R\$ 73.000,00	R\$ 378.000,00
PASSIVO		R\$ 8.869.796,26	R\$ 8.424.422,18
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 3.240,28	R\$ 9.988,60
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 1.861,44	R\$ 8.609,76
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 1.861,44	R\$ 8.609,76
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 1.861,44	R\$ 99,02
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 11,17
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 51,57
RET-REGIME ESPECIAL TRIB RECL		R\$ 0,00	R\$ 8.448,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 1.378,84	R\$ 1.378,84
CONTAS A PAGAR		R\$ 1.378,84	R\$ 1.378,84
PROVISAO PARA CUSTOS CONTRATADOS		R\$ 1.378,84	R\$ 1.378,84
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 3.360.000,00	R\$ 2.560.000,00
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 3.360.000,00	R\$ 2.560.000,00
EMPRÉSTIMOS		R\$ 3.360.000,00	R\$ 2.560.000,00
EMPRÉSTIMOS FA LUCENA EMPREENDIMENTOS		R\$ 3.350.000,00	R\$ 2.550.000,00
FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 5.508.555,98	R\$ 5.854.433,58
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.200.000,00	R\$ 1.200.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 1.200.000,00	R\$ 1.200.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.200.000,00	R\$ 1.200.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 4.306.555,98	R\$ 4.654.433,58
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 4.306.555,98	R\$ 4.654.433,58
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 5.248.426,76	R\$ 5.601.836,68
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (941.870,78)	R\$ (947.403,10)
LUCRO ACUMULADO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) PREJUÍZO ACUMULADO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 05.85.D2.9A.19.17.09.FC.7A.E1.F9.35.80.F5.FC.CB.78.C7.24.B5-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página 1 de 1



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 17.254.456/0001-80
Número de Ordem do Livro: 6
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 4.182.628,53	R\$ 1.009.672,99
RECEITA VENDAS DE UNIDADES - PATRIMONIO DE AFETAÇÃO		R\$ 4.182.628,53	R\$ 1.006.234,77
RECEITA DE ALUGUEIS		R\$ 0,00	R\$ 3.438,22
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (158.581,11)	R\$ (63.231,23)
(-) (-) COFINS		R\$ (514,26)	R\$ (592,22)
(-) (-) PIS		R\$ (121,61)	R\$ (128,28)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (2.167,40)	R\$ (2.179,40)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (509,93)	R\$ (6.734,73)
(-) (-) RET-REGIME ESPECIAL TRIB		R\$ (155.267,91)	R\$ (53.596,60)
(-) CUSTOS		R\$ (1.162.494,55)	R\$ (0,00)
(-) CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS		R\$ (1.162.494,55)	R\$ (0,00)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 2.861.552,87	R\$ 946.441,76
LUCRO BRUTO		R\$ 2.861.552,87	R\$ 946.441,76
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (155.121,38)	R\$ (88.907,07)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (74.300,00)	R\$ (39.660,55)
(-) DESPESAS ALUGUEIS E CONDOMINIO		R\$ (74.300,00)	R\$ (39.660,55)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (80.821,38)	R\$ (49.246,52)
(-) IPTU		R\$ (20.997,36)	R\$ (12.333,96)
(-) IPVA		R\$ (0,00)	R\$ (382,34)
(-) TAXAS DIVERSAS		R\$ (6.582,89)	R\$ (3.887,23)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (10.764,45)	R\$ (12.879,22)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (0,00)	R\$ (5.954,01)
(-) MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA		R\$ (3.000,00)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (32.000,00)	R\$ (5.379,04)
(-) VEICULOS		R\$ (6.500,00)	R\$ (7.454,52)
(-) JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS		R\$ (976,68)	R\$ (976,20)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 19.116,32	R\$ 18.421,19
JUROS DE APLICAÇÕES		R\$ 19.116,32	R\$ 18.421,19
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 954.456,60	R\$ 16.291,10
ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS		R\$ 18.714,52	R\$ 16.291,10
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS		R\$ 935.742,08	R\$ 0,00
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 3.680.004,41	R\$ 892.246,98
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 3.680.004,41	R\$ 892.246,98
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 3.680.004,41	R\$ 892.246,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 05.85.D2.9A.19.17.09.FC.7A.E1.F9.35.80.F5.FC.CB.76.C7.24.B5-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.3 do Visualizador

Página



Handwritten signature

FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

RUA PADRE CARAUPEIRO, Nº 910, SALA 701, BOA VIAGEM - RECIFE - PE CEP: 51.020-280

CNPJ: 17.254.456/0001-80 NIRE: 2620.2073914 em 04 de dezembro de 2012

Balço patrimonial para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (valores expressos em Reais)

QUADRO CLÍNICO DE ÍNDICES - ANÁLISE POR INDICADORES

ÍNDICE - FORMULA	Exercício 2022	
	Em Real	ÍNDICES
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ		
Liquidez Imediata = (DI/PC)		
DI = Disponível	3.033.959,54	
PC = Passivo Circulante	9.988,60	303,7422
Liquidez Corrente = (AC / PC)		
AC = Ativo Circulante	8.033.922,86	
PC = Passivo Circulante	9.988,60	804,3092
Liquidez Seca = (AC - Estoques)/PC		
AC = Ativo Circulante	8.033.922,86	
Estoques	3.279.144,79	
PC = Passivo Circulante	9.988,60	476,0205
Liquidez Geral = (AC + RLP) / (PC + ELP)		
AC = Ativo Circulante	8.033.922,86	
RLP = Realizável a Longo Prazo	-	
PC = Passivo Circulante	9.988,60	
ELP = Exigível a Longo Prazo	2.560.000,00	3,1261
Solvência Geral = AT / (PC + ELP)		
AT = Ativo Total	8.424.422,18	
PC = Passivo Circulante	9.988,60	
ELP = Exigível a Longo Prazo	2.560.000,00	3,2780
ÍNDICE E ENDIVIDAMENTO		
Endividamento Total = (PC + ELP) / AT		
PC = Passivo Circulante	9.988,60	
ELP = Exigível a Longo Prazo	2.560.000,00	
AT = Ativo Total	8.424.422,18	0,3051
Garantia Capitais Terceiros = (PC + ELP) / PL		
PC = Passivo Circulante	9.988,60	
ELP = Exigível a Longo Prazo	2.560.000,00	
PL = Patrimônio Líquido	5.854.433,58	0,4390
Imobilização Capital Próprio = (AP / PL)		
AP = Ativo Permanente	390.499,32	
PL = Patrimônio Líquido	5.854.433,58	0,0667
ÍNDICE DE RENTABILIDADE OU LUCRATIVIDADE EM (%)		
Margem Bruta = (LB/Vendas) x 100		
LB = Lucro Bruto	955.355,89	
Vendas Líquidas	955.355,89	100,00%
Margem Operacionais = (LO/Vendas) x 100		
LO = Lucro Operacional	901.161,11	
Vendas Líquidas	955.355,89	94,33%
Margem Líquida = (LL/Vendas) x 100		
LL = Lucro Líquido	892.246,98	
Vendas Líquidas	955.355,89	93,39%
Margem Líquida = (LL/Ativo) x 100		
LL = Lucro Líquido	892.246,98	
ativo	8.424.422,18	10,59%
Retorno sobre o P. Líquido = (LL/PL) x 100		
LL = Lucro Líquido	892.246,98	
PL = Patrimônio Líquido	5.854.433,58	15,24%

A sociedade não possui auditoria independente.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas; As informações foram extraídas das folhas 001 a 093 do Livro Diário nº 06 de acordo com a IN/DREI 11/2013, do DNRC baixada pelo Diretor Geral do Departamento Nacional de Registro do A sociedade não possui conselho fiscal instalado.

RECEIFE, 31 de dezembro de 2022

FERNANDO VASCONCELLOS
LUCENA:07606651418

Assinado de forma digital por FERNANDO
VASCONCELLOS LUCENA:07606651418
Data: 2023.09.21 16:48:39 -03'00'

gov.br

Documento assinado digitalmente

ELISIO ALBUQUERQUE DUARTE

Data: 14/09/2023 14:50:53-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Fernando Vasconcellos Lucena

CPF nº:076.066.514-18

Administrador

7312260-SDSPE

Elisio Albuquerque Duarte

CPF:539.185.764-34

Contador CRC/PE: 021320/O-1

3005215-SDSPE





CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
EM PERNAMBUCO

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PERNAMBUCO** certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: ELISIO ALBUQUERQUE DUARTE
REGISTRO.....	: PE-021320/O-1
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.185.764-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PERNAMBUCO, 23/01/2024 as 13:14:59.

Válido até: 22/04/2024.

Código de Controle: 760847.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPE.





**MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA
CENTRO DE AQUISIÇÕES ESPECÍFICAS
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 008/CAE/2023**

**OBJETO: OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DE PRÓPRIOS NACIONAIS
RESIDENCIAIS (PNR) DE SUBOFICIAIS E SARGENTOS EM RECIFE – PE.**

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220585751/2023

Emissão: 29/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 5wB61

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: TIMES ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 11.569.027/0001-16

Registro: 0000045387

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 5.500.000,00

Data do Capital: 18/09/2017

Faixa: 6

Objetivo Social: GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS; COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS; TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS; USINAS DE COMPOSTAGEM; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; LOTEAMENTO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA. A CRITÉRIO DA DIRETORIA PODERÁ A SOCIEDADE: (A) PARTICIPAR, COMO ACIONISTA OU QUOTISTA, EM OUTRA SOCIEDADE COMERCIAL, QUALQUER QUE SEJA A ATIVIDADE DESTA; (B) SE ASSOCIAR A TERCEIROS, PESSOAS FÍSICAS OU JURÍDICAS, PARA CONSECUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DAS ATIVIDADES DO SEU OBJETO SOCIAL.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: AS ATIVIDADES DA EMPRESA FICAM RESTRITAS AS ATRIBUIÇÕES DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Endereço Matriz: RUA PADRE CARAPUCEIRO,, 910, SALA 701, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, 51020280

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 01/03/1982

Data Final: Indefinido

Registro Regional: PE003733

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: WILSON PIRES BELFORT JÚNIOR

Registro: 1800713193

CPF: 070.***.***-34

Data Início: 15/09/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ALÍNEA "A" DO ARTIGO 31 DO DECRETO FEDERAL Nº 23.589/33, E ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA, EXCETO SERVIÇOS GEODÉSICOS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

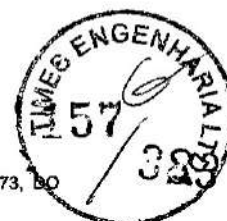
Profissional: FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA

Registro: 1810873339

CPF: 076.***.***-18

Data Início: 17/05/2016

Data Fim: Indefinido



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220585751/2023

Emissão: 29/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 5wB61

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: SHINICHI YAMAMOTO

Registro: 1801505284

CPF: 062.***.***-68

Data Início: 01/12/1992

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGOS 28 E 29 DO DECRETO FEDERAL Nº 23569/33. OBS.: "O PROFISSIONAL POSSUI ATRIBUIÇÕES PARA PROJETAR E EXECUTAR INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E MECÂNICAS SEM RESTRIÇÕES DENTRO DA SUA ÁREA DE ATUAÇÃO PROFISSIONAL." EM OBEDIÊNCIA A DECISÃO DAS CÂMARAS ESPECIALIZADAS DE ENGENHARIA ELÉTRICA, MECÂNICA E CIVIL.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4 DA RESOLUÇÃO Nº 359/91, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ADRIANO TIMES FILHO

Registro: 1801424322

CPF: 217.***.***-00

Data Início: 25/04/1983

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ADRIANO TIMES NETO

Registro: 1821956532

CPF: 090.***.***-10

Data Início: 01/09/2023

Data Fim: 01/02/2025

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO N 218 73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

Profissional: MANOEL LOPES DA CUNHA NETO

Registro: 1808861493

CPF: 048.***.***-31

Data Início: 01/09/2023

Data Fim: 01/02/2025

Data Fim de Contrato: Indefinido

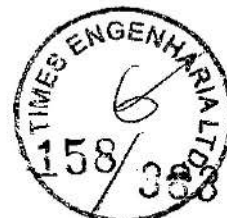
Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

52



epf



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

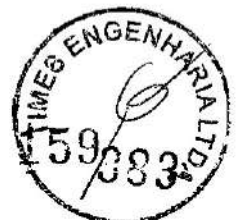
Nº 2220585751/2023

Emissão: 29/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 5wB61

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco



A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.silac.com.br/publico>, com a chave: 5wB61
Impresso em: 29/09/2023 às 09:57:15 por: adapt, ip: 192.168.100.1





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568797/2023

Emissão: 14/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: zZ6xx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: ADRIANO TIMES FILHO

Registro: 1801424322

CPF: 217.***.***-00

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 08/09/1981

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

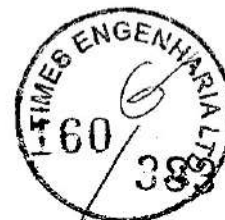
Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Assinatura



Assinatura



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568801/2023

Emissão: 14/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 4wyc8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA

Registro: 1810873339

CPF: 078.***.***-18

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 31/05/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

Data de Formação: 17/04/2012

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

(Assinatura manuscrita)



(Assinatura manuscrita)



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568807/2023

Emissão: 14/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: Yz41D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: SHINICHI YAMAMOTO

Registro: 1801505284

CPF: 062.***.***-68

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 12/04/1973

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGOS 28 E 29 DO DECRETO FEDERAL Nº 23569/33. OBS.: 'O PROFISSIONAL POSSUI ATRIBUIÇÕES PARA PROJETAR E EXECUTAR INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E MECÂNICAS SEM RESTRIÇÕES DENTRO DA SUA ÁREA DE ATUAÇÃO PROFISSIONAL' EM OEDIÊNCIA A DECISÃO DAS CÂMARAS ESPECIALIZADAS DE ENGENHARIA ELÉTRICA, MECÂNICA E CIVIL.

Instituição de Ensino: ESCOLA POLITÉCNICA - FUNDAÇÃO DE ENSINO SUPERIOR DE PERNAMBUCO

Data de Formação: 18/12/1972

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4 DA RESOLUÇÃO Nº 359/91, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Data de Formação: 12/12/1975

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Data de Formação: 12/12/1975

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220583709/2023

Emissão: 25/08/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: Y9y03

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: MANOEL LOPES DA CUNHA NETO

Registro: 1808861493

CPF: 048.***.***-31

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 09/09/2010

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE DE PERNAMBUCO - UPE

Data de Formação: 07/01/2016

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

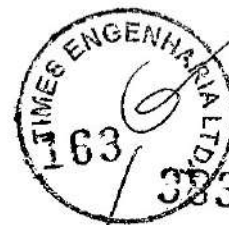
Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

AL



ADP



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220583706/2023

Emissão: 25/08/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: Yb0xB

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: ADRIANO TIMES NETO

Registro: 1821956532

CPF: 090.***.***-10

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Provisório de Profissional

Data de registro: 21/08/2023

Data Final: 21/08/2024

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO N 218 73, DO CONFEA

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE CATÓLICA DE PERNAMBUCO - UNICAP

Data de Formação: 31/07/2023

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

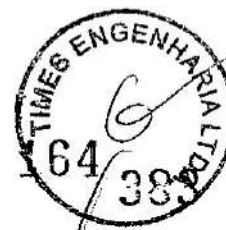
Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

AA



AA



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568639/2023

Emissão: 13/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: zbxY

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: QUALITY EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ: 00.401.989/0001-74

Registro: 0000045737

Categoria: Matríz

Capital Social: 1.500.000,00

Data do Capital: 15/07/2010

Faixa: 5

Objetivo Social: EXPLORAÇÃO DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL E A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL DE QUALQUER NATUREZA; A CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS POR QUALQUER REGIME; A INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 4.591 DE 16 DE DEZEMBRO DE 1964, A COMPRA, VENDA E PERMUTA DE IMÓVEIS; A LOCAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; O PARCELAMENTO DO SOLO URBANO NA FORMA DA LEI FEDERAL Nº 6.766/1979; A REALIZAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS; A CONSULTORIA, PROJETOS, ASSESSORIAS, FISCALIZAÇÃO, PLANEJAMENTO, ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DE SANEAMENTO, ÁGUA E ESGOTO, DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, DE GÁS, DE TELECOMUNICAÇÕES, DE LÓGICA, DE VENTILAÇÃO E DE REFRIGERAÇÃO; A ELABORAÇÃO E CONSULTORIA E PROJETOS DE ARQUITETURA, DE URBANISMO E DE ENGENHARIA; O GERENCIAMENTO, FISCALIZAÇÃO E SUPERVISÃO DE OBRAS; A AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS E EQUIPAMENTOS, A COMPRA, A VENDA E REPRESENTAÇÕES; A IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO; A MONTAGEM DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, ESTRUTURAS METÁLICAS, QUADROS ELÉTRICOS, TELEFÔNICOS E SINÓPTICOS; A LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA, DE EQUIPAMENTOS, DE VEÍCULOS LEVES, PESADOS E ESPECIAIS, A EXPLORAÇÃO DA INDÚSTRIA HOTELEIRA, A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A TERCEIROS, COM RELAÇÃO A QUAISQUER DAS ATIVIDADES COMPREENDIDAS NO ÂMBITO DO CONTRATO SOCIAL; A PARTICIPAÇÃO EM OUTRAS SOCIEDADES E/OU EMPREENDIMENTOS ESPECÍFICOS.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matríz: RUA MOACIR ALBUQUERQUE, 299, IMBIRIBEIRA, RECIFE, PE, 51170440

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 10/03/1995

Data Final: Indefinido

Registro Regional: PE006172

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: HAMILTON VALENTIM DE MOURA JÚNIOR

Registro: 1800402899

CPF: 616.***.***-15

Data Início: 12/08/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

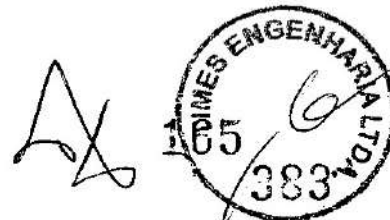
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EMILSON SÉRGIO DE LIMA

Registro: 1803447265

CPF: 593.***.***-82

Data Início: 15/04/2010



Handwritten signature



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568639/2023

Emissão: 13/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: zbxY

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: SILVIO ARAGÃO MELO JUNIOR

Registro: 1806254662

CPF: 579.***.***-20

Data Início: 23/03/2001

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA

Registro: 1801138583

CPF: 431.***.***-34

Data Início: 10/03/1995

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO Nº 218, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: CLEBERSON ALEXANDRE DE MEDEIROS FONTOURA

Registro: 1816351385

CPF: 075.***.***-74

Data Início: 13/03/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI N 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, PARA O DESEMPENHO DAS ATIVIDADES RELACIONADAS NO ARTIGO 28, EXCETO ALÍNEA 2ª DO DECRETO 23.569/33 E ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO N 218/73, DO CONFEA, EXCETO PORTOS, RIOS, CANAIS, BARRAGENS, DIQUES E AEROPORTOS.

