

Residencial Jardim Tropical

FICHA DO RESUMO DO EMPREENDIMENTO



Contato e maiores informações:

Incor.: MRV Engenharia

Contato Representante:

Luiz Henrique Simões  
(81) 99941-4939



Validade da proposta:

Permanente



Localização:

Endereço: Rua Ascendino Toscano De Brito, S/N Portal Do Sol - João Pessoa/PB



Características do Empreendimento:

ÁREA DO TERRENO: 25.967 m<sup>2</sup>

NÚMERO DE PAVIMENTOS:

NÚMERO DE UNIDADES: 92 unidades

Tipologia das unidades:

1 quarto com suíte p/PCD: 45,60m<sup>2</sup>

2 quartos: 44,14m<sup>2</sup>

2 quartos com varanda: 45,60m<sup>2</sup>

Área privativa: de 16,14m<sup>2</sup> a 60,41m<sup>2</sup>



Valores das Unidades e condições de pagamento:

Condições de Descontos:

Financiamento pela Caixa Econômica Federal - CEF e financiamento de complementação de poupança\* para o pagamento da entrada/sinal, pela CFIAe, com taxas de apenas 1,10%a.m., se até 36 meses, ou de 1,30 a.m., se entre 37 a 72 meses;  
\*limitado a 20% do valor do imóvel.

CONDIÇÕES:

a) Desconto de 2 % sobre o valor total do imóvel.

**Observações:** A CFIAe esclarece que nas promoções oferecidas pelas empresas privadas, a participação desta Autarquia restringe-se tão somente à divulgação das mesmas por terem sido consideradas de conteúdo especiais diferenciados e exclusivos para o pessoal da Aeronáutica.

## REGIÃO DO ALTIPLANO

Novos ares para uma vida repleta de comodidade.



### Pontos de referência:

- A 5 min. do **Supermercado Litoral**
- A 4 min. do **Supermercado Mateus**
- A 5 min. do **Bemais**
- A 5 min. do **Colégio Motiva Oriental**
- A 6 min. do **Shopping Pátio Altiplano**
- A 6 min. da **UFPB**
- A 7 min. da **Orla de Cabo Branco**
- A 6 min. do **Skybar**
- A 6 min. de **farmácias**

### Vias de acesso:

- Av. João Cirilo da Silva
- R. Bancário Waldemar de Mesquita Accioly

Imagem meramente ilustrativa. Muitos objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do projeto arquitetônico e construtivo. Consulte mais informações no final do material.

### ÁREA DE LAZER

- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| 1 Bicicletário         | 6 Vestiário Lazer  |
| 2 Banheiros Lazer      | 7 Piscina Adulto   |
| 3 Gourmet              | 8 Piscina Infantil |
| 4 Copa Salão de Festas | 9 Playground       |
| 5 Salão de Festas      | 10 Academia        |
|                        | 11 Pet place       |

### ÁREA DE APOIO

- |                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| 12 Guarita                   | 19 Administração                   |
| 13 Casa de Máquinas Poço     | 20 Refeitório                      |
| 14 Reservatórios de Água     | 21 Depósito de material de limpeza |
| 15 Casa de Bombas            | 22 Telecom                         |
| 16 Estação Tratamento Esgoto | 23 Casa de Máquinas                |
| 17 Apoio PCD                 | 24 Gás                             |
| 18 Vestiário Apoio           | 25 Depósito de lixo                |
|                              | 26 Poço                            |

### ACESSOS

-  Torres
-  Pedestre
-  Veículos
-  Serviços

### RESIDENCIAL

-  Área privativa



Residencial Jardim Tropical

IMPLANTAÇÃO 3D





## ÁREAS COMUNS

- Piscinas adulto e infantil
- Espaço gourmet
- Salão de festas
- Pet place
- Playground
- Academia
- 430 vagas: sendo 410 para carro, 7 para moto e 13 para PCD

