

Residencial Oregon

FICHA DO RESUMO DO EMPREENDIMENTO



Contato e maiores informações:

**Incor.: MRV Engenharia**

**Contato Representante:**

Roberta  
(31) 998719618



Validade da proposta:

Indeterminada



Localização:

**Endereço:** Rua Zilda Gama, 37 (Havaí - Belo Horizonte/MG)



Características do Empreendimento:

**ÁREA DO TERRENO:** 9.282,75 m<sup>2</sup>

**TIPOLOGIA DAS UNIDADES (Área real privativa acessória com valores aproximados):**

1 Quarto com Home Office: 45,6 ou 45,84 ou 45,98 m<sup>2</sup>

2 Quartos: 45,6 ou 45,84 ou 45,98 m<sup>2</sup>

2 Quartos com Suíte: 48,64 m<sup>2</sup>



Valores das Unidades e condições de pagamento:

**Condições de Descontos:**

Preços a partir de R\$ 302.000

Financiamento pela Caixa Econômica Federal - CEF e financiamento de complementação de poupança\* para o pagamento da entrada/sinal, pela CFIAe, com taxas de apenas 1,10%a.m., se até 36 meses, ou de 1,30 a.m., se entre 37 a 72 meses;

\*limitado a 20% do valor do imóvel.

Desconto de 1 % sobre o valor total do imóvel.

**Observações:** A CFIAe esclarece que nas promoções oferecidas pelas empresas privadas, a participação desta Autarquia restringe-se tão somente à divulgação das mesmas por terem sido consideradas de conteúdo especiais diferenciados e exclusivos para o pessoal da Aeronáutica.





RESIDENCIAL OREGON - IMPLANTAÇÃO

- 01 GUARITA 01
- 02 GUARITA 02
- 03 EDIFÍCIO GARAGEM
- 04 VAGAS MOTOS
- 05 DEPÓSITO DE LIXO
- 06 BICICLETÁRIO
- 07 PLAYGROUND
- 08 CHURRASQUEIRA
- 09 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS LAZER
- 10 PET PLACE
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 PISCINA ADULTO
- 13 PISTA DE CAMINHADA
- 14 DECK SUSPENSO
- 15 ACADEMIA AO AR LIVRE
- 16 RESERVATÓRIO INFERIOR
- 17 CASA DE MÁQUINAS
- 18 APOIO TÉCNICO AO PCD
- 19 ALMOXARIFADO
- 20 REFEITÓRIO
- 21 INSTALAÇÃO SANITÁRIA APOIO
- 22 ADMINISTRAÇÃO
- 23 ACESSO VERTICAL
- 24 DEPÓSITO DE GÁS
- 25 DUTO DE ENTRADA E SAÍDA DE AR

-  ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
-  ACESSO DE PEDESTRES
-  ACESSO AO DECK SUSPENSO
-  ACESSO AOS BLOCOS
-  ÁREAS PRIVATIVAS
-  VIELA TÉCNICA

# Residencial Oregon

## IMPLANTAÇÃO 3D



Bicicletário  
Descoberto



Churrasqueira



Circuito  
fechado de TV



Luminária com  
sensor de  
presença na  
guarita



Pet Place



Piscina Adulto



Coleta seletiva



Dispositivos  
Economizadores  
(Redutor de vazão  
e arejador)



Dispositivos  
Economizadores  
(Sistema de  
descarga)