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

Profissional: MARILIA MARIA PESSOA DA SILVA

Registro: 1813135908

CPF: 025.***.***-06

Data Início: 25/01/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO



Handwritten signature



Handwritten signature



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568628/2023

Emissão: 13/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 91byy

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 66 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: PAULO JOSÉ WANDERLEY DA CUNHA

Registro: 1801138583

CPF: 431.***.***-34

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 21/02/1990

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO Nº 218, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE CATÓLICA DE PERNAMBUCO - UNICAP

Data de Formação: 05/07/1988

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220584609/2023

Emissão: 11/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 5668z

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: FV LUCENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ: 17.254.456/0001-80

Registro: 0000055216

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.200.000,00

Data do Capital: 20/11/2012

Faixa: 5

Objetivo Social: A CONSTRUÇÃO E A INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA NA FORMA DA LEI Nº 4.591, DE 16 DE DEZEMBRO DE 1.964 E SUAS ALTERAÇÕES; E A COMPRA, A VENDA, A LOCAÇÃO E A ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA PADRE CARAPUCEIRO, 910, SALA 701, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, 51020280

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 13/08/2013

Data Final: Indefinido

Registro Regional: PE016981

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA

Registro: 1810873339

CPF: 076.***.***-18

Data Início: 13/08/2013

Data Fim: Indefinido

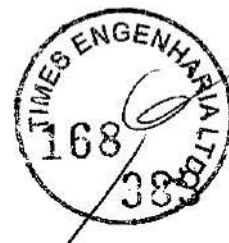
Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220568801/2023

Emissão: 14/02/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 4wyc8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, faco o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

Interessado(a)

Profissional: FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA

Registro: 1810873339

CPF: 076.***.***-18

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 31/05/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

Data de Formação: 17/04/2012

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

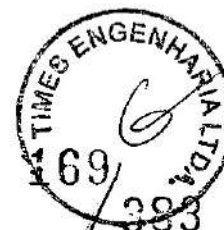
Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

[Assinatura manuscrita]



[Assinatura manuscrita]



**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE ACESSORIA TÉCNICA
QUE ENTRE SI FAZEM:**

DAS PARTES TIMES ENGENHARIA LTDA, empresa sediada na Rua Pe. Carapuceiro, 910 Torre Acácio Gil Borsoi, sala 701, Boa Viagem, Recife-PE. CEP: 51020-280, inscrita no CNPJ sob o n.º 11.569.027/0001-16, neste ato representada por seu sócio administrador, Adriano Times Neto, inscrito no CPF sob nº 090.566.954-10, RG nº 7.888.130 SDS-PE, com endereço profissional na sede da representada, infra assinado, doravante denominada **CONTRATANTE**, e, **Manoel Lopes da Cunha Neto**, brasileiro, Engenheiro Eletricista, portador do registro profissional nº. CREA 1808861493/PE inscrito no CPF/MF sob nº 048.913.384-31, doravante denominado **CONTRATADO**, tem entre si acertado o seguinte:

Cláusula 1ª – Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Cargo e Função.

Cláusula 2ª – A vigência do presente contrato será por tempo indeterminado;

Cláusula 3ª – Os honorários profissionais do contrato deverão ser de no mínimo 06 (seis) salários Mínimos mensais, conforme Lei Federal nº. 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA.

Cláusula 4ª – O Contrato assegura ao contratado, absoluta independência técnica.

Cláusula 5ª – Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiveram sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias.

Cláusula 6ª – Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme discriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª.

Cláusula 7ª – Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive e recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado.

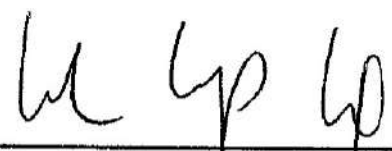
Cláusula 8ª – Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Recife/PE;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas, para que surta seus legais e jurídicos efeitos.

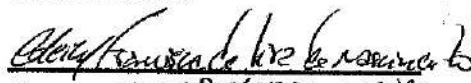


Recife, 01 de Setembro de 2022

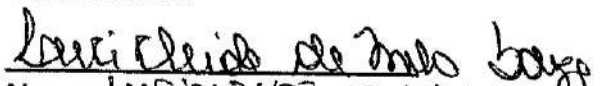

Times Engenharia Ltda.
Adriano Times Neto
Representante Legal


Manoel Lopes da Cunha Neto

Testemunha.


Nome: GLÓRIA FERREIRA DE LIMA DOMASCIMENTO
CPF: 065.767.604-77

Testemunha.


Nome: LUCICLEIDE DE MELO SOUZA
CPF: 922.223.824-91

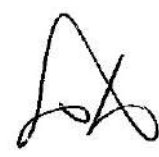


Cartório 7º Tabelionato de Notas do Recife
FÁBIO LOURENÇO
 Rua Antonio Lumack do Monte, nº 129 - Boa Viagem - Recife - PE - CEP: 51121-050
 Tel: PABX (81) 3294-3080 E-mail: cartorio@cartoriofabio.com.br

Certifico que a presente cópia e a reprodução fiel do original que me foi exibido, dou fé. Recife 27/09/2023 15:32:10
 Emol R\$ 3,87 TSNR R\$ 0,86 FERC R\$ 0,43
 FERM R\$ 0,04 FUNSEG R\$ 0,09 ISS R\$ 0,22
 JOSE MARGOS LIMA SILVA ESCRIVENTE AUTORIZADO

Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital
 Selo (s): 0077719.GRV38202301.06237









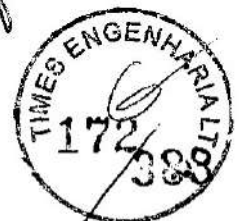
QUADRO RESUMO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Nos termos do edital CC008/2023, as empresas compromissadas/consorciadas, Times Engenharia Ltda., Quality Empreendimentos Ltda. e FV Lucena Empreendimentos Imobiliários Ltda., por intermédio de sua empresa Líder, Times Engenharia Ltda. e conforme compromisso particular de Constituição de Consórcio presente nestes documentos de habilitação, vem comprovar sua capacidade técnica pelo somatório dos quantitativos de cada consorciado conforme tabela abaixo, nos termos do item 7.7.3.2 do Edital de Referência:

	22.3.2.1.1 - Fundações	22.3.2.1.2-Superestrutura	22.3.2.1.3 - Fachada
Times	3.820,86 m CAT2220480860/2018	2.435,54 m ³ CAT144/2003	5.931,27 m ² CAT2220552705/2022
Quality	9.662,80 m CAT2220497377/2019	3654,83 m ³ CAT2220434371/2016	873,49 m ² CAT2220438971/2016
FV Lucena	3990 m CAT2220584485/2023	1626 m ³ CAT2220584485/2023	4360 m ² CAT2220584485/2023
Total:	17.473,66 m	7.716,37 m³	11.164,76 m²



Adriano Times Neto
 Times Engenharia Ltda.
 Empresa Líder




Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **ADRIANO TIMES FILHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ADRIANO TIMES FILHO**
Registro: **PE010740 PE** RNP: **1801424322**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **PE20220733079** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **25/01/2022** Baixada em: **21/03/2022**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: **RUA DA SOLEDADE** Nº: **170**
Complemento: Bairro: **SOLEDADE**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50070040**
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 27.650.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU** Nº: **2075**
Complemento: Bairro: **IPUTINGA**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50731490**
Data de início: **01/07/2019** Conclusão efetiva: **01/12/2020**
Finalidade: **Saúde**
Proprietário: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA.

Número da ART: **PE20220734532** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **27/01/2022** Baixada em: **21/03/2022**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: **RUA DA SOLEDADE** Nº: **170**
Complemento: Bairro: **SOLEDADE**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50070040**
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 28.927.219,85** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU** Nº: **2075**
Complemento: Bairro: **IPUTINGA**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50731490**
Data de início: **01/07/2019** Conclusão efetiva: **01/12/2020**
Finalidade: **Saúde**
Proprietário: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 3º TERMO ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 1.111.047,13 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESTA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220734348** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **27/01/2022** Baixada em: **21/03/2022**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 18/05/2022, às 13:05.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: **RUA DA SOLEDADE** Nº: **170**
 Complemento: Bairro: **SOLEDADE**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50070040**
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 27.383.409,55** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU** Nº: **2075**
 Complemento: Bairro: **IPUTINGA**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50731490**
 Data de início: **01/07/2019** Conclusão efetiva: **01/12/2020**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 1º TERMO ADITIVO. ADITIVO DE VALOR, DECRÉSCIMO DE R\$ 266.590,45. NO VALOR TOTAL DA CONTRATO. ESTA ART, ESTA VINCULADA À DE Nº PE20220733079 .

Número da ART: **PE20220734354** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **27/01/2022** Baixada em: **21/03/2022**
 Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: **RUA DA SOLEDADE** Nº: **170**
 Complemento: Bairro: **SOLEDADE**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50070040**
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 27.816.172,72** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU** Nº: **2075**
 Complemento: Bairro: **IPUTINGA**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50731490**
 Data de início: **01/07/2019** Conclusão efetiva: **01/12/2020**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

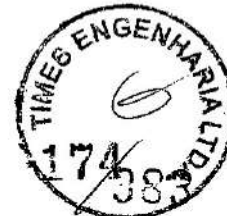
CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 2 TERMO ADITIVO VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 432.763,17, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. ESTA ART, ESTA VINCULADA À DE Nº PE20220733079

Número da ART: **PE20220735737** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **01/02/2022** Baixada em: **21/03/2022**
 Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: **RUA DA SOLEDADE** Nº: **170**
 Complemento: Bairro: **SOLEDADE**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50070040**
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 29.702.918,39** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU** Nº: **2075**
 Complemento: Bairro: **IPUTINGA**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50731490**
 Data de início: **01/07/2019** Conclusão efetiva: **01/12/2020**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. - 7º ADITIVO- ADITIVO DE VALOR ACRÉSCIMO DE R\$ 53.198,32, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Número da ART: **PE20220735733** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
Complemento: Bairro: SOLEDADE
Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 29.649.720,07 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros Nº: 2075
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Bairro: IPUTINGA
Complemento: UF: PE CEP: 50731490
Cidade: RECIFE
Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
Finalidade: Saúde CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38
Proprietário: Fundação Altino Ventura

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. - 6º ADITIVO, ADITIVO DE VALOR ACRÉSCIMO DE R\$ 202.680,11 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTAR VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220735709** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
Complemento: Bairro: SOLEDADE
Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 29.447.039,96 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros Nº: 2075
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Bairro: IPUTINGA
Complemento: UF: PE CEP: 50731490
Cidade: RECIFE
Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
Finalidade: Saúde CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38
Proprietário: Fundação Altino Ventura

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 5º TERMO ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 300.000,00 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTAR VINCULADA A DE NUMERO PE20220733079.

