



Contato e maiores informações:

Incor.: Oceano Construtora

Contato Representante:

Angélica Gomes – (21) 97261-1915
mktoceanoconstrutora@gmail.com



Validade da proposta:

Data: 31 de agosto de 2023



Localização

Endereço: Rua Bardana, nº 35. Bairro Moneró – Rio de Janeiro, RJ.



Características do Empreendimento:

Unidades: Unidades na tipologia Loft com 1 quarto.

Área útil dos apartamentos: Apartamentos mobiliados inspirados na estética de Barcelona, Nova York e Londres, com layout muito funcional e área útil entre 23,49 e 34,42 m².

Área de Lazer: Sauna, Piscina, Academia de ginástica, Spa com hidro, espaço gourmet, lavanderia e espaço de coworking.

Localização: Empreendimento na Ilha do Governador, bairro de Moneró, 2º melhor IDH da região. Próximo de hospitais, do shopping Ilha Plaza, padarias, bares, restaurantes, praça, clubes esportivos e de lazer, academia, colégios e cursos de idiomas.



Valores das Unidades e condições de pagamento:

Entrada: Pagamento de 10% à 20%.

Condições: Para tanto, os servidores que tiverem interesse em adquirirem unidades, para serem elegíveis aos benefícios, deverão entrar em contato, única e exclusivamente, com os contatos listados e obterão desconto de 5,0%(cinco por cento) no valor de venda. A aquisição das unidades por meio de outros intermediadores não estará elegível à bonificação proposta.

Observações: A CFIAe esclarece que nas promoções oferecidas pelas empresas privadas, a participação desta Autarquia restringe-se tão somente à divulgação das mesmas por terem sido consideradas de conteúdo especiais diferenciados e exclusivos para o pessoal da Aeronáutica.



Loft 101SS – 102SS LONDON

- A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de estar/jantar, banheiro social, quarto e varanda.
- Valor com desconto: R\$ 250.800,00.

Área Priv: 34,42 m²





Loft 101 TÉRREO BARCELONA

- A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de estar/jantar, banheiro social, quarto e varanda.
- Valor com desconto: R\$ 275.500,00.

Área Priv: 31,20 m²





Loft 104 – 204 - 304 BARCELONA

- A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de estar/jantar, banheiro social, quarto e varanda.
- Valor com desconto: R\$ 250.800,00.

Área Priv: 24,18 m²





Loft 105 – 205 – 305 BARCELONA

- A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de estar/jantar, banheiro social, quarto e varanda.
- Valor com desconto: R\$ 250.800,00.

Área Priv: 23,49 m²



Loft 206 - 306 BARCELONA

- A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de estar/jantar, banheiro social, quarto e varanda.
- Valor com desconto: R\$ 250.800,00.