RESIDENCIAL OREGON - PLANTA APTO. 104

PLANTA BAIXA HUMANIZADA



RESIDENCIAL OREGON - PLANTA APTO. 202



RESIDENCIAL OREGON - PLANTA APTO. 102

PLANTA BAIXA HUMANIZADA



RESIDENCIAL OREGON - PLANTA APTO. 204



RESIDENCIAL OREGON - PLANTA APTO. 103



Dispositivos  
Economizadores  
de Energia



Previsão para wi-fi  
nas áreas de lazer



Elevador

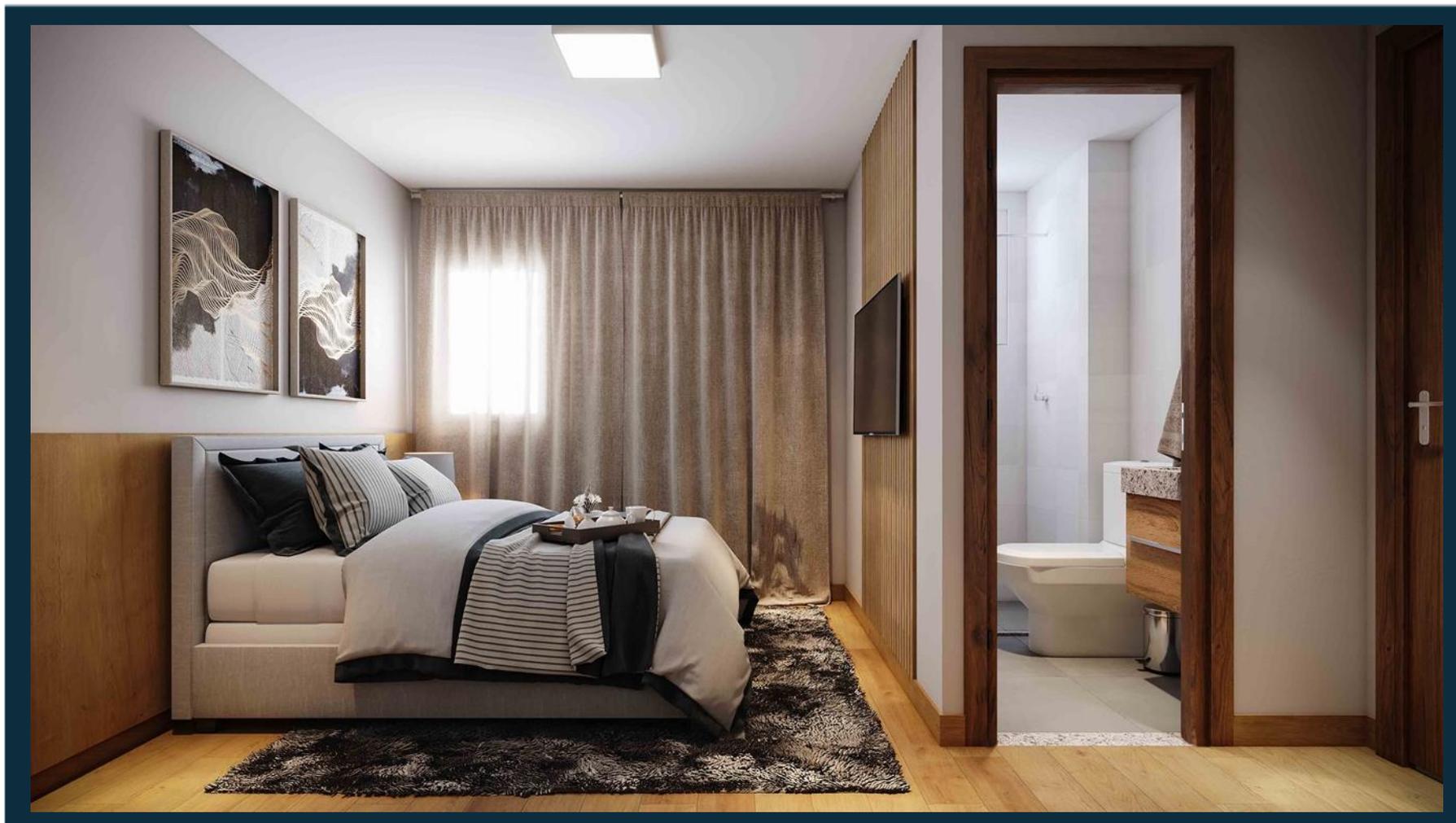


Lazer  
equipado





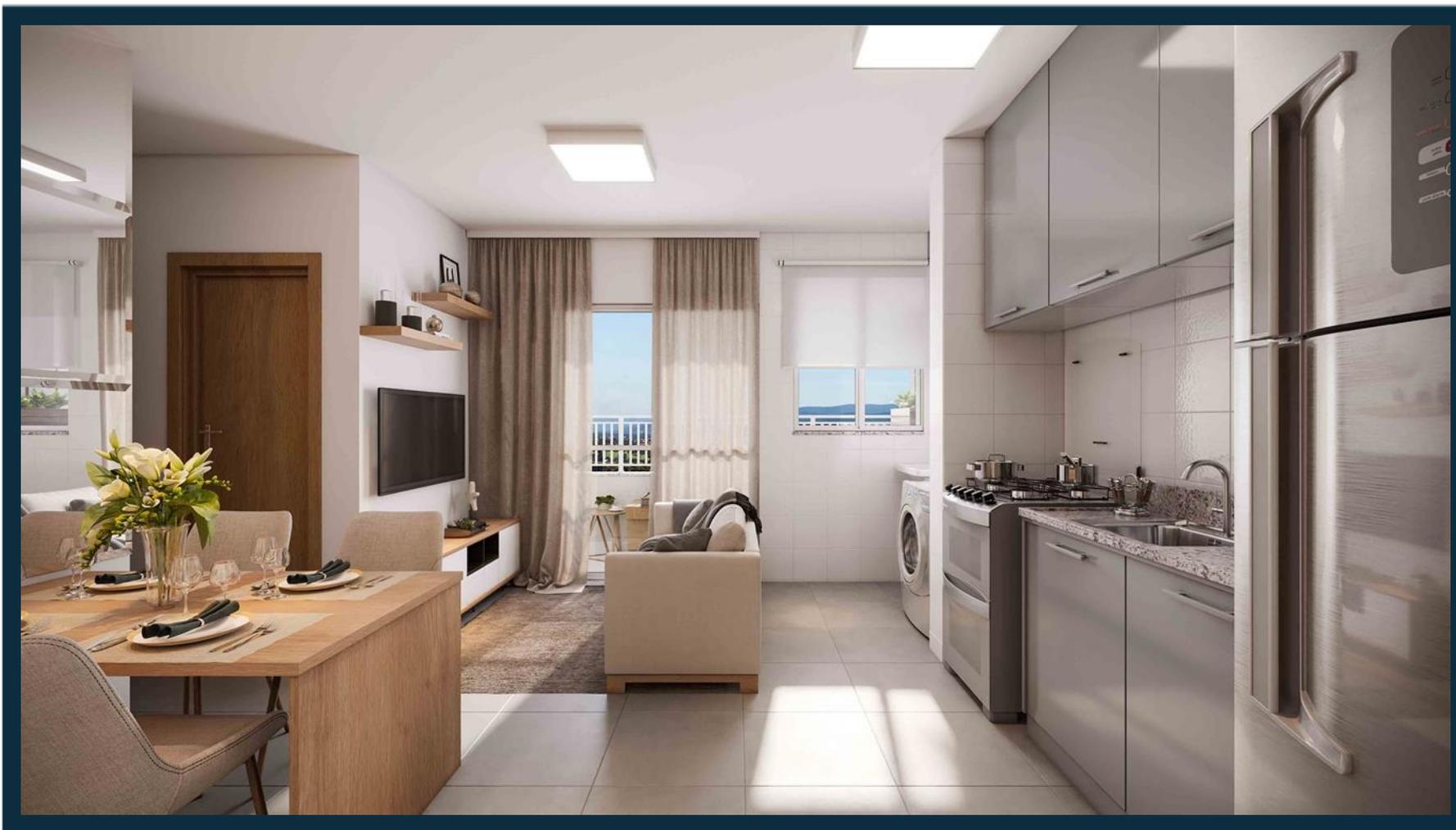
PLAYGROUND



SUÍTE