Número da ART: **PE20220735679** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
Complemento: Bairro: SOLEDADE
Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 29.147.039,96 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros Nº: 2075
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Bairro: IPUTINGA
Complemento: UF: PE CEP: 50731490
Cidade: RECIFE
Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
Finalidade: Saúde





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Proprietário: Fundação Altino Ventura

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 4º TERMO ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 219.920,11, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESTA ART, ESTAR VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736025**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 01/02/2022

Baixada em: 21/03/2022

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL

Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura**

CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**

Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE

Nº: 170

Complemento:

Bairro: SOLEDADE

Cidade: RECIFE

UF: PE

CEP: 50070040

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 30.093.533,20

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU

Nº: 2075

Complemento:

Bairro: IPUTINGA

Cidade: RECIFE

UF: PE

CEP: 50731490

Data de início: 01/07/2019

Conclusão efetiva: 01/12/2020

Finalidade: Saúde

Proprietário: Fundação Altino Ventura

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 10º ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 194.813,13, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. ESSA ART, ESTAR VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736001**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 01/02/2022

Baixada em: 21/03/2022

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL

Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura**

CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**

Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE

Nº: 170

Complemento:

Bairro: SOLEDADE

Cidade: RECIFE

UF: PE

CEP: 50070040

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 29.898.720,07

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU

Nº: 2075

Complemento:

Bairro: IPUTINGA

Cidade: RECIFE

UF: PE

CEP: 50731490

Data de início: 01/07/2019

Conclusão efetiva: 01/12/2020

Finalidade: Saúde

Proprietário: Fundação Altino Ventura

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. - 9º ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 100.000,00 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. ESSA ART, ESTAR VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736752**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 02/02/2022

Baixada em: 21/03/2022

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL

Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura**

CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**

Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE

Nº: 170

Complemento:

Bairro: SOLEDADE

Cidade: RECIFE

UF: PE

CEP: 50070040

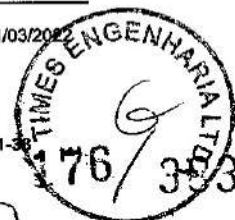
Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 30.093.533,20

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Outros



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 18/05/2022, às 13:05.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU
 Complemento:
 Cidade: RECIFE
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura

Nº: 2075
 Bairro: IPUTINGA
 UF: PE CEP: 50731490

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: 16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CERTIFICADO DE ALTERAÇÃO DO PROJETO DURANTE A OBRA, Nº8019804820. CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736744** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 02/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura**
 Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE
 Complemento:
 Cidade: RECIFE

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38
 Nº: 170
 Bairro: SOLEDADE
 UF: PE CEP: 50070040

Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: R\$ 30.632.668,93 Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Privado

Ação institucional: Outros
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU
 Complemento:
 Cidade: RECIFE
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura

Nº: 2075
 Bairro: IPUTINGA
 UF: PE CEP: 50731490

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: 16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. - 14º ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE MAIS R\$ 38.000,00 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736742** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 02/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura**
 Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE
 Complemento:
 Cidade: RECIFE

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38
 Nº: 170
 Bairro: SOLEDADE
 UF: PE CEP: 50070040

Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: R\$ 30.594.668,93 Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Privado

Ação institucional: Outros
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU
 Complemento:
 Cidade: RECIFE
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura

Nº: 2075
 Bairro: IPUTINGA
 UF: PE CEP: 50731490

CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

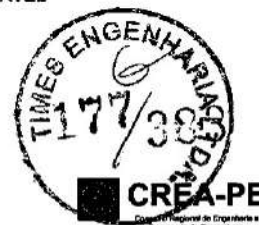
Atividade Técnica: 16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 13º ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 59.044,90 - AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.

Número da ART: **PE20220736690** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
 Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
 Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br



Impresso em: 18/05/2022, às 13:05.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
 Complemento: Bairro: SOLEDADE
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: R\$ 30.535.624,03 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
 Ação institucional: Outros
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Nº: 2075
 Complemento: Bairro: IPUTINGA
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50731490
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 12º TERMO ADITIVO. ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE MAIS R\$ 80.948,23 AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079

Número da ART: **PE20220736671** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
 Complemento: Bairro: SOLEDADE
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: R\$ 30.454.675,80 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
 Ação institucional: Outros
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Nº: 2075
 Complemento: Bairro: IPUTINGA
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50731490
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 11 TERMO ADITIVO. - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 361,142,60, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079

Número da ART: **PE20220736746** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 02/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
 Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
 Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
 Complemento: Bairro: SOLEDADE
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
 Contrato: Celebrado em:
 Valor do contrato: R\$ 31.183.597,46 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
 Ação institucional: Outros
 Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Nº: 2075
 Complemento: Bairro: IPUTINGA
 Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50731490
 Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Fundação Altino Ventura CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 15º TERMO ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 550.928,53, AO VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº. PE20220733079.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220552705/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Número da ART: **PE20220746266** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 22/02/2022 Baixada em: 21/03/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **Fundação Altino Ventura** CPF/CNPJ: **10.667.814/0001-38**
Endereço do contratante: RUA DA SOLEDADE Nº: 170
Complemento: Bairro: SOLEDADE
Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 50070040
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 29.798.720,07 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros Nº: 2075
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MAURÍCIO DE NASSAU Bairro: IPUTINGA
Complemento: UF: PE CEP: 50731490
Cidade: RECIFE
Data de início: 01/07/2019 Conclusão efetiva: 01/12/2020
Finalidade: Saúde
Proprietário: Fundação Altino Ventura CPF/CNPJ: 10.667.814/0001-38

Atividade Técnica: **16 - Execução EDIFICAÇÕES > #30365 - COMERCIAL 49 - Execução de obra 14813.40 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO IPUTINGA DA FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA. 8º ADITIVO - ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE R\$ 95.801,68, A VALOR TOTAL DO CONTRATO. - ESSA ART, ESTA VINCULADA A DE Nº PE20220733079.

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, não sendo contempladas neste registro os itens relativos a SISTEMAS DE AR-CONDICIONADO E EXAUSTÃO, TV, TELEFONIA E DADOS, por se tratarem de atividades não compatíveis com a atribuição do profissional. As instalações elétricas ficam restritas à baixa tensão.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220552705/2022
18/05/2022, 12:42
4xZzw

A CAT é válida em todo o território nacional.

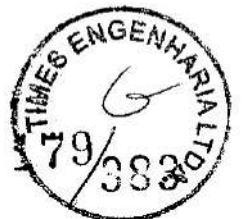
A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 4xZzw





ATESTADO DE ACERVO TÉCNICO

Atestamos, para fins de comprovação de capacitação técnica, na qualidade de fiscais técnicos da obra abaixo discriminada, que a **TIMES ENGENHARIA LTDA**, empresa estabelecida à Rua Padre Carapuceiro, nº 910 – sala 701 – Torre Acácio Gil Borsari, Boa Viagem, CEP: 51.020-260 – Recife/PE, registrada no CREA/PE sob o nº 3733 e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.569.027/0001-16, sob a responsabilidade técnica da equipe a seguir elencada, responsável pela **execução Total da Obra**, com a conclusão integral dos serviços adiante elencados, nos quantitativos indicados, no que fange às atividades inerentes de engenheiro civil, executou de forma conjunta todos os serviços elencados na planilha abaixo, os profissionais **ADRIANO TIMES FILHO**, CREA nº 10.740-D/PE – FN, RNP: 180142432-2, ART nº PE20220733079 e **FERNANDO VASCONCELOS LUCENA Engº Civil**, CREA Nº 49412-D/PE, RNP: 180187333-8, ART Nº PE20220736870 no período de 01 de Julho de 2019 à 01 de Dezembro 2020, conforme as condições e características a seguir descritas:

CONTRATANTE: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA

CNPJ: 10.657.814/0001-38

PERÍODO CONTRATUAL: 01 de Julho de 2019 até 01 de Dezembro de 2020


VALOR CONTRATUAL EXECUTADO: R\$ 31.183.597,46 (trinta e um milhões, cento e oitenta e três mil, quinhentos e noventa e sete reais e quarenta e seis centavos)

OBJETO: Construção do Edifício Anexo IPATINGA da Fundação Altino Ventura.

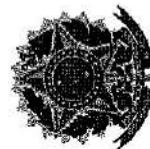
LOCALIZAÇÃO: Av. Maurício de Nassau, nº 2075 Iputinga, Recife - PE, CEP: 50731-490.