Área Priv: 33,34 m²

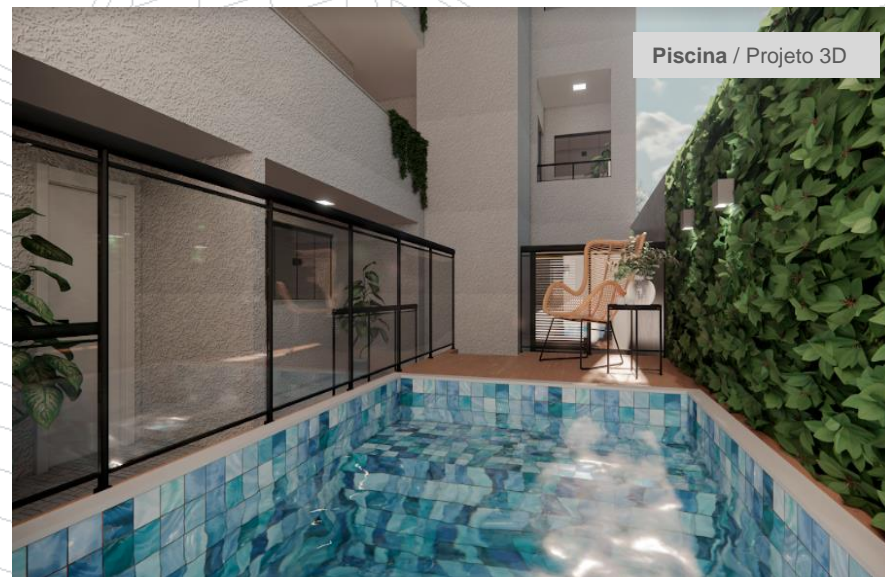




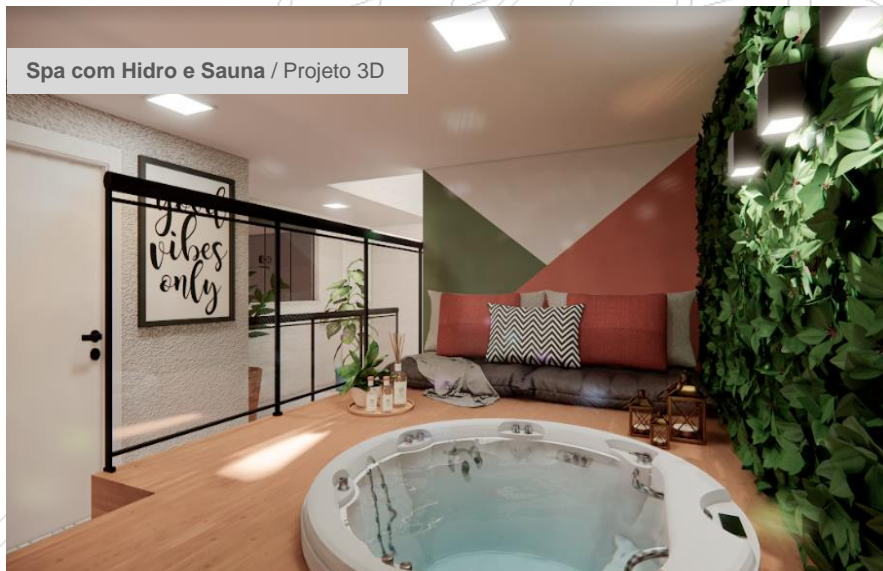
IMAGENS



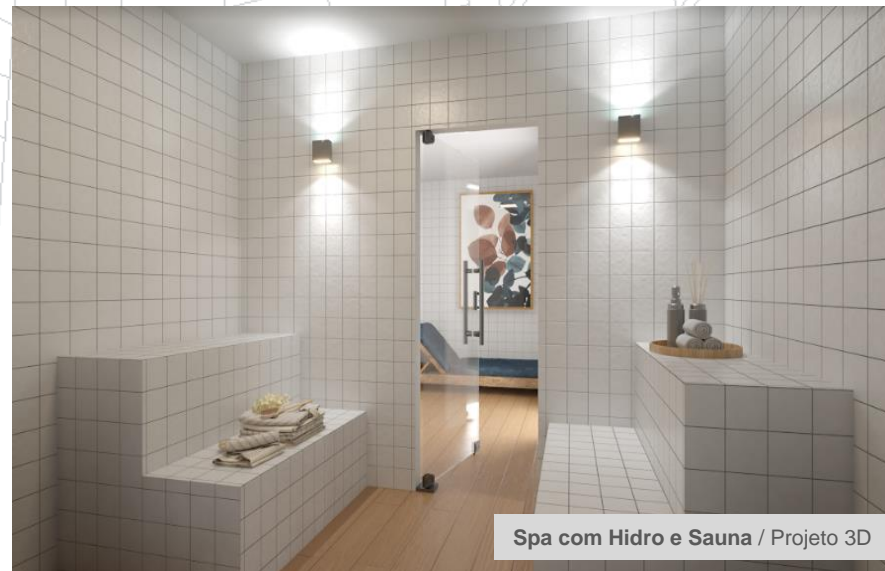
Piscina / Projeto 3D



Piscina / Projeto 3D



Spa com Hidro e Sauna / Projeto 3D



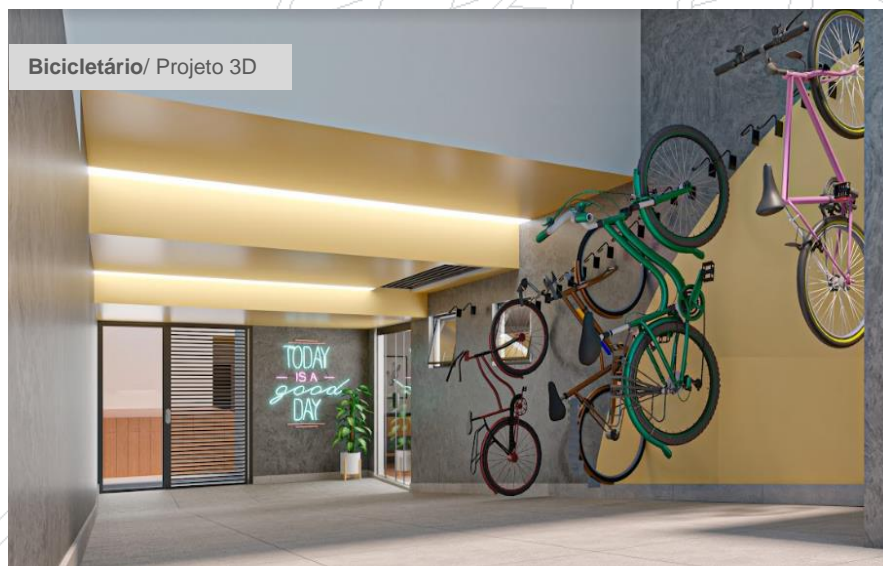