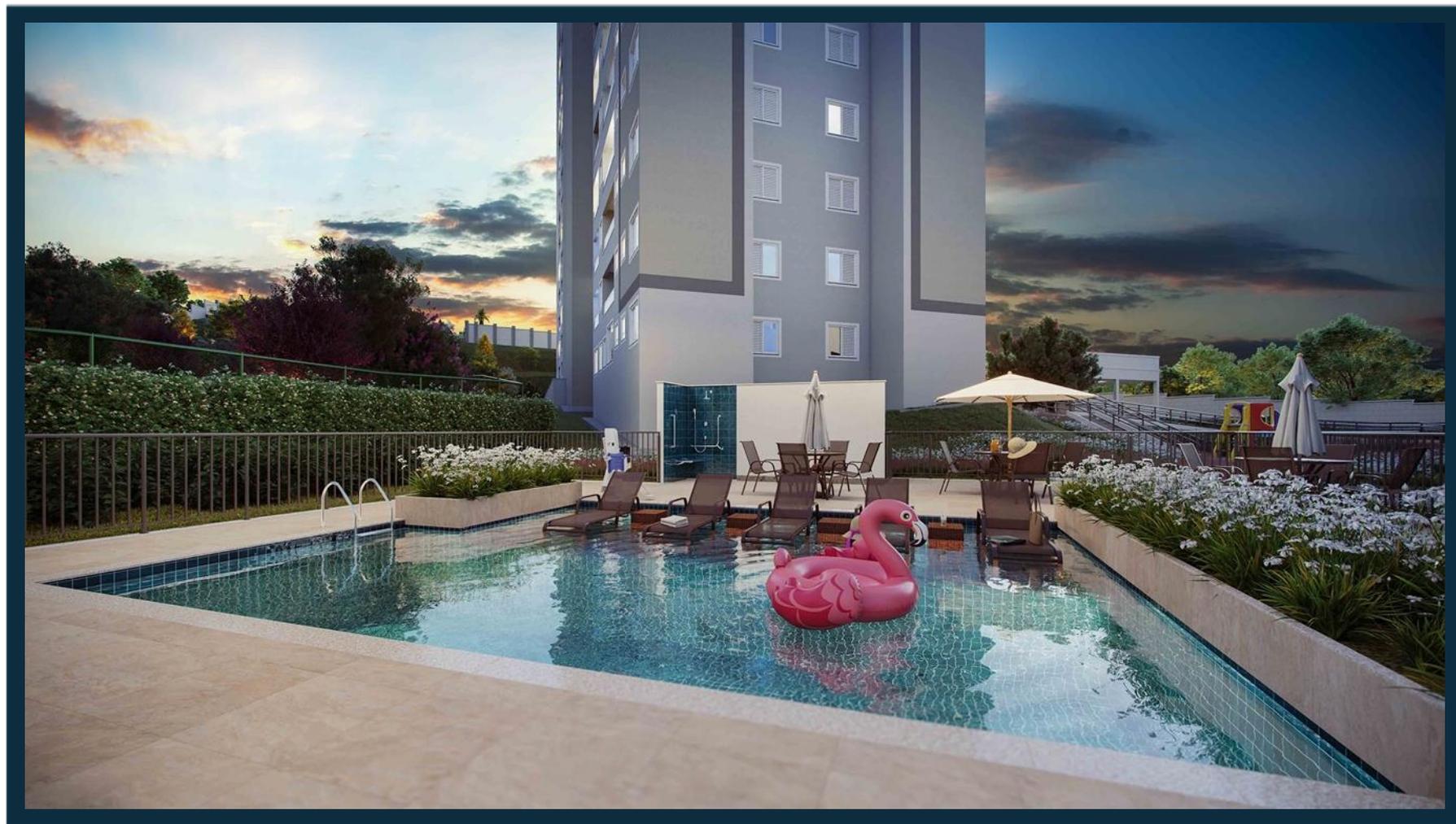
VARANDA



SALA



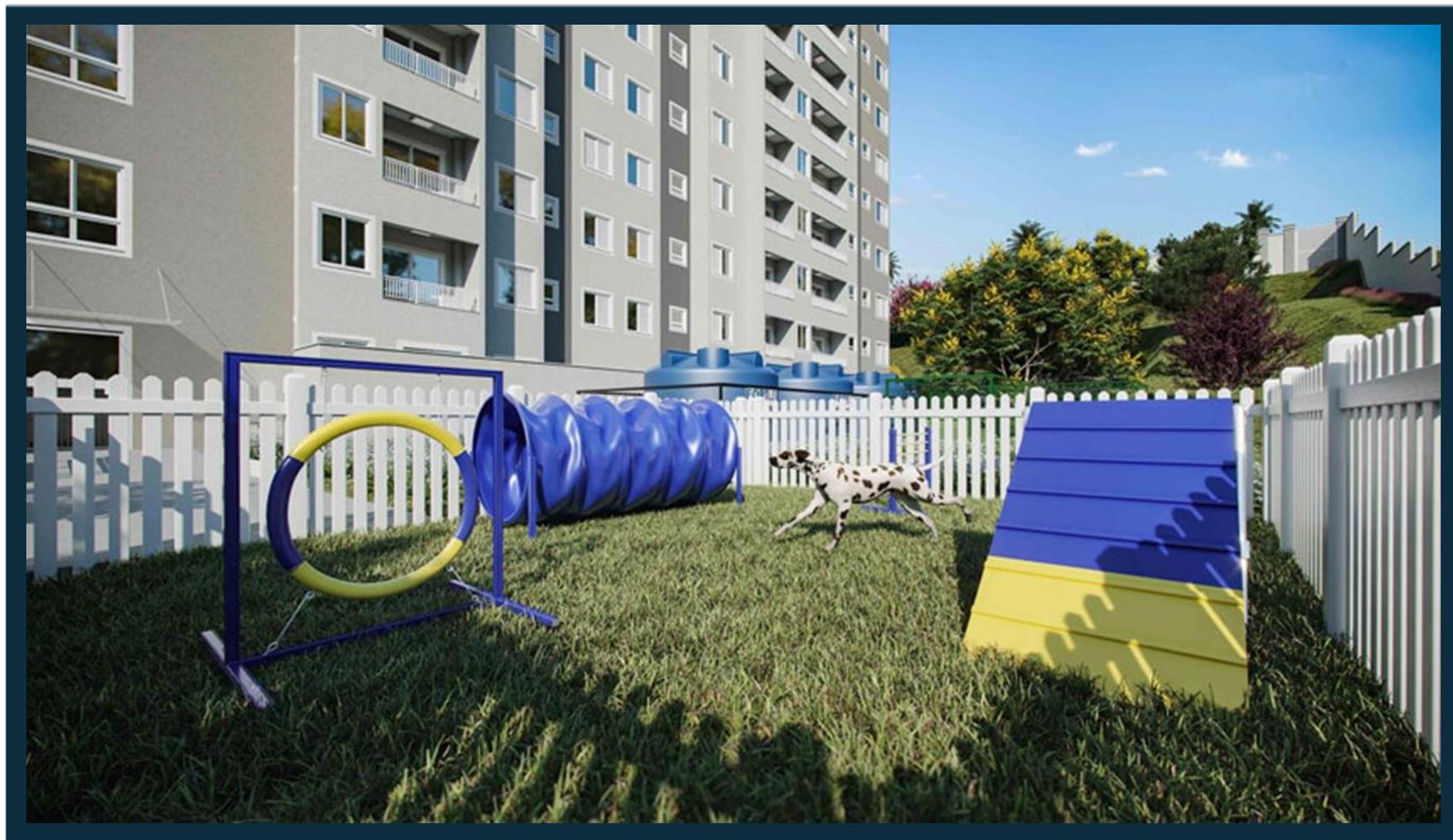
ÁREA PRIVATIVA

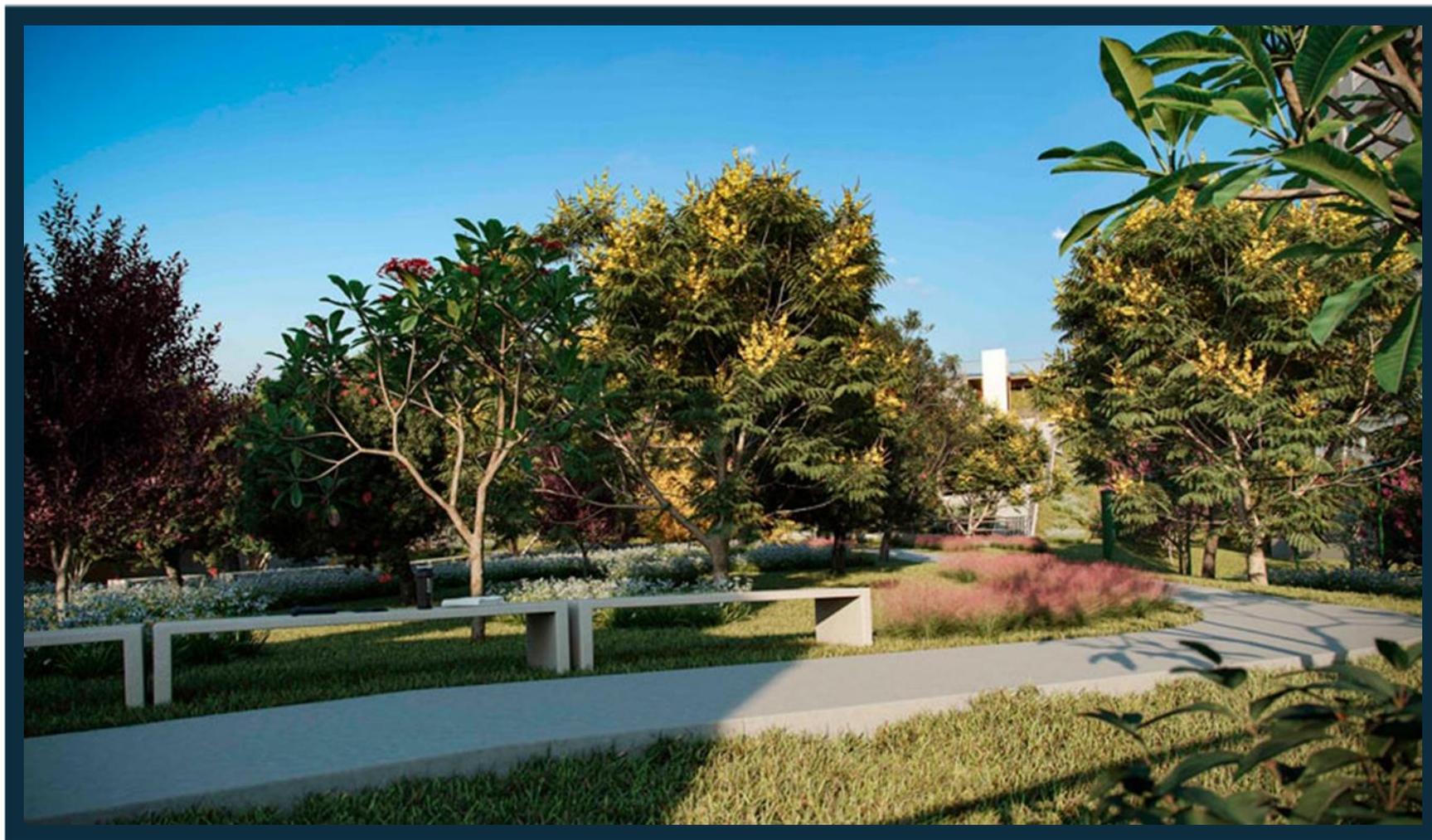