ÁREA CONSTRUÍDA: 14.613,40m²

Descrição dos serviços executados até a presente data:

 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPATINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPATINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.
01.	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
01.01	Supervisor / Coordenador / Gerente de obras	MES	22,00
01.02	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	MES	22,00
01.03	Engenheiro segurança	MES	17,00
01.04	Mestre de obras com encargos complementares	MES	17,00
01.05	Encarregado de pedreiros com encargos complementares	MES	15,00
01.06	Encarregado de forma com encargos complementares	MES	12,00
01.07	Encarregado de armação com encargos complementares	MES	12,00
01.08	Auxiliar técnico de engenharia com encargos complementares	MES	15,00
01.09	Técnico de segurança com encargos complementares	MES	15,00
01.10	Almoxarife com encargos complementares	MES	17,00
01.11	Apostador com encargos complementares	MES	17,00
01.12	Eletricista para apoio ao canteiro de obras com encargos complementares	MES	15,00
01.13	Vigilância da obra	MES	22,00
01.14	Servente para realização de limpeza permanente da obra com encargos complementares	MES	22,00
02.	EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		
02.01	Montagem e desmontagem de Grua e Guincho	UN	2,00
02.02	Locação container (escritório da obra, banheiros, vestiários)	UN	3,00
03.	SERVIÇOS PRELIMINARES / INSTALAÇÃO DE CANTEIRO PROVISÓRIO		
03.01	Placas de obra	M²	12,00
03.02	Ligações provisórias de água, esgoto, luz e força	UN	2,00
03.03	Tacumes para fechamento da obra com programação visual	M²	180,00
03.04	Barraco de alvenaria para almoxarifado	M²	80,00
03.05	Galpão aberto coberto para central de formas	M²	20,00
03.06	Barraco de alvenaria para refeitório e área de vivência	M²	120,00
03.07	Guarda em chapas compensadas de madeira	M²	3,00
03.08	Tela de proteção de fachada	M²	5.115,00
03.09	Bandeira de proteção fixa com 3,30m - fabricação e montagem	M	210,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022

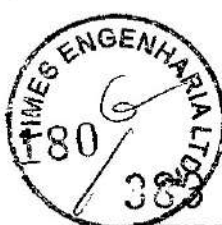


Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:05


Chave de Impressão: 4xZzw

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas

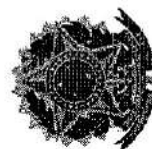
Adriano Times
Bernardo Vasconcelos






 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.
03.10	Bandeja de proteção móvel com 2,20m - fabricação	M	210,00
03.11	Bandeja de proteção móvel com 2,20m - montagem e desmontagem	M	210,00
03.12	Guarda-corpo de proteção provisória em tela de nylon com estrutura de madeira	M	1.280,00
03.13	Fechamento provisório dos acessos aos poços dos elevadores	MP	510,00
04.	ENSAIOS E CONSULTORIAS		
04.01	Controle tecnológico do concreto e ensaios de materiais	MES	17,00
04.02	Prova de carga Estacas Metálicas	UM	2,00
05.	FUNDAÇÕES		
05.01	Estaqueamento:		
05.01.01	Fornecimento e logística de perfil metálico (HP250 x 62 e HP310 x 79)	Kg	242.928,00
05.01.02	Execução de estacas HP250x62 (10 estacas - comprimento médio 36M)	M	432,00
05.01.03	Execução de estacas HP310 x 79 (68 estacas - comprimento médio 36M)	M	2.736,00
05.01.04	Emendas das estacas	UN	176,00
05.01.05	Corte de tela das estacas	UN	176,00
05.01.06	Armação das estacas	UN	88,00
05.01.07	Armação do topo das estacas	Kg	3.452,73
05.02	Execução: Blocos, Vigas, Lajes, Muros e Passos de Pilares		
05.02.01	Locação da obra com uso de equipamentos topográficos	VB	1,00
05.02.02	Banquetas para locação da obra	M	240,00
05.02.03	Demolição concreto armado (blocos / cintas / pilares)	VB	1,00
05.02.04	Escavação manual	MP	1.604,70
05.02.05	Leito de concreto magro aplicada em blocos de concreto ou sapatas	MP	28,15
05.02.06	Forma convencional em chapa de madeira plastificada de 18mm para fundações, incluindo fornecimento, fabricação, montagem e desmontagem	M	1.850,73
05.02.07	Armação com aço CA-50A e CA-60B para fundações, incluindo fornecimento, corte, dobra e montagem	Kg	41.728,50
05.02.08	Concreto usinado e bombeável, com fck=40MPa	MP	273,98
05.02.09	Rebordo aplicado de cava com material do local	MP	1.508,85
05.02.10	Remoção de material escavado / demolido	MP	909,61
06.	SUPER-ESTRUTURA		
06.01	Aplicação de forma convencional em chapa de madeira plastificada	MP	11.087,96
06.02	Execução escoramento metálico	MP	12.259,90
06.03	Montagem de armação com aço CA-50 / CA-60, incluindo fornecimento, corte, dobra e montagem	Kg	208.182,00
06.04	Aplicação de concreto (pilares, vigas e laje) usinado e bombeável, com fck=40MPa	MP	1.389,80
06.05	Aplicação de laje traçada Beta 25 com EPS	MP	12.259,90
06.06	Instalação de estrutura em aço para marquises da entrada lobby e da coberta, inclusive acessórios e pintura (515,06 m²)	Kg	24.023,80
06.07	Instalação da estrutura metálica da coberta, inclusive acessórios e pintura (1.363,77 m²)	Kg	15.967,58
06.08	Steel deck - Espessura de 0,80 mm (densidade 8,39 kg/m² - Laje pavimento Terrec)	Kg	3.494,94
07.	ALVENARIAS / FECHAMENTOS		
07.01	Mercado de alvenaria	M	3.150,94
07.02	Execução de alvenaria de vedação com esp=10cm, com tijolos cerâmicos de 8 furos com dimensões de 9x19x19cm.	MP	9.430,82
07.03	Execução de parede em Dry Wall	MP	1.214,69
07.04	Instalação de gesso em compensado revestido em laminado melamínico, inclusive acessórios	UN	10,00
07.05	Fechamento de Shell	MP	320,90
07.06	Aperto Alvenaria (Acunhamento)	M	3.290,74
07.07	Fabricação e Instalação de Vigas e Contravergas	M	2.185,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022



Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:05
Chave de Impressão: 4XZw

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas

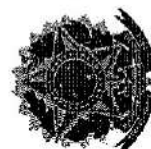
Handwritten initials "AA" and a circular stamp: "TIMES ENGENHARIA LTDA 181/2022"





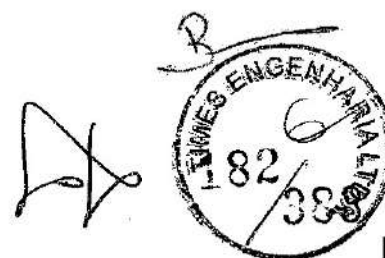
 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT
08.	COBERTA		
08.01	Execução de cobertura em laje metálica tipo sanduíche com isolamento térmico	M²	1.595,43
08.02	Execução de rufos metálicos	M	91,15
08.03	Execução de calhas metálicas	M	74,70
08.04	Execução de cumeeira	M	21,00
08.05	Execução de revestimento da marquise em ACM	M²	99,00
09.	IMPERMEABILIZAÇÕES		
09.01	Regularização de superfície com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, com 3cm de espessura	M²	5.787,21
09.02	Impermeabilização de Poços dos Elevadores com sistema cristalinizante	M²	234,80
09.03	Impermeabilização de Reservatórios com sistema de manta asfáltica	M²	1.097,86
09.04	Impermeabilização de Lajes Descobertas com sistema de manta asfáltica	M²	1.067,68
09.05	Impermeabilização de Banheiros em argamassa polimérica	M²	1.619,62
09.06	Impermeabilização muro de arrimo com sistema de manta asfáltica	M²	265,80
09.07	Impermeabilização de laje Pavimento Técnico com sistema de manta asfáltica	M²	1.175,00
09.08	Impermeabilização blocos e paredes dos elevadores em argamassa polimérica	M²	360,80
09.09	Proteção mecânica de mantas, com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com 5cm de espessura	M²	5.787,21
10.	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		
10.01	Chapisco p/ paredes internas c/ argamassa de cimento e areia grossa 1:4	M²	15.558,46
10.02	Emboço interno c/ argamassa industrializada	M²	2.675,65
10.03	Massa única c/ argamassa industrializada	M²	13.015,11
10.04	Porcelanato Técnico Bege acabamento Polido 60x60cm	M²	2.796,75
10.05	Chapim em granito natural polido	M	9,55
11.	REVESTIMENTO DE PISOS		
11.01	Piso em concreto polido, com impermeabilização e espessura de 8cm	M²	2.193,71
11.02	Contrapiso com argamassa industrializada	M²	7.704,02
11.03	Porcelanato Bege acabamento Exterior (Rústico) 60x60cm	M²	415,58
11.04	Porcelanato Técnico Bege acabamento Natural 60 x 60cm	M²	1.011,43
11.05	Porcelanato Técnico Bege acabamento Polido 60x60cm	M²	5.234,15
11.06	Rodapé em Porcelanato Bege	M	2.853,50
11.07	Piso vinílico monolítico em manta vinílica linha hospitalar	M²	1.168,18
11.08	Piso vinílico monolítico em manta vinílica linha hospitalar (Condutivo)	M²	130,00
11.09	Rodapé em vinílico monolítico linha hospitalar	M²	814,42
11.10	Sotela em Granito	M	415,54
11.11	Piso Tátil	M	199,40
11.12	Piso em concreto polido (Piso Técnico)	M²	1.175,00
11.13	Divíbox em granito natural	M	15,90
12.	FORROS		
12.01	Forro removível a base de gesso laminado com vinil instalados com perfis clicados "T" afimantados diretamente na Laje. Liso, na cor branca borda reta	M²	6.964,17
12.02	Forro monolítico em placas de gesso acartonado estruturado	M²	1.465,19
13.	FACHADAS		
13.01	Chapisco p/ paredes externas c/ argamassa de cimento e areia grossa 1:4	M²	5.887,55
13.02	Emboço externo c/ argamassa industrializada	M²	5.887,55
13.03	Pastilha Cerâmica Atlas Bege 5 x 10cm ref. DB5241	M²	2.542,87
13.04	Pastilha Cerâmica Atlas Cinza 5 x 10cm ref. DB13496	M²	3.388,40
13.05	Capoteço	M	2.211,66
13.06	Junta de Movimentação (Masticos e Tarucas)	M	677,85

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022




Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:05
Chave de Impressão: 4XZzw