## ESTOQUE



Regional	Cidade	Empreendimento	Bloco	Unidade	Tipologia	Produto	Módulo	Status do Bloco	Percentual AMP(%)	Banco Financiamento	Valor do Imóvel	Avaliação Banco Empreendimento	Valor Bônus	Valor Bom Pagador	Status da Unidade	Situação Unidade	Garagem Opção 1	Área Apartamento	Área de Quintal da Unidade	Área da Varanda	Qtd Garagem Total	Valor Imóvel (Sem Bônus e Bom Pagador)
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 284.990,00	R\$ 246.070,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	45,6	39,28	0	1	R\$ 284.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1003	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1003	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 232.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 232.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1004	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1004	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 237.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 237.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1005	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1005	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 232.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 232.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1006	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1006	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 232.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 232.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1007	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1007	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 251.990,00	R\$ 242.740,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 251.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	101	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 101	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 245.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 245.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	102	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 102	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 245.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 245.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	103	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 103	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	104	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 104	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	105	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 105	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	106	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 106	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	107	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 107	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 240.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 240.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	108	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 108	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 240.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 240.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1103	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1103	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 233.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 233.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1104	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1104	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 238.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 238.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1105	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1105	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 233.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 233.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1106	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1106	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 233.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Lançado	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 233.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1107	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1107	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 251.990,00	R\$ 242.740,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 251.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1201	1 Q S	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1201	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 254.990,00	R\$ 240.847,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 254.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1203	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1203	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 234.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 234.990,00

## ESTOQUE



Regional	Cidade	Empreendimento	Bloco	Unidade	Tipologia	Produto	Módulo	Status do Bloco	Percentual AMP(%)	Banco Financiamento	Valor do Imóvel	Avaliação Banco Empreendimento	Valor Bônus	Valor Bom Pagador	Status da Unidade	Situação Unidade	Garagem Opção 1	Área Apartamento	Área de Quintal da Unidade	Área da Varanda	Qtd Garagem Total	Valor Imóvel (Sem Bônus e Bom Pagador)
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1204	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1204	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 239.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 239.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1205	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1205	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 234.990,00	R\$ 240.283,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 234.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1301	1 Q S	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1301	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 255.990,00	R\$ 251.452,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 255.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1303	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1303	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 235.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 235.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1305	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1305	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 235.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 235.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1306	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1306	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 235.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 235.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1401	1 Q S	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1401	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 258.990,00	R\$ 251.452,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 258.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1403	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1403	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 236.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 236.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1404	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1404	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 241.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 241.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1405	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1405	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 236.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 236.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1406	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1406	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 236.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 236.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1501	1 Q S	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1501	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 259.990,00	R\$ 251.452,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 259.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1503	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1503	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 237.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 237.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1504	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1504	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 242.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 242.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1505	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1505	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 237.990,00	R\$ 245.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 237.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1507	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1507	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 253.990,00	R\$ 258.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Lançado	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 253.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1601	1 Q S	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1601	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 259.990,00	R\$ 256.972,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 259.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1603	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1603	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 238.990,00	R\$ 247.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 238.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1605	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1605	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 238.990,00	R\$ 247.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 238.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	1607	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 1607	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 278.990,00	R\$ 279.777,68	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	2	R\$ 277.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	2	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 2	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 284.990,00	R\$ 246.070,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	45,6	39,28	0	1	R\$ 284.990,00

# Residencial Jardim Tropical

## TABELA DE PREÇOS



### ESTOQUE



Regional	Cidade	Empreendimento	Bloco	Unidade	Tipologia	Produto	Módulo	Status do Bloco	Percentual AMP(%)	Banco Financiamento	Valor do Imóvel	Avaliação Banco Empreendimento	Valor Bônus	Valor Bom Pagador	Status da Unidade	Situação Unidade	Garagem Opção 1	Área Apartamento	Área de Quintal da Unidade	Área da Varanda	Qtd Garagem Total	Valor Imóvel (Sem Bônus e Bom Pagador)
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	201	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 201	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 245.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 245.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	202	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 202	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 245.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 245.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	203	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 203	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	205	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 205	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	206	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 206	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	207	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 207	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 240.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 240.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	208	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 208	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 240.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 240.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	3	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 3	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 272.990,00	R\$ 241.061,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Reservado com Contrato Pré-Ativo	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	35,8	0	1	R\$ 272.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	301	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 301	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 246.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 246.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	303	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 303	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	304	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 304	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	305	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 305	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	306	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 306	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 219.990,00	R\$ 212.371,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 219.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	307	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 307	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 241.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 241.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	308	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 308	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 241.990,00	R\$ 217.679,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 241.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	401	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 401	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 246.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 246.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	403	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 403	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 226.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 226.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	405	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 405	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 226.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 226.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	406	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 406	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 226.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 226.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	407	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 407	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 242.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 242.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	5	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 5	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 268.990,00	R\$ 237.247,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	32,44	0	1	R\$ 268.990,00



