

Beach Plaza Residence

FICHA DO RESUMO DO EMPREENDIMENTO

BEACH PLAZA RESIDENCE



Contato e maiores informações:

Incor.: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES

Contato Representante:

Daniel Pires Gonçalves - Gerente de Performance Comercial - NE | MRV
Tel: (31) 99157-8422
goncalves.daniel@mrv.com.br



Validade da proposta:

Data: Setembro de 2023



Localização:

ENDEREÇO: RUA EDSON TEIXEIRA DA SILVA, S/N, PONTA NEGRA - NATAL, RN



Características do Empreendimento:

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 6.671,75M²

ÁREA DE LAZER: PISCINA ADULTO, PISCINA INFANTIL, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO GOURMET, BICICLETÁRIO, PET PLACE, ESPAÇO KIDS, CHURRASQUEIRA, QUADRA POLIESPORTIVA, ELEVADOR (4 ELEVADORES POR TORRE) E ACADEMIA COBERTA.

VAGAS DE GARAGEM: 347

TOTAL DE UNIDADES: 320

TIPOLOGIA DAS UNIDADES:

2Q PCD DEFINITIVO COM ÁREA DE 54,42M²

2QS COM ÁREA DE 54,42M² E 56,45M²

2 UNIDADES 1QS COM ÁREA DE 46,72M²

***ÁREAS PRIVATIVAS:** 17,17 A 93,94M²



Valores das Unidades e condições de pagamento:

Valor das unidades: A partir de R\$ 342.990,00 reais.

Condições de Descontos:

- Vendas de 15 a 20 de agosto: 2% de desconto.
- Vendas de 21 a 31 de agosto: 1,5% de desconto.
- Vendas de setembro: 1% de desconto.

Observações: A CFIAe esclarece que nas promoções oferecidas pelas empresas privadas, a participação desta Autarquia restringe-se tão somente à divulgação das mesmas por terem sido consideradas de conteúdo especiais diferenciados e exclusivos para o pessoal da Aeronáutica.

Beach Plaza Residence

LOCALIZAÇÃO



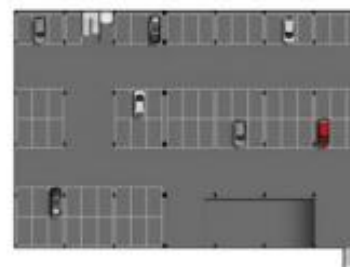
IMPLANTAÇÃO



EDIFÍCIO GARAGEM - 2º PAVIMENTO



EDIFÍCIO GARAGEM - 3º PAVIMENTO



EDIFÍCIO GARAGEM - 4º PAVIMENTO



EDIFÍCIO GARAGEM - 5º PAVIMENTO

- 01 GUARITA
- 02 DELIVERY
- 03 BICICLETÁRIO
- 04 DEPÓSITO DE LIXO
- 05 CENTRAL DE GÁS
- 06 ÁREA TÉCNICA
- 07 PISCINA ADULTO
- 08 PISCINA INFANTIL
- 09 PLAYGROUND
- 10 CHURRASQUEIRA

- 11 CASA DE MÁQUINAS
- 12 RESERVATÓRIO INFERIOR
- 13 REDÁRIO
- 14 SALÃO DE FESTAS
- 15 COPA DO SALÃO DE FESTAS
- 16 INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER
- 17 ESPAÇO KIDS
- 18 ACADEMIA
- 19 GOURMET
- 20 GAZEBO

- 21 PET PLACE
- 22 QUADRA
- 23 VESTIÁRIOS PNE
- 24 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 25 REFEITÓRIO
- 26 ADMINISTRAÇÃO / TELECOM
- 27 ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO
- 28 APOIO PCD
- 29 EDIFÍCIO GARAGEM

- ➔ ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
- ➔ ENTRADA DE PEDESTRES
- ➔ ACESSO DE SERVIÇOS
- ➔ ACESSO TORRES
- ÁREA PRIVATIVA

BEACH PLAZA RESIDENCE - IMPLANTAÇÃO

PH AP 107 - TORRE 01

ÁREA TÉCNICA

PISO CIMENTADO E/OU GRAMADO

PIA EM GRANITO E CUBA EM LOUÇA

JANELA EM ALUMÍNIO E VENEZIANA,
PORTA EM COMPENSADO DE MADEIRA E
PISO SERÁ ENTREGUE EM PORCELANATO



PISO SERÁ ENTREGUE EM PORCELANATO
SOLEIRA EM GRANITO
PORTA EM COMPENSADO DE MADEIRA

PAREDES EM PINTURA LISA

PIA EM GRANITO E INOX

PORTA EM ALUMÍNIO E VIDRO

TANQUE GRANITO E INOX

PAREDE CONFORME FACHADA

REVESTIMENTO EM PORCELANATO APENAS NA
PARTE INTERNA DO BOX

BEACH PLAZA RESIDENCE - TORRE 01 - APTO 107

PLANTA

- 2 QUARTOS
- VARANDA
- ÁREA PRIVATIVA

PH AP 606 - TORRE 01



BEACH PLAZA RESIDENCE - TORRE 01 - APTO 606

PLANTA

- 2 QUARTOS
- VARANDA

PH AP 607 - TORRE 01



BEACH PLAZA RESIDENCE - TORRE 01 - APTO 607

PLANTA

- 2 QUARTOS
- VARANDA





Implantação Plaza Residence MRV Natal



Piscina Beach Plaza Residence MRV Natal



Brinquedoteca Beach Plaza Residence MRV Natal



Academia Beach Plaza Residence MRV Natal



Piscina Beach Plaza Residence MRV Natal



Gourmet Beach Plaza Residence MRV Natal



Gourmet multimídia Beach Plaza Residence MRV Natal

Beach Plaza Residence

IMAGENS



Pet place Beach Plaza Residence MRV Natal



Quadra Beach Plaza Residence MRV Natal



Redário Beach Plaza Residence MRV Natal



Salão de Festas Beach Plaza Residence MRV Natal