#### FICHA DO RESUMO DO EMPREENDIMENTO





# Contato e maiores informações:

Incor.: MRV ENGENHARIA E **PARTICIPAÇÕES** 

**Contato Representante:** 

Luiz Henrique Simões

(81) 9941-4939



### Validade da proposta:

Data: Indeterminado



### Localização:



Endereço: Rua Ascendino Toscano de Brito, s/n (Região dos Bancários e Altiplano - João Pessoa/PB)



### Características do Empreendimento:

Unidades: Dois guartos e dois guartos PCD.

Área Total do Terreno: 22.876,00 m<sup>2</sup>.

Área útil dos apartamentos: 2 Quartos (PCD) - Área total: 42m²;

2 Quartos - Área total: 42 ou 44m²

Área de Lazer: Vestiário, Salão de Festas, Playground, Pet Place, Espaço Gourmet, Piscinas Adulto e Infantil, Pomar, Bicicletário, Fitness Coberto.



Valores das Unidades e condições de pagamento:

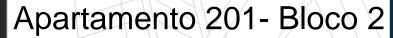
### Condições de Descontos:

- Financiamento pela Caixa Econômica Federal CEF e financiamento de complementação de poupança\* para o pagamento da entrada/sinal, pela CFIAe, com taxas de apenas 1,10% a.m., se até 36 meses, ou de 1,30 a.m., se entre 37 a 72 meses:
- Desconto de 3 % sobre o valor do imóvel

Observações: A CFIAe esclarece que nas promoções oferecidas pelas empresas privadas, a participação desta Autarquia restringe-se tão somente à divulgação das mesmas por terem sido consideradas de conteúdo especiais diferenciados e exclusivos para o pessoal da Aeronáutica.







 A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de Estar/Jantar, Banheiro Social e Dois Dormitórios.

• Valor: R\$ 208.000,00

**Área:** 42,00 m<sup>2</sup>



# **√** CFIAe

#### PLANTA BAIXA HUMANIZADA



# Apartamento 203- Bloco 2

 A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de Estar/Jantar, Banheiro Social e Dois Dormitórios.

**Área:** 44,41 m<sup>2</sup>

Valor: R\$ 208.000,00

# CFIAe

### PLANTA BAIXA HUMANIZADA

# Apartamento 105- Bloco 1

**Área:** 86,22 m<sup>2</sup>

 A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de Estar/Jantar, Banheiro Social, Dois Dormitórios e Garden.

Valor: R\$ 284.990,00



### PLANTA BAIXA HUMANIZADA

 A planta baixa da tipologia é composta pelos seguintes ambientes: Cozinha, Área de serviço, Sala de Estar/Jantar, Banheiro Social, Dois Dormitórios e Garden.

Valor: R\$ 279.990,00



**Área:** 88,37 m<sup>2</sup>





### **IMAGENS**





- 01 GUARITA
  - 2 ESTACIONAMENTO
- 03 POMAR
- 04 BICICLETÁRIO
- 05 SALÃO DE FESTAS
- 06 COPA SALÃO DE FESTAS
- 07 GOURMET
- 08 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS LAZER
- 09 FITNESS
- 10 PISCINA INFANTIL
- 11 PISCINA ADULTO
- 12 CASA DE MÁQUINAS
- 13 VESTIÁRIOS LAZER
- 14 PLAYGROUND
- 15 PET PLACE
- 16 APOIO TÉCNICO AO PCD
- 17 ADMINISTRAÇÃO
- 18 REFEITÓRIO
- 19 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 20 VESTIÁRIO APOIO
- 21 DEPÓSITO DE GÁS
- 22 DEPÓSITO DE LIXO
- 23 CASA DE BOMBAS
- 24 CAIXA D'ÁGUA
- 25 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
- ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
- † ACESSO DE PEDESTRES
- 1 ACESSO AO LIXO E GÁS
- ACESSO AOS BLOCOS
- ÁREAS PRIVATIVAS

### **IMAGENS**