# Residencial Jardim Tropical

## TABELA DE PREÇOS



### ESTOQUE



Regional	Cidade	Empreendimento	Bloco	Unidade	Tipologia	Produto	Módulo	Status do Bloco	Percentual AMP(%)	Banco Financiamento	Valor do Imóvel	Avaliação Banco Empreendimento	Valor Bônus	Valor Bom Pagador	Status da Unidade	Situação Unidade	Garagem Opção 1	Área Apartamento	Área de Quintal da Unidade	Área da Varanda	Qtd Garagem Total	Valor Imóvel (Sem Bônus e Bom Pagador)
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	501	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 501	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 248.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 248.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	503	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 503	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 227.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 227.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	504	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 504	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 232.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 232.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	505	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 505	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 227.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 227.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	506	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 506	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 227.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 227.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	507	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 507	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 243.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 243.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	601	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 601	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 248.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 248.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	603	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 603	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 228.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 228.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	604	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 604	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 233.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 233.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	605	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 605	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 228.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 228.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	606	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 606	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 228.990,00	R\$ 221.061,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 228.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	607	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 607	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 244.990,00	R\$ 223.318,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 244.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	7	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 7	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 287.990,00	R\$ 255.139,35	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	45,6	47,45	0	1	R\$ 287.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	701	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 701	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 252.990,00	R\$ 236.128,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 252.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	703	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 703	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 229.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 229.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	704	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 704	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 234.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 234.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	705	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 705	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 229.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 229.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	707	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 707	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 245.990,00	R\$ 227.941,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 245.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	8	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 8	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 287.990,00	R\$ 255.139,35	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	45,6	47,45	0	1	R\$ 287.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	803	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 803	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 230.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 230.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	804	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 804	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 235.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 235.990,00

## TABELA DE PREÇOS

## ESTOQUE



Regional	Cidade	Empreendimento	Bloco	Unidade	Tipologia	Produto	Módulo	Status do Bloco	Percentual AMP(%)	Banco Financiamento	Valor do Imóvel	Avaliação Banco Empreendimento	Valor Bônus	Valor Bom Pagador	Status da Unidade	Situação Unidade	Garagem Opção 1	Área Apartamento	Área de Quintal da Unidade	Área da Varanda	Qtd Garagem Total	Valor Imóvel (Sem Bônus e Bom Pagador)
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	805	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 805	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 230.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 230.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	806	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 806	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 230.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 230.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	807	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 807	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 250.990,00	R\$ 236.128,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 250.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	903	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 903	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 231.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 231.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	904	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 904	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 236.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 236.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	905	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 905	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 231.990,00	R\$ 225.636,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	44,14	0	0	1	R\$ 231.990,00
Nordeste	João Pessoa	JARDIM TROPICAL	BLOCO 03	907	2 Q	JARDIM TROPICAL - BLOCO 03 - 907	Mod. 1	EM CONSTRUÇÃO	0,00	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	R\$ 250.990,00	R\$ 236.128,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Exclusivo Plataforma	Estoque CRM	Descoberta Livre	41,82	0	3,78	1	R\$ 250.990,00

PLANTA BAIXA HUMANIZADA



TORRE 02 - APT. 106



- |   |   |   |
|---|---|---|
| <p>1 Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. O restante será revestido em pintura lisa</p> <p>2 Janela em alumínio e vidro. Portas em compensado de madeira</p> <p>3 Pia em inox</p> <p>4 Tanque em mármore sintético</p> | <p>5 Parede conforme fachada</p> <p>6 Parede revestida com pintura lisa</p> <p>7 Porta em alumínio e vidro</p> <p>8 Piso revestido com cerâmica</p> | <p>9 Lavatório em mármore sintético</p> <p>10 Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. Área do box revestido em cerâmica do piso ao teto</p> <p>11 Piso cimentado e/ou gramado</p> |
|---|---|---|



## TORRE 02 - APT. 108



- 1** Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. O restante será revestido em pintura lisa
- 2** Janela em alumínio e vidro. Portas em compensado de madeira
- 3** Pia em inox
- 4** Tanque em mármore sintético

- 5** Parede conforme fachada
- 6** Parede revestida com pintura lisa
- 7** Porta em alumínio e vidro
- 8** Piso revestido com cerâmica

- 9** Lavatório em mármore sintético
- 10** Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. Área do box revestido em cerâmica do piso ao teto
- 11** Piso cimentado e/ou gramado

PLANTA BAIXA HUMANIZADA



TORRE 02 - APTO. 206



- 1** Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. O restante será revestido em pintura lisa
- 2** Janela em alumínio e vidro. Portas em compensado de madeira
- 3** Pia em inox
- 4** Tanque em mármore sintético
- 5** Lavatório em mármore sintético
- 6** Parede revestida com pintura lisa
- 7** Piso revestido com cerâmica
- 8** Piso em laminado
- 9** Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. Área do box revestido em cerâmica do piso ao teto