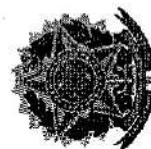
O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas





 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT
14. DIVISÓRIAS			
14.01	Divisória de banheiro NEOCOM linha Alcega Plus Cristal revestida em fórmica cor pratin H51, inclusive portas em vidro temperado serigrafado	MF	346,89
14.02	Tapa vistas de mictório Plus NEOCOM - 0,40 x 1,65 M	UN	17,00
14.03	Tapa vistas de lavatório Plus NEOCOM - 0,60 x 1,65 M	UN	8,00
14.04	Tapa vistas de entrada Plus NEOCOM - 1,25 x 1,80 M	UN	10,00
15. ESQUADRIAS DE MADEIRA			
15.01	100x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 1 Folha tipo Giro	UN	1,00
15.02	90x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 1 Folha tipo Giro	UN	2,00
15.03	80x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 1 Folha tipo Giro	UN	196,00
15.04	70x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 1 Folha tipo Giro	UN	5,00
15.05	300x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM	UN	1,00
15.06	293 x 210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	1,00
15.07	270 x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	1,00
15.08	250x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM	UN	1,00
15.09	215x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em pintura na cor branca das marcas MULTIDOR 2 Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	1,00
15.10	210x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM	UN	2,00
15.11	200x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	3,00
15.12	195x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM	UN	2,00
15.13	155x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	5,00
15.14	150x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM	UN	5,00
15.15	140x210cm -Kit Porta Pronta em madeira, acabamento em curupirá, inclusive ferragens, 2 Folhas tipo VAI E VEM - Impacto	UN	7,00
17. ESQUADRIAS METÁLICAS			
17.01	Esquadria de alumínio inclusive vidros	MF	1.052,78
17.02	Pele de Vidro Laminado 8mm	MF	74,03
17.03	Gradi em Veneziana	MF	190,54
17.04	Porta corta-fogo PCF de giro, com 100 x 210cm, inclusive ferragens	UN	34,00
17.05	Corrimão das escadas em ferro galvanizado 1 1/2"	M	328,00
17.06	Corrimão em aço inoxidável	M	35,20
17.07	Tubo divisor - h=1,10m	M	4,20
17.08	Esquadria em Tela de Ferro	MF	19,40
17.09	Jampa de inspeção dos reservatórios (0,80x0,80m)	UN	8,00
18. ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO			
18.01	Esquadria de vidro temperado inclusive ferragens	MF	116,60
18.02	Box em vidro temperado - inclusive ferragens	MF	31,80
19. BALCÕES E BANCADAS			

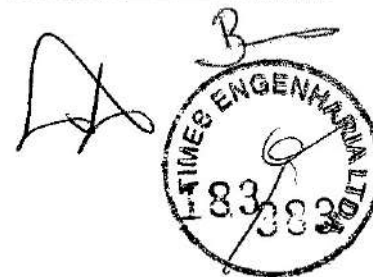
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022



Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:06

Chave de Impressão: 4xZzw

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas



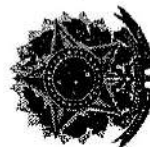


OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA
ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE

DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT.
19.01	Granito natural		
19.01.01	Bancada em granito natural polido L=60cm	M	235,35
19.01.02	Bancada em granito natural polido L=55cm	M	88,35
19.01.03	Bancada em granito natural polido L=50cm	M	89,78
19.01.04	Bancada em granito natural polido L=35cm	M	124,70
19.01.05	Bancada em granito natural polido L=45cm	M	4,00
19.01.06	Bancada em granito natural polido L=40cm	M	24,15
19.01.07	Bancada em granito natural polido L=20cm	M	9,55
19.02	Aço inox		
19.02.01	Balcão em aço inox 2 cubas 280 x 60cm	UN	1,00
19.02.02	Bancada em aço inox 435x60cm	UN	1,00
19.02.03	Bancada em aço inox 290x60cm	UN	1,00
19.02.04	Bancada em aço inox 435x90cm	UN	1,00
19.02.05	Balcão em aço inox 2 cubas 325 x 60cm	UN	1,00
19.02.06	Balcão em aço inox 1 cuba 130 x 60cm	UN	1,00
19.02.07	Balcão em aço inox 2 cubas 458 x 60cm	UN	1,00
19.02.08	Balcão em aço inox 1 cuba (265 + 260) x 60cm	UN	2,00
19.02.09	Balcão em aço inox 1 cuba (265 + 260) x 60cm	UN	1,00
19.02.10	Balcão em aço inox 2 cubas 296 x 60cm	UN	1,00
19.02.11	Balcão em aço inox 1 cuba 300 x 60cm	UN	1,00
19.02.12	Balcão em aço inox 2 cubas (220 + 190) x 60cm	UN	1,00
20	ELEVADORES		
20.01	ELEVADOR TIPO MACA-LEITO PARA 20 PASSAGEIROS OU 1500KG; VEL.: 1,0 M/S; 8 PARADAS	UN	3,00
20.02	ELEVADOR TIPO SOCIAL PARA 20 PASSAGEIROS OU 1500KG; VEL.: 1,0 M/S; 8 PARADAS	UN	1,00
20.02	Monta carga (cap. 100kg, caixa 960mmx910mm)	UN	4,00
21	INSTALAÇÕES		
21.01	Instalações Hidrossanitárias		
21.01.01	Hidráulica - Ponto de água fria	UN	501,00
21.01.02	Hidráulica - Ponto de ralo / esgoto	UN	606,00
21.01.03	Hidráulica - Colunas de Esgoto / Ventilação / Água Pluvial	UN	16,00
21.01.04	Hidráulica - Colunas de Água Fria	UN	4,00
21.01.05	Hidráulica - Barilete Água Fria	UN	1,00
21.01.06	Hidráulica - Coletores de esgoto / água pluvial	UN	6,00
21.01.07	Hidráulica - Colunas de Recalque / Sucção	UN	1,00
21.01.08	Hidráulica - Barilete Água Quente	UN	1,00
21.01.09	Hidráulica - Ponto de água quente	UN	10,00
21.01.10	Hidráulica - Sistema completo: Bombas de recalque instaladas (2 bombas de 15 cv) com 113 metros de tubo de recalque de 75 mm ao bloco SER / com quadro de comando / cabeamento / bôia	CONJ	1,00
21.02	Louças, metais Sanitários e acessórios		
21.02.01	Bacia completa (caixa esculpida, bacia sanitária, tampa, fixação, anel de vedação, acessórios de ligação)	UN	107,00
21.02.02	Lavatório completo (válvula, louça, torneira, sifão, chicles, fixação)	UN	239,00
21.02.03	Mictório completo (válvula acionamento, válvula escoamento, louça, kit fixação)	UN	29,00
21.02.04	Chuveiro Blindado	UN	19,00
21.03	Instalações de combate a incêndio		
21.03.01	Incêndio - Pontas de Sprinkler (incluindo tubulação)	UN	310,00
21.03.02	Incêndio - Pressurização/Bombas	UN	3,00
21.03.03	Incêndio - Sinalização	UN	1,00
21.03.04	Incêndio - Extintor	UN	72,00
21.03.05	Incêndio - Hidrante	UN	18,00
21.03.06	Incêndio - Válvula de fluxo 2" - 6"	UN	5,00
21.04	Instalações de detecção de incêndios		
21.04.01	Incêndio - Detectores de fumaça (infra, cabo e instalação.)	UN	202,00
21.04.02	Incêndio - Central de alarme / endereçamento - comissionamento / instalação / acionadores manuais	UN	1,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022




Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:05
Chave de Impressão: 4xZzw

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas

Handwritten signatures and initials





 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT.
21.05	Instalações elétricas		
21.05.01	Elétrica - Eletrosilha / Parafusos	M	2.731,00
21.05.02	Elétrica - Disjuntores montados incluindo Quadros parciais de baixa tensão	CONJ	483,00
21.05.03	Elétrica - Ponto de luz	UN	1.204,00
21.05.04	Elétrica - Fiação	M	70.298,00
21.05.05	Elétrica - Tomadas	UN	1.208,00
21.06	Luminárias		
21.06.01	Luminária Aletada 2 x T8 Tubeled 6500K 62,5 x 30	UN	465,00
21.06.02	Luminária Quadrada Led - 6500K - 30,0 x 30,0	UN	568,00
21.06.03	Luminária Redonda Led - 6000K - 30,0	UN	70,00
21.06.04	Luminária Aletada 4 x T8 Tubeled 6000K - 62,5 x 62,5	UN	50,00
21.06.05	Spot Direcional LED 3000K	UN	45,00
21.06.06	Spot Direcional LED 3000K dimensável	UN	5,00
21.07	Instalações de TV, Telefone e dados		
21.07.02	Porto com infraestrutura, cabo de rede, telefone e CFTV - CAT 6 (com CROSSFILLER estruturado)	UN	766,00
22	SISTEMAS DE AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO		
22.01	Equipamentos VRF / TOTAL = 765,80HP/ 162,4TR	UN	181,00
22.02	Conjuntos completos renovação ar e exaustão	UN	52,00
22.03	Elementos de difusão do ar - grelhas e difusores		
22.03.01	Conjunto Grelhas e Difusores	UN	340,00
22.03.02	Grelha Especial Linear 360 PAV, CIRURG. (Trox)	UN	13,00
22.03.03	Difusor 4 Seidas PAV, CIRURG.	UN	16,00
22.04	Unidades de tratamento do ar - Bloco Cirúrgico		
22.04.01	Fan Coil Sala Cirúrgica (2.100 m³/h) VRF com sistema de filtragem absoluta Sala Limpa	UN	13,00
22.04.02	Fan Coil Sala Cirúrgica TKZ - 43 (3.450m³/h) com sistema de filtragem absoluta Sala Limpa	UN	1,00
22.05	Tubulação de gás		
22.05.01	Equipamentos de Climatização	UN	194,00
22.06	Dutos de insuflamento, retorno e ventilação		
22.06.01	Duto completo + retorno + ventilação chapa #26 - (2.176,65 KG)	UN	62,00
22.06.02	Duto completo + retorno + ventilação chapa #24 - (2.810,02 KG)	UN	422,00
22.06.03	Duto completo + retorno + ventilação chapa #22 - (231,65 KG)	UN	27,00
22.06.04	Duto Limpo - 100% Sanitário Para Sala Cirúrgica	CONJ	13,00
22.06.05	Duto Limpo - 100% Sanitário Bloco Cirúrgico	CONJ	16,00
22.07	Instalações de drenos para exaustão e climatização	UN	174,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022