PISCINA



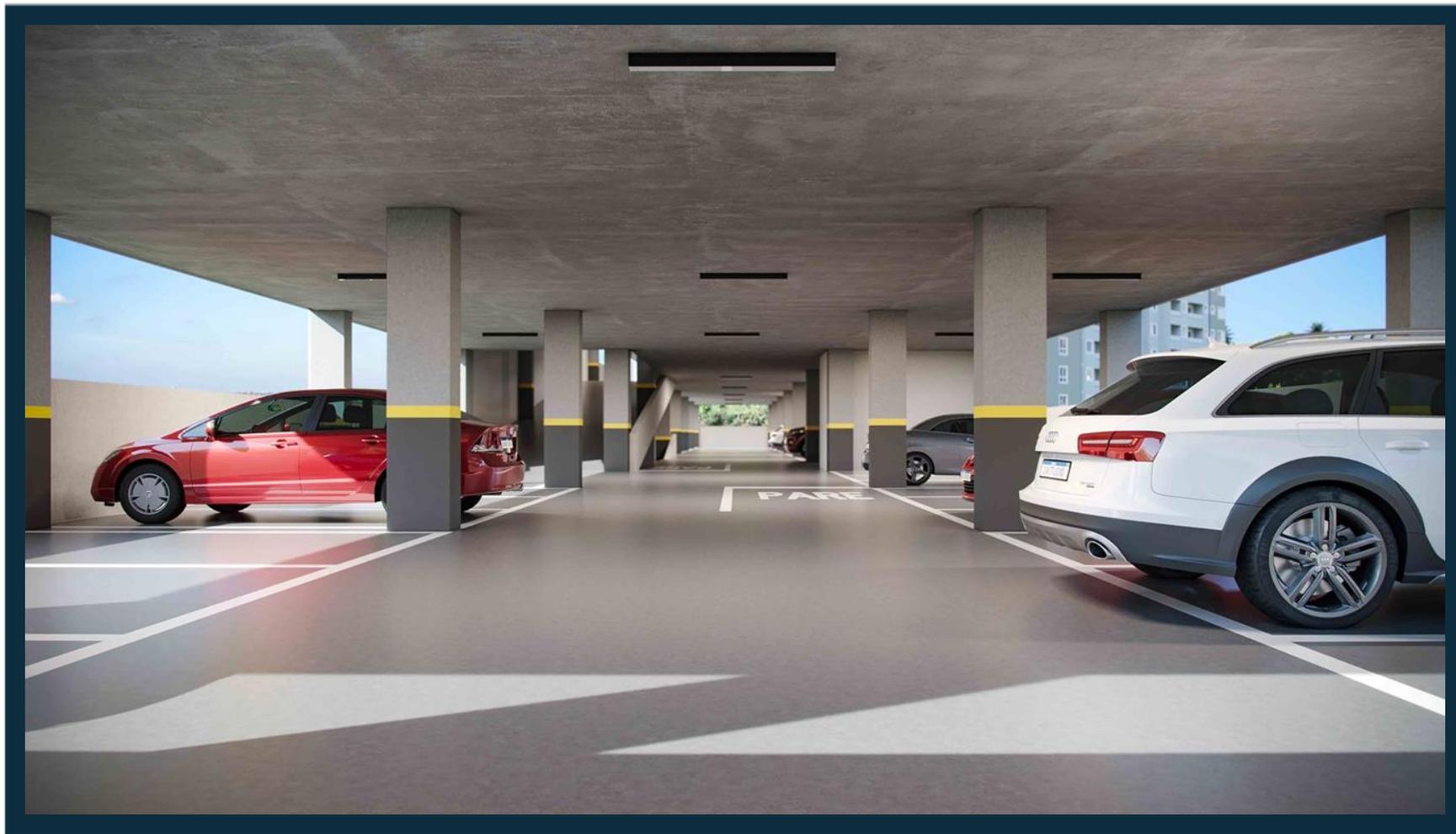
CHURRASQUEIRA





PISTA DE CAMINHADA





GARAGEM