TORRE 02 - APTO. 208



- |  |   |  |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>1 Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. O restante será revestido em pintura lisa</li> <li>2 Janela em alumínio e vidro. Portas em compensado de madeira</li> <li>3 Pia em inox</li> <li>4 Tanque em mármore sintético</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>5 Parede conforme fachada</li> <li>6 Parede revestida com pintura lisa</li> <li>7 Porta em alumínio e vidro</li> <li>8 Piso em laminado</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>9 Piso revestido com cerâmica</li> <li>10 Lavatório em mármore sintético</li> <li>11 Parede revestida em cerâmica, até a altura de 150 cm. Área do box revestido em cerâmica do piso ao teto</li> </ul> |
|--|---|--|



GUARIT

As imagens são meramente ilustrativas, buscando representar artisticamente o empreendimento. Móveis, objetos, revestimentos decorativos, equipamentos e demais acabamentos são apenas referências e não fazem parte do contrato de compra e venda da unidade. Consulte o memorial descritivo para obter detalhes sobre as características e materiais a serem entregues no empreendimento. Consulte mais informações no final do material.

ÁREA GOURMET

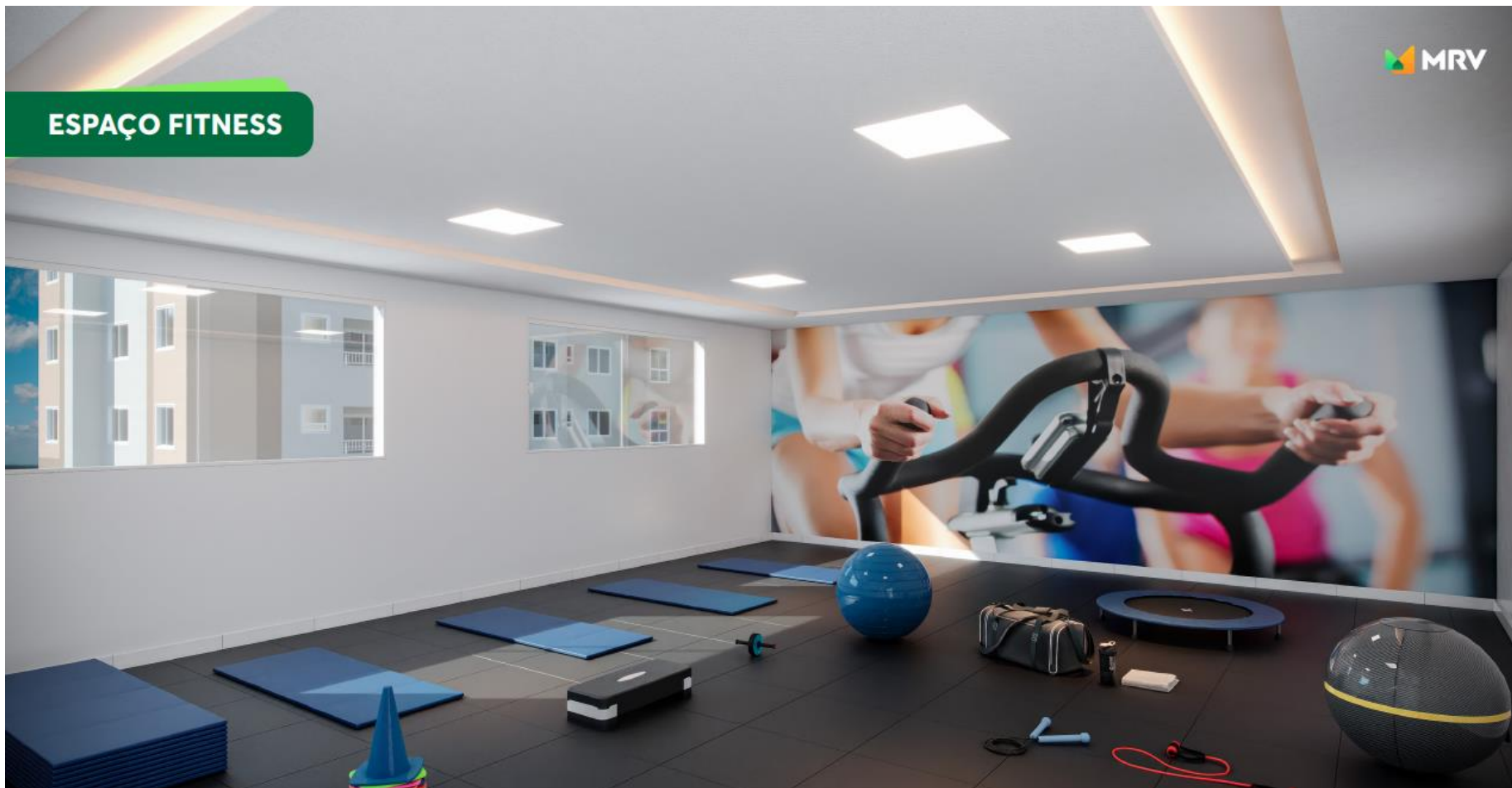




PLAYGROUND



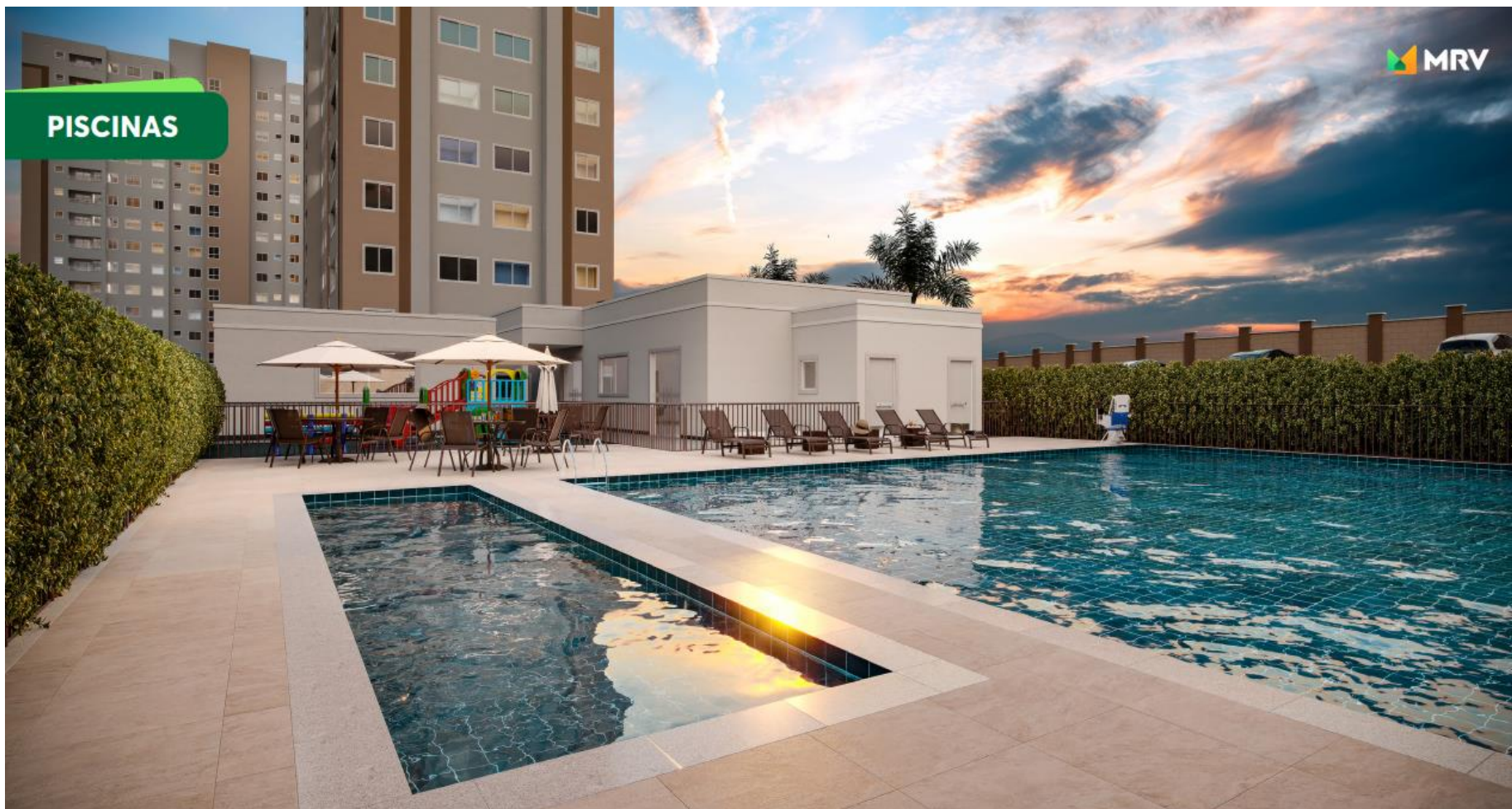
ESPAÇO FITNESS



**SALÃO DE FESTAS**



PISCINAS



VARANDA



QUARTO



SALA E COZINHA