Certidão nº 2220552705/2022
18/05/2022, 13:05
Chave de Impressão: 4xZzw

Este documento encontra-se registrado neste ato registrado em 18/05/2022 e contém 7 folhas


B

AD



AD



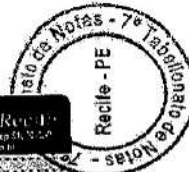
 OBRA: FUNDAÇÃO ALTINO VENTURA - FAV / ANEXO IPUTINGA ENDEREÇO: AV. MAURÍCIO DE NASSAU, Nº 2075 - IPUTINGA, RECIFE-PE			
DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.
23	PINTURAS		
23.01	Embossamento sobre fôrmo de gesso com massa PVA	MF	1.465,18
23.02	Embossamento sobre laje de concreto com massa PVA	MF	752,76
23.03	Pintura Acrílica Semibrilho com baixo odor SHERWIN WILLIAMS linha hospitalar	MF	12.013,82
23.04	Pintura epoxi semibrilho a base de água com baixo odor SHERWIN WILLIAMS linha hospitalar Sala Limpa	MF	2.205,13
23.05	Pintura acrílica na cor branca - fôrmo	MF	1.188,18
23.06	Esmalte sintético sobre ferro	MF	389,15
23.07	Colocação	MF	1.230,81



Recife/PE, 13 de Abril 2022

[Handwritten Signature]

BRUNO DE LEMOS LUNA CREA/PE 11022
 Fiscal Técnico da Contratante
 CPF: 194.184.184-87



Cartório 7º Tabelionato de Notas do Recife
 F. Av. Aracaju, Lins, 43 - Monte, nº 102 - Boa Vista - Recife - PE - CEP: 51.020-000
 Tel: (81) 3423-4383 - E-mail: cartorio@7tabelionato.com.br

Recife, 11/05/2022 09:27:32
 Emol. J. 28 TSNR-RE 0,95 FERC R\$ 8,47 FERM R\$ 9,05
 FUNSECTS 8,10 ISS R\$ 0,24
JANIANA DOS SANTOS AZEVEDO - Escrevente Autorizado
 Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/eolodigital
 Selo (e): 0077719.52705202201.05909

[Handwritten Signature]

JOSE BARCOS LIMA SILVA
 ESCRIVENTE AUTORIZADO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220552705/2022, emitida em 18/05/2022



Certidão nº 2220552705/2022
 18/05/2022, 13:05
 Chave de Impressão: 4xZzw

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/05/2022 e contém 7 folhas

[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220480860/2018

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **ADRIANO TIMES FILHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ADRIANO TIMES FILHO**
Registro: **PE010740** RNP: **1801424322**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **PE20180258163** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **23/04/2018** Baixada em: **22/10/2018**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **EQUIPE**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
Endereço do contratante: **RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA** Nº: **519**
Complemento: **Bairro: BONGI**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50751530**
Contrato: **006/2013** Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 14.500.000,00** Tipo de contratante:
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **OUTROS BR 101 NORTE RM. 47** Nº:
Complemento: **Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS**
Cidade: **ABREU E LIMA** UF: **PE** CEP: **53625015**
Data de início: **25/03/2013** Conclusão efetiva: **25/03/2014**
Finalidade: **Saúde**
Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO.

Número da ART: **PE20180261446** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **03/05/2018** Baixada em: **18/10/2018**
Forma de registro: **COMPLEMENTAR** Participação técnica: **EQUIPE**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
Endereço do contratante: **RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA** Nº: **519**
Complemento: **Bairro: BONGI**
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50751530**
Contrato: **006/2013** Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 14.500.000,00** Tipo de contratante:
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **OUTROS BR 101 NORTE RM. 47** Nº:
Complemento: **Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS**
Cidade: **ABREU E LIMA** UF: **PE** CEP: **53625015**
Data de início: **25/03/2013** Conclusão efetiva: **25/03/2014**
Finalidade:
Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 1º ADITIVO DE REPLANILHAMENTO SEM REFLEXO FINANCEIRO

Número da ART: **PE20180261461** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **03/05/2018** Baixada em: **18/10/2018**
Forma de registro: **COMPLEMENTAR** Participação técnica: **EQUIPE**
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

AD





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220480860/2018

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA
Complemento:
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013
Valor do contrato: R\$ 17.135.338,70
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47
Complemento:
Cidade: ABREU E LIMA
Data de início: 25/03/2013
Finalidade:
Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Celebrado em:
Tipo de contratante:

Bairro: BONGI
UF: PE

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28
Nº: 519
CEP: 50751530

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS
UF: PE
CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 2º ADITIVO DE VALOR ACRÉSCIMO DE 18,17% DO VALOR DO CONTRATO, QUE CORRESPONDE AO MONTANTE DE R\$ 2.635.338,70

Número da ART: PE20180261479 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 03/05/2018 Baixada em: 18/10/2018
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: EQUIPE
Empresa contratada: TIMES ENGENHARIA LTDA

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA
Complemento:
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013
Valor do contrato: R\$ 17.135.338,70
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47
Complemento:
Cidade: ABREU E LIMA
Data de início: 25/03/2013
Finalidade:
Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Celebrado em:
Tipo de contratante:

Bairro: BONGI
UF: PE

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28
Nº: 519
CEP: 50751530

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS
UF: PE
CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 3º ADITIVO DE REPLANILHAMENTO SEM REFLEXO FINANCEIRO.

Número da ART: PE20180263265 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 09/05/2018 Baixada em: 18/10/2018
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: EQUIPE
Empresa contratada: TIMES ENGENHARIA LTDA

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA
Complemento:
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013
Valor do contrato: R\$ 17.135.338,70
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47
Complemento:
Cidade: ABREU E LIMA
Data de início: 26/03/2014
Finalidade: Saúde
Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Celebrado em:
Tipo de contratante:

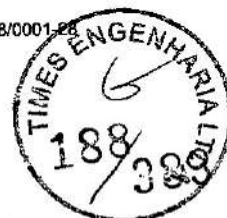
Bairro: BONGI
UF: PE

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28
Nº: 519
CEP: 50751530

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS
UF: PE
CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 30/10/2018, às 18:35.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220480860/2018

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. - 4º ADITIVO DE PRAZO, A PRORROGAÇÃO SEM REFLEXO FINANCEIRO PELO PERÍODO DE 120 DIAS.

Número da ART: **PE20180263329** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 09/05/2018 Baixada em: 18/10/2018
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: EQUIPE
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA Nº: 519
Complemento: Bairro: BONGI UF: PE CEP: 50751530
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013 Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 17.937.375,39 Tipo de contratante:
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47 Nº:
Complemento: Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS
Cidade: ABREU E LIMA UF: PE CEP: 53625015
Data de início: 26/03/2014 Conclusão efetiva: 24/07/2014
Finalidade: Saúde
Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. - 5º ADITIVO DE VALOR, ACRÉSCIMO DE 5,53% DO VALOR DO CONTRATO QUE EQUIVALE AO MONTANTE DE R\$ 802.036,69.

Número da ART: **PE20180263426** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 09/05/2018 Baixada em: 18/10/2018
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: EQUIPE
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA Nº: 519
Complemento: Bairro: BONGI UF: PE CEP: 50751530
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013 Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 17.937.375,39 Tipo de contratante:
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47 Nº:
Complemento: Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS
Cidade: ABREU E LIMA UF: PE CEP: 53625015
Data de início: 25/07/2014 Conclusão efetiva: 24/11/2014
Finalidade: Saúde
Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

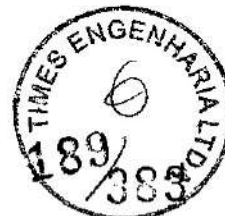
Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 6º ADITIVO DE PRAZO PRORROGAÇÃO SEM REFLEXO FINANCEIRO PELO PERÍODO DE 120 DIAS.

Número da ART: **PE20180263506** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 09/05/2018 Baixada em: 18/10/2018
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: EQUIPE
Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA Nº: 519
Complemento: Bairro: BONGI UF: PE CEP: 50751530
Cidade: RECIFE
Contrato: 006/2013 Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 18.103.271,88 Tipo de contratante:
Ação institucional: Outros





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220480860/2018

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade concluída

Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47

Complemento:

Cidade: ABREU E LIMA

Data de início: 25/07/2014

Finalidade: Saúde

Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Conclusão efetiva: 24/11/2014

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS

UF: PE CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 7º ADITIVO DE VALOR ACRÉSCIMO DE 1,14% DO VALOR DO CONTRATO, QUE CORRESPONDE AO MONTANTE DE R\$ 165.896,29.

Número da ART: PE20180263519

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 09/05/2018

Baixada em: 18/10/2018

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: TIMES ENGENHARIA LTDA

Contratante: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA

Complemento:

Cidade: RECIFE

Contrato: 006/2013

Valor do contrato: R\$ 18.103.271,68

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47

Complemento:

Cidade: ABREU E LIMA

Data de início: 25/11/2014

Finalidade: Saúde

Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Celebrado em:

Tipo de contratante:

Bairro: BONGI

UF: PE

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Nº: 519

CEP: 50751530

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS

UF: PE

CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 8º ADITIVO DE PRAZO, PRORROGAÇÃO SEM REFLEXO FINANCEIRO, PELO PERÍODO DE 120 DIAS.