Spa com Hidro e Sauna / Projeto 3D



Recepção/ Projeto 3D



Lavanderia / Projeto 3D



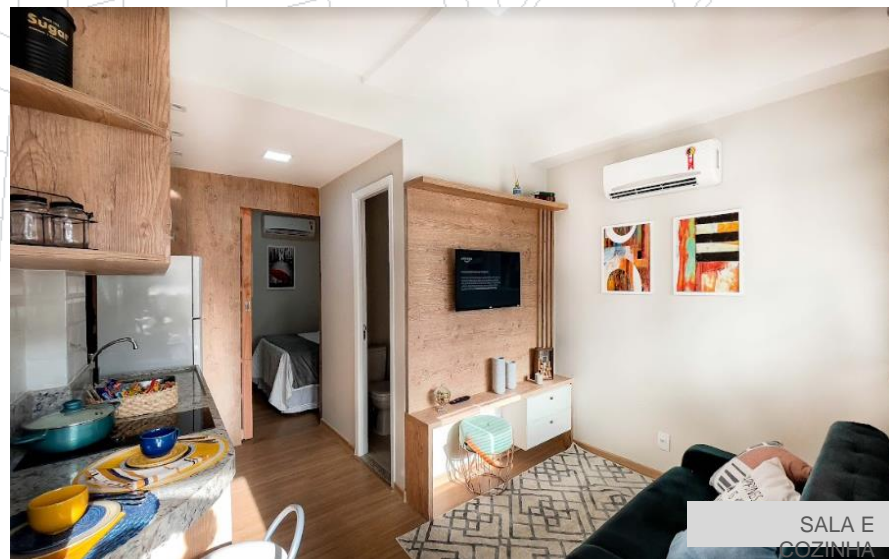
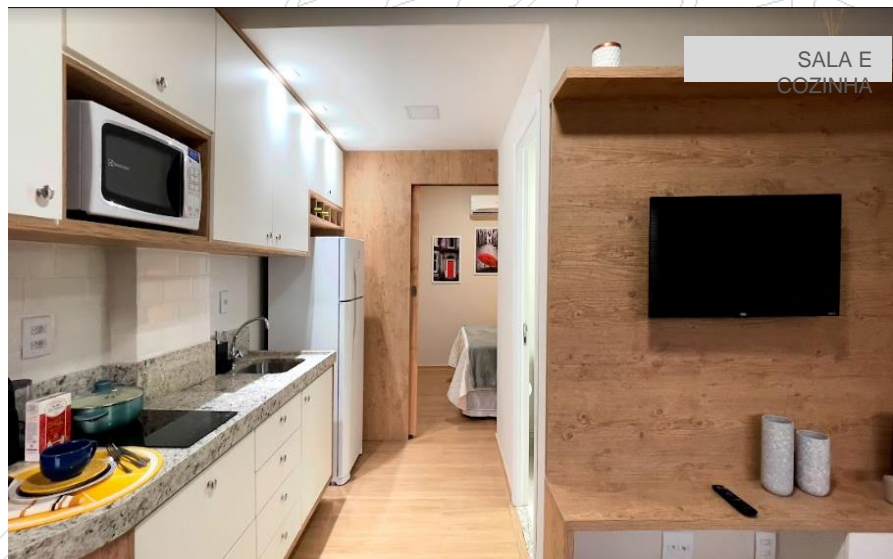
Bicicletário/ Projeto 3D



Recepção/ Projeto 3D

L23 Residence

IMAGENS



L23 Residence

IMAGENS



SAL



COZINHA



SALA E
COZINHA



SAL