Número da ART: PE20180263678

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 10/05/2018

Baixada em: 18/10/2018

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: TIMES ENGENHARIA LTDA

Contratante: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Endereço do contratante: RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA

Complemento:

Cidade: RECIFE

Contrato: 006/2013

Valor do contrato: R\$ 18.103.271,68

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: OUTROS BR 101 NORTE RM. 47

Complemento:

Cidade: ABREU E LIMA

Data de início: 26/03/2015

Finalidade: Saúde

Proprietário: SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE

Celebrado em:

Tipo de contratante:

Bairro: BONGI

UF: PE

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Nº: 519

CEP: 50751530

Nº:
Bairro: CRUZ DOS REBOUÇOS

UF: PE

CEP: 53625015

CPF/CNPJ: 10.572.048/0001-28

Atividade Técnica: 7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. - 9º. ADITIVO DE PRAZO, PRORROGAÇÃO SEM REFLEXO FINANCEIRO, PELO PERÍODO DE 90 DIAS.

Número da ART: PE20180263692

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 10/05/2018

Baixada em: 18/10/2018

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: TIMES ENGENHARIA LTDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE

Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 30/10/2018, às 18:35.



[Handwritten signature]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2220480860/2018

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade concluída

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
 Endereço do contratante: **RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA** Nº: **519**
 Complemento: Bairro: **BONGI**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50751530**
 Contrato: **006/2013** Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 18.103.271,68** Tipo de contratante:
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **OUTROS BR 101 NORTE RM. 47** Nº:
 Complemento: Bairro: **CRUZ DOS REBOUÇOS**
 Cidade: **ABREU E LIMA** UF: **PE** CEP: **53625015**
 Data de início: **25/06/2015** Conclusão efetiva: **23/09/2015**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. - 10º. ADITIVO DE PRAZO, PRORROGAÇÃO SEM REFLEXO FINANCEIRO PELO PERÍODO DE 90 DIAS.

Número da ART: **PE20180264765** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **14/05/2018** Baixada em: **18/10/2018**
 Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **EQUIPE**
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
 Endereço do contratante: **RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA** Nº: **519**
 Complemento: Bairro: **BONGI**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50751530**
 Contrato: **006/2013** Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 18.103.271,68** Tipo de contratante:
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **OUTROS BR 101 NORTE RM. 47** Nº:
 Complemento: Bairro: **CRUZ DOS REBOUÇOS**
 Cidade: **ABREU E LIMA** UF: **PE** CEP: **53625015**
 Data de início: **25/06/2015** Conclusão efetiva: **23/09/2015**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. 11º. ADITIVO DE SUSPENSÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO. O PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS FICA SUSPENSO DESDE 05/06/2015

Número da ART: **PE20180313394** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **03/10/2018** Baixada em: **18/10/2018**
 Forma de registro: **COMPLEMENTAR** Participação técnica: **EQUIPE**
 Empresa contratada: **TIMES ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**
 Endereço do contratante: **RUA DONA MARIA AGUSTA NOGUEIRA** Nº: **519**
 Complemento: Bairro: **BONGI**
 Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **50751530**
 Contrato: **008/2013** Celebrado em:
 Valor do contrato: **R\$ 18.103.271,68** Tipo de contratante:
 Ação institucional: **Outros**
 Endereço da obra/serviço: **OUTROS BR 101 NORTE RM. 47** Nº:
 Complemento: Bairro: **CRUZ DOS REBOUÇOS**
 Cidade: **ABREU E LIMA** UF: **PE** CEP: **53625015**
 Data de início: **01/08/2017** Conclusão efetiva: **31/01/2018**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE** CPF/CNPJ: **10.572.048/0001-28**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO EDIFICAÇÕES -> #30367 - PÚBLICO 42 - Execução de Obra Técnica 3873.75 metro quadrado;**





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220480860/2018

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Observações

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE PERNAMBUCANA DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA - UPAE NO GRANDE RECIFE NO ESTADO DE PERNAMBUCO. RETOMADA DA OBRA. A OBRA ESTAVA PARADA DESDE O DIA 05/06/2015, CONFORME A ART Nº. PE20180264765. A OBRA RETORNOU AS ATIVIDADES DIA 01/08/2017 E FOI FINALIZADA DIA 31/01/2018.

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART (execução), desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da engenharia civil, não sendo contempladas neste registro os itens relativos à subestação, aterramento, SPDA, cabeamento estruturado, CFTV, rede de gases medicinais, sistema de climatização e rede de detecção e alarme, por se tratarem de atividades fora da atribuição do profissional. As instalações elétricas ficam restritas às prediais de baixa tensão.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 23 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220480860/2018

29/10/2018, 14:04

CZw2Y

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.866/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: CZw2Y

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SES
Gerência de Engenharia e Manutenção – GEM/SES

ATESTADO DE ACERVO TÉCNICO

Atestamos, para fins de comprovação de capacitação técnica, que a **TIMES ENGENHARIA LTDA**, Registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, CREA/PE sob o nº 3733, CNPJ nº 11.569.027/0001-16, com sede à R. Padre Carapuceiro, nº 910, bairro de Boa Viagem - Recife/PE, executou para a Secretaria de Saúde do Governo do Estado de Pernambuco, inscrita no CNPJ: 10.572.048/0001-28, sediada na Rua Dona Maria Augusta Nogueira, nº 519, Bongi, Recife-PE, de acordo com as determinações do Contrato nº 006/2013 e seus aditivos, os serviços de Construção da Unidade Pernambucana de Atenção Especializada, UPAE-Grande Recife, situado na BR-101, Km 47, bairro do Timbó, Abreu e Lima/PE, os serviços abaixo relacionados sob a Responsabilidade Técnica dos Engenheiros Cíveis **ADRIANO TIMES FILHO – RNP: 108142432-2, CREA nº 10.740-D/PE; SCHINICHI YAMAMOTO – RNP: 108150528-4, CREA nº 4.846 – D/PE ; FERNANDO VASCONCELLOS LUCENA – RNP: 181087333-9, CREA nº 49.412-D/PE, dos Engenheiros Eletricistas LAURO DE SOUZA MAFRA – RNP 180646497-7, CREA nº 9716-0/PE; THULIO ROBERTO GOMES BARROS – RNP 181139051-0, CREA PE050694 e Engenheiro Mecânico WILSON PIRES BELFORT JUNIOR – RNP: 180073319-3, CREA nº 6679-0/PE , com área de 3.873,75 m², com as seguintes características:**

DADOS DA OBRA:

Objeto: Construção da Unidade Pernambucana de Atenção Especializada, UPAE-Grande Recife

Local: BR-101, Km 47, bairro do Timbó, Abreu e Lima/PE.

Valor Inicialmente Contratado: 14.500.000,00

Valor Final do Contrato: 18.103.271,68 (dezoito milhões, cento e três mil, duzentos e setenta e um reais e sessenta e oito centavos).

Área Total Construída: 3.873,75 m²

Contrato nº 006/2013.

Período de Realização: 25/03/2013 a 05/06/2015 e 01/08/2017 a 31/01/2018

A obra foi iniciada em 25 de março de 2013, teve os serviços paralisados, por determinação do contratante, em 05 de junho de 2015, sendo retomada em 01 de agosto de 2017 e concluídos, no dia 31 de janeiro de 2018.

Evolução Contratual		PRAZO		VALOR	VALOR TOTAL	ART
CONTRATO	006/2013	25/03/2013	25/03/2014	R\$ 14.500.000,00	R\$ 14.500.000,00	PE20180258183
1º TERMO ADITIVO	REPLANILHAMENTO SEM REFLEXO FINANCEIRO.					PE20180281448
2º TERMO ADITIVO	DE VALOR	ACRÉSCIMO DE 18,17%		R\$ 2.635.338,70	R\$ 17.135.338,70	PE20180281461
3º TERMO ADITIVO	REPLANILHAMENTO SEM REFLEXO FINANCEIRO.					PE20180261479
4º TERMO ADITIVO	PRAZO - PRORROGADO POR MAIS 120 DIAS	25/03/2014	24/07/2014			PE20180263265
5º TERMO ADITIVO	DE VALOR	ACRÉSCIMO DE 5,53%		R\$ 802.036,69	R\$ 17.937.375,39	PE20180263329
6º TERMO ADITIVO	PRAZO - PRORROGADO POR MAIS 120 DIAS	25/07/2014	24/11/2014			PE20180263426
7º TERMO ADITIVO	DE VALOR	ACRÉSCIMO DE 1,14%		R\$ 165.896,29	VALOR FINAL DO CONTRATO - R\$ 18.103.271,68	PE20180263508
8º TERMO ADITIVO	PRAZO - PRORROGADO POR MAIS 120 DIAS	25/11/2014	25/03/2015			PE20180263519
9º TERMO ADITIVO	PRAZO - PRORROGADO POR MAIS 90 DIAS	25/03/2015	24/06/2015			PE20180263578
10º TERMO ADITIVO	PRAZO - PRORROGADO POR MAIS 90 DIAS	25/06/2015	23/09/2015			PE20180263892
11º TERMO ADITIVO	SUSPENSÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO DESDE 05/06/2015					PE20180264765
RETOMADA DA OBRA		01/08/2017	31/01/2018	TERMO DE RECEBIMENTO.		

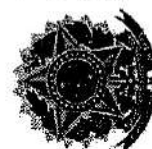
Rua Dona Maria Augusta Nogueira, 519, Bongi - Recife/PE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco
 Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE
 Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 30/10/2018, às 18:35.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220480860/2018, emitida em 29/10/2018



Certidão nº 2220480860/2018
 30/10/2018, 18:35
 Chave de Impressão: CZwZy

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/10/2018 e contém 23 folhas

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]